

BASIC GUIDELINES

MARKET RATES FOR SUB REGISTRAR AMARGARH 2018-2019

ਕੋਡ ਨੰਬਰ	ਜ਼ਮੀਨ ਦੀ ਕਿਸਮ	2017-2018 ਦੇ ਤਜਵੀਜ ਸੂਦਾ ਰੇਟ	(2018-2019) ਦੇ ਤਜਵੀਜ ਸੂਦਾ ਸੇਦੇ ਗਏ ਰੇਟ	%
ੳ-1	ਪਿੰਡਾਂ ਦੀ ਚਾਹੀ ਨਹਿਰੀ	6,19,650/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਏਕੜ	6,19,650/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਏਕੜ	
ੳ-2	ਪਿੰਡਾਂ ਦੀ ਗੈਰ ਮੁਮਕਿਨ, ਰੂੜੀ ਅਬਾਦੀ	20,700/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਬਿਸਵਾ	20,700/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਬਿਸਵਾ	
ੳ-3	ਸਬ ਤਹਿਸੀਲ ਅਮਰਗੜ੍ਹ ਦੇ ਪਿੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਆਉਂਦਾ ਰਕਬਾ ਇੱਕ ਕਨਾਲ ਤੋਂ ਵੱਧ ਗੈਰ ਮੁਮਕਿਨ ਰਕਬਾ ਫੈਕਟਰੀ/ਪ੍ਰੋਟੋਲ ਪੰਪ/ਮੈਰਿਜ ਪੈਲੇਸ/ ਭੱਠਾਂ/ ਪੋਲਟਰੀ ਫਾਰਮ/ ਸੈੱਲਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੀ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਜਾਇਦਾਦ ਹੋਵੇ ਆਦਿਕ ਦਾ ਰੇਟ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਕੰਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਕੰਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਸਬੰਧੀ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੇ ਰੇਟ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਦਾ ਰੇਟ ਵੀ ਲੱਗੇਗਾ।	15,68,250/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਏਕੜ	15,68,250/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਏਕੜ	
ੳ-4	ਪਿੰਡ ਚੌਦਾਂ ਦੀ ਚਾਹੀ ਨਹਿਰੀ ਜ਼ਮੀਨ	6,19,650/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਏਕੜ	6,19,650/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਏਕੜ	
ੳ-5	ਪਿੰਡ ਚੌਦਾਂ - ਲਿੰਕ ਸੜਕ ਦੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੇ ਨੰਬਰਾਨ ਖਸਰਾ :- 1039,1048,1049,1079,1037,1038,1080,1083,1022,1023,1020, 1085,1086,1017,1239/1,991,937,939,1240,1245,1246,936,922,9 21,919,915,905,904,1250/1,ਤੋਂ1253,1296,2829,2473,2826,2825 ,2823,2475,2655,2482,2483,2484,2448,2449,2496,2446,2440, 2408,2498,2637,2638,2639,2516,2528,2530,2526,2531,2535 ,2532,2534,1167,1470,1471,1169,1464,1172,1173,1174,ਤੋਂ 1433 ,1194ਤੋਂ1197,1419,1420,1205ਤੋਂ1207,1405,1407,1408,1219, 1273, 1274, 1276,1277,1252,1253,1288,1320,1321,1317, 1318, 1309, 1310,1304,1315,1312,1302,1323, 696, 700, 702, 710, 711,771, 779,773,785,786,787,788,790,779,792,783,797ਤੋਂ799,480ਤੋਂ483, 816,817,820,474,472,821ਤੋਂ823,866,867,852,424ਤੋਂ426,429,856, 858,419,420,466,467,412,414,884,885,887,889, 410,2912,896 ,897,578,580,872/1, 591,349, 350, 351,352,567, 563,562,353 ,355,557,558,171,172,528,526,522,524,374,397,398,446,447,4 02,403,438,437,1613,405,406,2293,2896,2900,1460,1461,1177 ,959,1179,1491,1184,1437,1185, 1430,1648, 2074, 2073,1649, 2072,2068,1652,2066,1654,2064, 2065,2062,2063, 1766,1768, 2049,2048,2045, 1769, 2046,1772,2044,2043,1775,1776,1778 ,1929, 1930,1797, 1798,1915, 1800,1910,1818,1911,1810,1854, 1855,1819,1820,1821,1898,1850,1852,1827,1828, 1831	9,56,250/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਏਕੜ	9,56,250/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਏਕੜ	
ੳ-6	ਚੌਦਾਂ ਪਿੰਡ ਦੀ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਦੁਕਾਨਾਂ ਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਨ:- 2915,2916,2917,2945,2946,2948,2949,2950,903,904,905,91 5,1296,1300,1299,1253,1252	2375/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਗਜ	2375/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਗਜ	
ੳ-7	ਚੌਦਾਂ ਪਿੰਡ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	765/- ਰੁਪਏ ਵਰਗ ਗਜ	765/- ਰੁਪਏ ਵਰਗ ਗਜ	
ੳ-8	ਪਿੰਡ ਲਾਂਗੜੀਆਂ- ਮੇਨ ਰੋਡ ਦੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਨ :- 141,143,144,145,146,454 ਤੋਂ 458,460 ਤੋਂ 462,498 ਤੋਂ 501,503, ਤੋਂ 506, 528 ਤੋਂ 536, 628,635,651 ਤੋਂ 661,684,ਤੋਂ688,629,630,631, 633,634	15,68,250/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਏਕੜ	15,68,250/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਏਕੜ	
ੳ-9	ਪਿੰਡ ਝੱਲ ਦੇ ਮੇਨ ਰੋਡ ਦੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਨ :- 438,439,440,441,443,444,445,205/1,433,436	15,68,250/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਏਕੜ	15,68,250/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਏਕੜ	
ੳ-10	ਪਿੰਡ ਤੋਲੇਵਾਲ ਮੇਨ ਰੋਡ ਦੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਨ :- 23 ਤੋਂ 29, 60 ਤੋਂ 62, 114 ਤੋਂ 119, 160, ਤੋਂ 161, 271 ਤੋਂ 279, 281,282, 290 ਤੋਂ 298, 331,335, 479 ਤੋਂ 487, 670 ਤੋਂ 679	15,68,250/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਏਕੜ	15,68,250/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਏਕੜ	
ੳ-11	ਪਿੰਡ ਭੁਰਥਲਾ ਮੰਡੇਰ ਮੇਨ ਰੋਡ ਦੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਨ :-221 ਤੋਂ 223,225,226 ਤੋਂ 228,239,248 ਤੋਂ 251,503 ਤੋਂ 508, 511 ਤੋਂ 514,516 ਤੋਂ 524,526,527, 530 ਤੋਂ 532, 533 ਤੋਂ 537, 559,561 ਤੋਂ 564, 567, 591,594 ਤੋਂ 605, 613, 614,619,620,621,622,630 ਤੋਂ 639, 642 ਤੋਂ 645, 654 ਤੋਂ 659,662 ਤੋਂ 664,670, ਤੋਂ 673, 677 ਤੋਂ 680, 683,684,687 ਤੋਂ 689 ਤੋਂ 691,695,696 ਤੋਂ 698, 699 ਤੋਂ 701,702,703,706, 707, 717, 724, 1085 ਤੋਂ 1087,1104 ਤੋਂ 1107,1109ਤੋਂ 1115,1224,1225,1229 ਤੋਂ 1234,1251 ਤੋਂ 1253,1256 ,1257,1263,1264,1266,1267,1268ਤੋਂ 1270, 1294 ਤੋਂ 1298,1301 ਤੋਂ1309,1316,1319,1321ਤੋਂ1324,1361,1364,536/1,622,3044/2633/2 367/621,2366/621,1186,1187,2402/1105,2403/1105,1205,2467/1 257,2478/2147/1266,2476/2447/1266,2913/1373,2859/1373,679 ,680/1,658,657,656,655,644,643,642	12,62,250/-ਰੁਪਏ ਏਕੜ	12,62,250/-ਰੁਪਏ ਏਕੜ	

ੳ-12	ਪਿੰਡ ਭੁਰਥਲਾ ਮੰਡੇਰ ਮੇਨ ਰੋਡ ਦੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੇ ਦੁਕਾਨਾਂ ਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:- 601, 599, 699, 512, 600, 601, 2402 / 1105, 2403 / 1105, 1230,1324, 2910/1373,1306,1305,1303 (ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ)	3365/- ਫੀ ਗਜ	ਰੁਪਏ	3365/- ਫੀ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ੳ-13	ਪਿੰਡ ਭੁਰਥਲਾ ਮੰਡੇਰ ਮੇਨ ਰੋਡ ਦੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੇ ਉਕਤ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:- 601,599,699,512,600,601,2402/1105,2403/1105,1230,1324,2 910/1373,1306,1305,1303 (ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ)	765/- ਫੀ ਗਜ	ਰੁਪਏ	765/- ਗਜ	ਰੁਪਏ ਫੀ
ੳ-14	ਪਿੰਡ ਰੁੜਕੀ ਕਲਾਂ ਮੇਨ ਰੋਡ ਦੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ :- 109,110,111,112,113,116,117,118,1119,120,121,122,123,124,1 45ਤੋਂ 153, 321 ਤੋਂ 333,336,337,593 ਤੋਂ 595,599 ਤੋਂ 601, 613 ਤੋਂ 617, 627 ਤੋਂ 632, 670, 673, 675 ਤੋਂ 678, 826 ਤੋਂ 832,834,835,847 ਤੋਂ 857,858,859	12,62,250/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਏਕੜ	ਰੁਪਏ	12,62,250/- ਫੀ ਏਕੜ	ਰੁਪਏ
ੳ-15	ਪਿੰਡ ਗੱਜਣ ਮਾਜਰਾ ਮੇਨ ਰੋਡ ਦੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ :- 223,224,226 ਤੋਂ 231,233 ਤੋਂ 239,258 ਤੋਂ 264,266, ਤੋਂ 271, 291 ਤੋਂ 294,340,360 ਤੋਂ 364,373 ਤੋਂ 379	12,62,250/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਏਕੜ	ਰੁਪਏ	12,62,250/- ਫੀ ਏਕੜ	ਰੁਪਏ
ੳ-16	ਭੁਰਥਲਾ ਮੰਡੇਰ, ਰੁੜਕੀ ਕਲਾਂ, ਗੱਜਣਮਾਜਰਾ ਦੇ ਦੁਕਾਨਾਂ ਦੇ ਰੇਟ :-	3365/- ਫੀ ਗਜ	ਰੁਪਏ	3365/- ਫੀ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ੳ-17	ਭੁਰਥਲਾ ਮੰਡੇਰ, ਰੁੜਕੀ ਕਲਾਂ, ਗੱਜਣਮਾਜਰਾ ਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਲਾਟ ਦੇ ਰੇਟ :-	765/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	765/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ੳ-18	ਪੇਡੂ ਚਾਹੀ ਜਮੀਨਾਂ :- ਭੜੀਮਾਨਸਾ, ਤੋਗਾਹੇੜੀ, ਛੱਤਰੀਵਾਲਾ, ਭੱਟੀਆ ਕਲਾਂ, ਭੱਟੀਆਂ ਖੁਰਦ, ਰਾਮਪੁਰ ਭਿੰਡਰਾਂ, ਦੋਲਤਪੁਰ, ਗੀਗਾਮਾਜਰਾ, ਬਾਂਗੜੀਆਂ, ਸੰਪੂਰਨਗੜ੍ਹ, ਗੁਆਰਾ ਅਤੇ ਦਿਆਲਪੁਰ ਛੰਨਾਂ	6,19,650/- ਫੀ ਏਕੜ	ਰੁਪਏ	6,19,650/- ਫੀ ਏਕੜ	ਰੁਪਏ
ੳ-19	ਪੇਡੂ ਗੋਰ ਮੁਮਿਕਨ ਰੁੜੀ ਅਬਾਦੀ/ਚਾਹੀ 1 ਬਿੱਘਾ, 0 ਬਿਸਵੇ ਅਤੇ ਪਿੰਡ ਦੀ ਲਾਲ ਲਕੀਰ :- ਭੜੀ ਮਾਨਸਾ, ਤੋਗਾਹੇੜੀ, ਛੱਤਰੀਵਾਲਾ, ਭੱਟੀਆ ਕਲਾਂ, ਭੱਟੀਆਂ ਖੁਰਦ, ਰਾਮਪੁਰ ਭਿੰਡਰਾਂ, ਦੋਲਤਪੁਰ, ਗੀਗਾਮਾਜਰਾ, ਬਾਂਗੜੀਆਂ, ਸੰਪੂਰਨਗੜ੍ਹ, ਗੁਆਰਾ ਅਤੇ ਦਿਆਲਪੁਰ ਛੰਨਾਂ	20,700/- ਫੀ ਬਿਸਵਾ	ਰੁਪਏ	20,700/- ਫੀ ਬਿਸਵਾ	ਰੁਪਏ
ੳ-20	ਪਿੰਡ ਬਾਂਗੜੀਆਂ ਮੇਨ ਰੋਡ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ :- 679,632,631,629,628,618,615,614,613,608,607,596,595/1, 595/2,595/3,595/4,588,587,583,582,8081,432/1,438,421, 420,376,375,373,372,232,231,230,190,189,188,192,187,194 3/187,186,181,180,182,173,179,183,170,172,175,194,1/174, 1940/174,100,102,103,104,1932/1720,1933/1720,105,106,107 ,108,109,116,1934/1889,1935/1889,118,117,119,120,121,168, 164,166,167,1118,1117,1116,1119,114,1405,404,2036/786,20 35/786,788,785,1740/782,1705/782,700,699,698,697,696,6 82,683,684,685	15,68,300/- ਫੀ ਏਕੜ	ਰੁਪਏ	15,68,300/- ਫੀ ਏਕੜ	ਰੁਪਏ
ੳ-21	ਪਿੰਡ ਬਾਂਗੜੀਆਂ ਦੀਆਂ ਦੁਕਾਨਾਂ ਦੇ ਉਕਤ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਰੇਟ:- (ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ)	1610/- ਫੀ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1610/- ਫੀ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ੳ-22	ਸੜਕ ਪਿੰਡ ਬਾਂਗੜੀਆਂ ਤੋਂ ਮੁਹਾਲਾ ਤੱਕ ਇੱਕ ਕਿਲੋ ਦੀ ਡੂੰਘਾਈ ਤੱਕ :- (ਨਵਾਂ ਕੋਡ) 377,378,385,387,393,391,392,328,325,326,327,479,476,46 0,396,397,399,402,408,409,410,416,417,420,421	----		8,00,000/- ਫੀ ਏਕੜ	ਰੁਪਏ
ੳ-23	50 ਫੁੱਟ ਦੀ ਡੂੰਘਾਈ ਤੋਂ ਉਪਰ (ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ)	----		20,000/- ਫੀ ਬਿਸਵਾ	ਰੁਪਏ
ੳ-23	50 ਫੁੱਟ ਦੀ ਡੂੰਘਾਈ ਤੱਕ (ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ)	----		800/- ਗਜ	ਰੁਪਏ ਫੀ
ੳ-24	ਸੜਕ ਪਿੰਡ ਬਾਂਗੜੀਆਂ ਤੋਂ ਸੂਖੇਵਾਲਾ ਤੱਕ ਇੱਕ ਕਿਲੋ ਦੀ ਡੂੰਘਾਈ ਤੱਕ:-(ਨਵਾਂ ਕੋਡ) 431,,434,437,738,739,440,441,450,455,469,493,494,497,49 9,488,501,502,503,504,509,508,510,556,557,558,561,562,5 72,573,575,576,577,579,581,580	----		8,00,000/- ਫੀ ਏਕੜ	ਰੁਪਏ
ੳ-25	50 ਫੁੱਟ ਦੀ ਡੂੰਘਾਈ ਤੋਂ ਉਪਰ (ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ)	----		20,000/- ਫੀ ਬਿਸਵਾ	ਰੁਪਏ
ੳ-26	50 ਫੁੱਟ ਦੀ ਡੂੰਘਾਈ ਤੱਕ (ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ)	----		800/- ਗਜ	ਰੁਪਏ ਫੀ
ੳ-27	ਸੜਕ ਪਿੰਡ ਬਾਂਗੜੀਆਂ ਤੋਂ ਧਨੋਰੀ ਤੱਕ ਇੱਕ ਕਿਲੋ ਦੀ ਡੂੰਘਾਈ ਤੱਕ:-(ਨਵਾਂ ਕੋਡ) 826,827,828,829,830,833,834,847,848,858,754,753,752,74 6,745,744,743,928,930,931,932,927,925,908,903,902,899,8 97,896,864,862,861	----		8,00,000/- ਫੀ ਏਕੜ	ਰੁਪਏ

ੳ-28	<u>50 ਫੁੱਟ ਦੀ ਡੂੰਘਾਈ ਤੋਂ ਉਪਰ (ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ)</u>	----	20,000/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਬਿਸਵਾ	
ੳ-29	<u>50 ਫੁੱਟ ਦੀ ਡੂੰਘਾਈ ਤੱਕ (ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ)</u>	----	800/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਗਜ	
ੳ-30	<u>ਸੜਕ ਅਮਰਗੜ੍ਹ ਤੋਂ ਪਿੰਡ ਚੌਦਾ ਤੱਕ ਇੱਕ ਕਿਲੋ ਦੀ ਡੂੰਘਾਈ ਤੱਕ:-(ਨਵਾਂ ਕੋਡ)</u> 86,87,88,91,92,80,83,81,76,74,75,57,57/1,58,60,68,69,131,132,133,130,95,96,97,101,100,102,103,104,106,107,114	----	8,00,000/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਏਕੜ	
ੳ-31	<u>50 ਫੁੱਟ ਦੀ ਡੂੰਘਾਈ ਤੋਂ ਉਪਰ (ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ)</u>	----	20,000/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਬਿਸਵਾ	
ੳ-32	<u>50 ਫੁੱਟ ਦੀ ਡੂੰਘਾਈ ਤੱਕ (ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ)</u>	----	800/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਗਜ	
ੳ-33	<u>ਸੜਕ ਅਮਰਗੜ੍ਹ ਤੋਂ ਪਿੰਡ ਰਾਮਪੁਰਛੰਨਾ ਤੱਕ ਇੱਕ ਕਿਲੋ ਦੀ ਡੂੰਘਾਈ ਤੱਕ:-(ਨਵਾਂ ਕੋਡ)</u> 1529,1528,1527,1431,1730,1429,1425,1424,1422,1421,1418,1420,1545, 1540,1539,1535,1534,1532,1531,1565,1566,1567,1568	----	8,00,000/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਏਕੜ	
ੳ-34	<u>50 ਫੁੱਟ ਦੀ ਡੂੰਘਾਈ ਤੋਂ ਉਪਰ (ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ)</u>	----	20,000/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਬਿਸਵਾ	
ੳ-35	<u>50 ਫੁੱਟ ਦੀ ਡੂੰਘਾਈ ਤੱਕ (ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ)</u>	----	800/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਗਜ	
ਅ-1	<u>ਪਿੰਡ ਅਮਰਗੜ੍ਹ ਮੇਨ ਰੋਡ ਦੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ :-</u> 11 ਤੋਂ 28, 48 ਤੋਂ 51, 54 ਤੋਂ 59, 67 ਤੋਂ 77, 81, 84 ਤੋਂ 92,95 ਤੋਂ 107, 113,114,129 ਤੋਂ 134, 199 ਤੋਂ 203, 235 ਤੋਂ 239, 244, 246, 247,250ਤੋਂ254,258ਤੋਂ264,412ਤੋਂ415,417ਤੋਂ426,428,429,434,435, 437,442, 443,463,464, 465,467,468,469,478 ਤੋਂ 480,620 ਤੋਂ627,637 ਤੋਂ 646,806 ਤੋਂ 816, 843, 858 ਤੋਂ 864,870,871,882 ਤੋਂ 886,1184 ਤੋਂ 1187,1190,1192,1219 ਤੋਂ 1223,1259,1267	16,95,750/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਏਕੜ	16,95,750/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਏਕੜ	
ਅ-2	<u>ਪਿੰਡ ਅਮਰਗੜ੍ਹ ਦੇ ਉਪਰੋਕਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਜੋ ਮੁੱਖ ਦੇ ਸੜਕ ਨਾਲ ਰਕਬਾ ਨਹੀਂ ਲੱਗਦਾ ਦੇ ਰੇਟ :-</u>	7,26,750/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਏਕੜ	7,26,750/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਏਕੜ	
ਅ-3	<u>ਪਿੰਡ ਅਮਰਗੜ੍ਹ ਦੀ ਰੂੜੀ ਅਬਾਦੀ ਦਾ ਰੇਟ :-</u>	40,400/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਬਿਸਵਾ	40,400/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਬਿਸਵਾ	
ਅ-4	<u>ਬਾਗੜੀਆਂ ਕੰਢਾਂ ਤੋਂ ਨਵਾਂ ਬੱਸ ਸਟੈਂਡ ਵਾਲੇ ਪੁਲ ਤੱਕ ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ ਸੜਕ ਦੇ 2 ਕਿਲੋ ਦੀ ਦੂਰੀ ਤੱਕ ਰੇਟ :-</u>	2180/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਗਜ	2180/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਗਜ	
ਅ-5	<u>ਉਕਤ</u>	1332/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਗਜ	1332/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਗਜ	
ਅ-6	<u>ਸਲੇਮਪੁਰ ਪੁਲੀ ਤੋਂ ਮਹਾਰਾਜਾ ਪੈਲੇਸ ਤੱਕ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ 2 ਕਿਲੋ ਦੀ ਦੂਰੀ ਤੱਕ ਦਾ ਰੇਟ :-</u>	2180/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਗਜ	2180/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਗਜ	
ਅ-7	<u>ਉਕਤ</u>	1332/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਗਜ	1332/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਗਜ	
ਅ-8	<u>ਮਹਾਰਾਜਾ ਪੈਲੇਸ ਤੋਂ ਸਲੇਮਪੁਰ ਪੁਲੀ ਹੱਦ ਤੱਕ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ 2 ਕਿਲੋ ਦੀ ਦੂਰੀ ਤੱਕ ਦਾ ਰੇਟ :-</u>	2180/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਗਜ	2180/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਗਜ	
ਅ-9	<u>ਉਕਤ</u>	1332/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਗਜ	1332/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਗਜ	
ਅ-10	<u>ਸਲੇਮਪੁਰ ਪੁਲੀ ਤੋਂ ਧੂਰੀ ਰੋਡ ਤੱਕ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ 2 ਕਿਲੋ ਦੂਰੀ ਤੱਕ ਦਾ ਰੇਟ :-</u>	3475/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਗਜ	3475/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਗਜ	
ਅ-11	<u>ਉਕਤ</u>	1696/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਗਜ	1696/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਗਜ	
ਅ-12	<u>ਮੇਨ ਸੜਕ ਅਮਰਗੜ੍ਹ ਤੋਂ ਧਾਲੀਵਾਲ ਸੈਲਰ ਤੱਕ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਨੋ ਵਾਸੇ 2 ਕਿਲੋ ਦੀ</u>	2180/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਗਜ	2180/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਗਜ	

	<u>ਦੁਰੀ ਤੱਕ ਦਾ ਰੇਟ :-</u>					
ਅ-13	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ)	1171/- ਫੀ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1171/- ਫੀ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-14	<u>ਧਾਲੀਵਾਲ ਸੈਲਰ ਦੀ ਹੱਦ ਤੱਕ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ 2 ਕਿਲੋ ਦੀ ਦੁਰੀ ਤੱਕ ਦੇ ਰੇਟ:-</u>	412 ਤਾ 419, 421 ਤਾ 429, 407, 882 ਤਾ 887, 869 ਤਾ 870, 862 ਤਾ 864, 858 ਤਾ 860,843 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	2180/- ਫੀ ਗਜ	ਰੁਪਏ	2180/- ਫੀ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-15	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ)	1171/- ਫੀ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1171/- ਫੀ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-16	<u>ਹਸਪਤਾਲ ਤੋਂ ਲਛਮਣ ਦਾਸ ਦੀ ਗਲੀ ਤੱਕ ਅਤੇ ਲਛਮਣ ਦਾਸ ਦੀ ਗਲੀ ਤੋਂ ਚੌਂਦਾ ਮੋੜ ਤੱਕ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ 2 ਕਿਲੋ ਦੀ ਦੁਰੀ ਤੱਕ ਦਾ ਰੇਟ:-</u>	174-176-178-179-131 ਤਾ 135, 252 ਤਾ 254, 259,261, 262,263 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	8075/- ਫੀ ਗਜ	ਰੁਪਏ	8075/- ਫੀ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-17	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ)	1171/- ਫੀ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1171/- ਫੀ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-18	<u>ਚੌਂਦਾ ਮੋੜ ਤੋਂ ਲੈਬੋਰਟਰੀ ਤੱਕ 2 ਕਿਲੋ ਦੀ ਦੁਰੀ ਤੱਕ ਦਾ ਰੇਟ :-</u>	48-49-50-51,54 ਤਾ 59,62-63,235 ਤਾ 240 ਤੱਕ, 244 ਤਾ 251 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	5495/- ਫੀ ਗਜ	ਰੁਪਏ	5495/- ਫੀ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-19	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ)	1171/- ਫੀ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1171/- ਫੀ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-20	<u>ਚੌਂਦਾ ਰੋਡ ਤੋਂ ਝੱਲ ਤੱਕ ਝੱਲ ਤੋਂ ਆਇਸ਼ ਫੈਕਟਰੀ ਤੱਕ 2 ਕਿਲੋ ਦੀ ਦੁਰੀ ਤੱਕ ਦਾ ਰੇਟ:-</u>	129 ਤਾ 131,95 ਤਾ 104,113-114,60-61-67-68-69-70,73-74-85 ਤਾ 92,76 ਤਾ 80 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	4360/- ਫੀ ਗਜ	ਰੁਪਏ	4360/- ਫੀ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-21	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ)	1171/- ਫੀ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1171/- ਫੀ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-22	<u>ਅਮਰਗੜ੍ਹ ਤੋਂ ਝੁੰਦਾਂ ਰੋਡ ਤੱਕ 2 ਕਿਲੋ ਦੀ ਦੁਰੀ ਤੱਕ ਦਾ ਰੇਟ :-</u>	1910-1911,1912 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	1373/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1373/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-23	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ)ਤ	1171/- ਫੀ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1171/- ਫੀ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-24	<u>ਅਮਰਗੜ੍ਹ ਤੋਂ ਅਲੀਪੁਰ ਰੋਡ ਹੱਦ ਤੱਕ 2 ਕਿਲੋ ਦੀ ਦੁਰੀ ਤੱਕ ਦਾ ਰੇਟ :-</u>	1870 ਤਾ 1874,1882 ਤਾ 1885, 1893 ਤਾ 897, 1904 ਤਾ 1906, 1916 ਤੋਂ 1919,1738-1740, 1862 ਤਾ 1867, 1853 ਤਾ 1857 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	1455/- ਫੀ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1455/- ਫੀ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-25	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ)	1295/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1295/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-26	<u>ਹਰਨਾਮਾ ਕਲੋਨੀ ਦਾ ਰੇਟ :-</u>	256 ਤੋਂ 258, 260, 265, 508, 509 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	2020/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	2020/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-27	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ)	1131/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1131/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-28	<u>ਦਿਵਾਨਾ ਕਲੋਨੀ ਦਾ ਰੇਟ :-</u>	1716 ਤੋਂ 1724,1726 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	1373/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1373/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-29	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ)	1171/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1171/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-30	<u>ਗਿਆਨੀ ਜ਼ੈਲ ਸਿੰਘ ਕਲੋਨੀ/ਚੰਦਰ ਭੁਸ਼ਨ ਕਲੋਨੀ, ਅਮਰਗੜ੍ਹ ਦਾ ਰੇਟ :-</u>	1126,1128,1129,1130,1332, 1123,1124,1333 ਤੋਂ 1337 ਲਾਲ ਲਕੀਰ ਤੋਂ ਬਾਹਰ 1144, 1148, 1148 (ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ)	970/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	970/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-31	<u>ਸਲੇਮਪੁਰ ਪੁਲੀ ਤੋਂ ਮੇਨ ਸੜਕ ਨਾਲ ਪੁਲ ਤੱਕ ਦਾ ਰੇਟ :-</u>	1597,1598,1669,1670,1671,1672,1675,1676,1680,1681,1683,1684 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	1292/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1292/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-32	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ)	888/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	888/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-33	<u>ਸੇਮ ਨਾਲੇ ਦੀ ਪੁਲੀ ਤੋਂ ਹਨੂੰਮਾਨ ਮੰਦਰ ਤੱਕ ਦਾ ਰੇਟ:-</u>	1599,1602,1604,ਤੋਂ 1617, 1939, 1940, 1941, 1964 ਤੋਂ 1973, 678,682,610 ਤੋਂ 614 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	5491/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	5491/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-34	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ)	1292/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1292/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-35	<u>ਹਨੂੰਮਾਨ ਮੰਦ ਤੋਂ ਚੌਂਦਾ ਮੋੜ ਤੱਕ ਦਾ ਰੇਟ :-</u>	171,172, 173, 252, 253,511 ਤੋਂ 538, 1926,1931	8075/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	8075/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ

ਅ-36	<u>ਉਕਤ</u>	(ਕਮਰਸੀਅਲ) ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	1292/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1292/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-37	<u>ਚੌਂਦਾ ਮੋੜ ਤੋਂ ਆਇਸ ਫੈਕਟਰੀ ਝੁੰਦਾਂ ਤੱਕ ਦਾ ਰੋਟ:-</u>	57/158, 60, 68, 69, 91, 92, 87 ਤੋਂ 89, 96, 97, 101 ਤੋਂ 104, 130, 131 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	4441/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	4441/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-38	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	1010/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1010/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-39	<u>ਮੇਨ ਰੋਡ ਚੌਂਦਾਂ ਮੋੜ ਤੋਂ ਪੁਰਾਣੀ ਲੈਬੋਰਟਰੀ ਤੱਕ ਦਾ ਰੋਟ :-</u>	201, 236, 237, 238, 244, 245, 250 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	5250/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	5250/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-40	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	1171/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1171/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-41	<u>ਜੱਬੇਦਾਰ ਸੋਹਨ ਸਿੰਘ ਮਾਰਗ ਦਾ ਰੋਟ :-</u>	582, 582/1, 527, 528 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	3472/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	3472/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-42	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	1292/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1292/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-43	<u>ਬੱਸ ਸਟੈਂਡ ਤੋਂ ਧੂਰੀ ਰੋਡ ਪਾਲੀਵਾਲ ਸ਼ੈਲਰ ਤੱਕ ਦਾ ਰੋਟ :-</u>	446,481, 586 ਤੋਂ 609, 626 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	2180/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	2180/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-44	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	970/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	970/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-45	<u>ਡਾ: ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਮਕਾਨ ਤੋਂ ਧੂਰੀ ਰੋਡ ਰਮਦਾਸ ਧਰਮਸਾਲਾ ਤੱਕ ਦਾ ਰੋਟ :-</u>	ਨਵਾਂ ਕੋਡ ਅਤੇ ਰੋਟ 472-475-476-477 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	1171/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1171/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-46	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	970/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	970/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-47	<u>ਝੁੰਦਾਂ ਰੋਡ ਤੋਂ ਡੇਰਾ ਸਰਵਨ ਤੱਕ ਦਾ ਰੋਟ :-</u>	1914,1915 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	1373/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1373/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-48	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	1171/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1171/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-49	<u>ਡੇਰਾ ਸਰਵਨ ਤੋਂ ਦੀਵਾਲਾ ਕੋਠੀ ਤੱਕ,ਦੀਵਾਲਾ ਕੋਠੀ ਤੋਂ ਸਟੇਟ ਬੈਕ ਪਟਿਆਲਾ ਤੱਕ ਦਾ ਰੋਟ</u>	1914 ਅਤੇ 1915,1938 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	1373/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1373/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-50	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	890/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	890/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-51	<u>ਪੁੱਡਾ ਕਲੋਨੀ ਤੇ ਸਰਕਾਰੀ ਸਕੂਲ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਦਾ ਰੋਟ/ ਮਹਾਰਾਜਾ ਰਣਜੀਤ ਸਿੰਘ ਕਲੋਨੀ ਦਾ ਰੋਟ:-</u>	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ :-18,19,20,21,22,23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	5815/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	5815/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-52	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	1171/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1171/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-53	<u>ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਨਵੀ ਕਲੋਨੀ ਧੂਰੀ ਰੋਡ ਦਾ ਰੋਟ :-</u>	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ :- 633, 634, 637, 638, 639 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	1171/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1171/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-54	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	1090/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1090/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-55	<u>ਬਾਬਾ ਗਿਆਨ ਦਾਸ ਨਵੀ ਕਲੋਨੀ ਦਾ ਰੋਟ/ ਅਕਾਲ ਮਾਡਲ ਸਕੂਲ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਨੇੜੇ ਸਰਦਾਰ ਟੋਕਾ ਟਾਲ :-</u>	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ :- 680, 681, 662,672, (ਕਮਰਸੀਅਲ)	3311/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	3311/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-56	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	1696/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1696/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-57	<u>ਸ਼ਿਵਾ ਨਵੀਂ ਕਲੋਨੀ ਦਾ ਰੋਟ :-</u>	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ :- 763, 764, 765, 766 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	2180/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	2180/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-58	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	1375/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1375/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-59	<u>ਅਮਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਨਵੀਂ ਕਲੋਨੀ ਦਾ ਰੋਟ :-</u>	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ :- 1602, 1601, 1603, 1647, 1699 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	3311/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	3311/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-60	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸੀ)	1696/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1696/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-61	<u>ਪੰਚ ਜੀਤ ਸਿੰਘ ਕਲੋਨੀ ਦਾ ਰੋਟ :-</u>	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ :- 1697, 1696, 1698, 1699, 1656,1655 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	810- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	810- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ

ਅ-62	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ)	650/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	650/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-63	<u>ਸ਼ਾਰਧਾ ਕਲੋਨੀ ਦਾ ਰੇਟ :-</u>	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:- 1668, 1669, 1670, 1671 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	2180/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	2180/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-64	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ)	1292/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1292/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-65	<u>ਪਟਵਾਰੀ ਕਲੋਨੀ ਦਾ ਰੇਟ :-</u>	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ :- 1728, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	1373/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1373/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-66	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ)	1292/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1292/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-67	<u>ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਨਵੀਂ ਕਾਲੋਨੀ ਦਾ ਰੇਟ:-</u>	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ :- 1182, 1183, 1184, 1185, 1181, 1180, 1179, 1186, 1187 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	1696/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1696/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-68	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ)	1050/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1050/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-69	<u>ਹਰਦਮ ਕਾਲੋਨੀ ਦਾ ਰੇਟ :-</u>	1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1316, 1315, 1314, 1301, 1302, 1303, 1300, 1299, 1298, 1291 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	2261/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	2261/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-70	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ)	1292/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1292/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-71	<u>ਦੀਵਾਨਾ ਨਵੀਂ ਕਾਲੋਨੀ-2 ਦਾ ਰੇਟ :-</u>	1190, 1189, 1178, 1777, 1176, 1194, 1193, 1192, 1191 (ਕਮਰਸੀਅਲ)	1696/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1696/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ਅ-72	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ)	1050/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1050/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ੲ-1	<u>ਅਮਰਗੜੂ ਲਾਲ ਲਕੀਰ ਦੇ ਅੰਦਰ ਦਾ ਰੇਟ :-</u>	ਉਕਤ (ਕਮਰਸੀਅਲ)	2018/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	2018/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ੲ-2	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ)	1131/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1131/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ੲ-3	<u>ਨਵੀਂ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ ਅਮਰਗੜੂ ਦਾ ਰੇਟ :-</u>	ਬੂਥ, ਸ਼ਾਪ ਕਮ ਫਲੈਟ ਜਾਂ ਹੋਰ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੇ ਪਲਾਟ	2060/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	2060/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ੲ-4	<u>ਬੁੰਦਾਂ ਵਾਲੇ ਦਰਵਾਜ਼ੇ ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ ਢਾਬ ਵਾਲੀ ਤੱਕ ਦਾ ਰੇਟ:-</u>	(ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ)	2100/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	2100/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ੲ-5	<u>ਅਲੀਪੁਰ ਲਿੰਕ ਰੋਡ ਦਾ ਰੇਟ:-</u>	(ਕਮਰਸੀਅਲ)	1817/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1817/- ਵਰਗ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ੲ-6	<u>ਪਿੰਡ ਅਮਰਗੜੂ ਦੀ ਰੂੜੀ ਅਬਾਦੀ ਦਾ ਰੇਟ</u>	----	40,400/- ਫੀ ਬਿਸਵਾ	ਰੁਪਏ	40,400/- ਫੀ ਬਿਸਵਾ	ਰੁਪਏ
ੲ-7	<u>ਸਬ ਤਹਿਸੀਲ ਅਮਰਗੜੂ</u>	ਸਬ ਤਹਿਸੀਲ ਅਮਰਗੜੂ ਦੇ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚ ਆਉਂਦੇ ਇੱਕ ਕਨਾਲ ਤੋਂ ਵੱਧ ਗੈਰ ਮੁਮਕਿਨ ਰਕਬਾ ਫੈਕਟਰੀ/ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ/ ਮੈਰਿਜ ਪੈਲੇਸ/ਭੱਠਾ/ਪੋਲਟਰੀ ਫਾਰਮ/ਸੈੱਲਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੀ ਕਮਰਸੀਅਲ ਜਾਇਦਾਦ ਹੋਵੇ ਆਦਿਕ ਦਾ ਰੇਟ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਕੰਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਕੰਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਸਬੰਧੀ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੇ ਰੇਟ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਦਾ ਰੇਟ ਵੀ ਲੱਗੇਗਾ।	19,78,400/- ਫੀ ਏਕੜ	ਰੁਪਏ	19,78,400/- ਫੀ ਏਕੜ	ਰੁਪਏ
ੲ-8	<u>ਪੂਰੀ ਰੋਡ ਤੋਂ ਡੇਰਾ ਹਸਪਤਾਲ ਤੱਕ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ ਦਾ ਰੇਟ</u>	ਲਾਲ ਲਕੀਰ ਅੰਦਰ (ਕਮਰਸੀਅਲ)	2180/- ਫੀ ਗਜ	ਰੁਪਏ	2180/- ਫੀ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ੲ-9	<u>ਉਕਤ</u>	ਉਕਤ (ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ)	1171/- ਫੀ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1171/- ਫੀ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ੲ-10	<u>ਨਿਊ ਮਾਡਲ ਕਾਲੋਨੀ ਦਾ ਰੇਟ :-</u>	668 ,669, 670, 671 (ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ)	1696/- ਫੀ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1696/- ਫੀ ਗਜ	ਰੁਪਏ
ੲ-11	<u>ਪ੍ਰਕਾਸ ਪੰਡਤ ਵਾਲੀ ਕਾਲੋਨੀ ਦਾ ਰੇਟ :-</u>	269, 2057/270, 270 ਮਿਨ, 3057-3058/270ਮਿਨ, 3058/ 270 ਮਿਨ, 271, 272 (ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ)	1696/- ਫੀ ਗਜ	ਰੁਪਏ	1696/- ਫੀ ਗਜ	ਰੁਪਏ

ੲ-12	<u>ਸਹੀਦ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਢਢੋਗਲ</u> <u>ਇਨਕਲੇਵ</u>	(ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ)	40,400/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਬਿਸਵਾ	40,400/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਬਿਸਵਾ	
ੲ-13	<u>ਉੱਕਤ</u>	(ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ)	2500/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਗਜ	2500/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਗਜ	

ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ ਦੀ ਹੱਦ ਅੰਦਰ ਅਜਿਹਾ ਕੋਈ ਰਕਬਾ ਨਹੀਂ ਬੱਚਦਾ, ਜਿਸ ਦਾ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੋਵੇ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਸਬ ਤਹਿਸੀਲ (ਅਮਰਗੜ੍ਹ) ਵਿੱਚ ਅਜਿਹੀ ਕੋਈ ਅਪਰੂਵਡ/ਅਣ-ਅਪਰੂਵਡ ਕਲੋਨੀ ਨਹੀਂ ਬਚਦੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਦਾ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਾ ਹੋਇਆ ਹੋਵੇ। ਅਮਰਗੜ੍ਹ ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕੋਈ ਭੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ ਦਰਜ ਕਰਨ ਤੋਂ ਬਾਕੀ ਨਹੀਂ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਕੋਈ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ ਡਬਲ ਦਰਜ ਹੈ।

ਜੁਆਇੰਟ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ,
ਅਮਰਗੜ੍ਹ।

ਨੋਟ :- ਵਸੀਕਾ / ਡਾਕੂਮੈਂਟ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕਰਨ ਲਈ ਜਰੂਰੀ ਹਦਾਇਤਾਂ :-

ਇਹ ਹਦਾਇਤਾਂ ਜਿਲਾ ਸੰਗਰੂਰ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 01-04-2012 ਤੋਂ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਹਰ ਡਾਕੂਮੈਂਟ ਤੇ ਲਾਗੂ ਹੋਣਗੀਆਂ। ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ/ਜੁਆਇੰਟ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਨੂੰ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਹਰ ਡਾਕੂਮੈਂਟ/ਬੈਨਾਮਾ ਨਿਮਨ ਲਿਖਤ ਹਦਾਇਤਾਂ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖ ਕੇ ਹੀ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਅਣਗਹਿਲੀ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਵਿਤੀ ਨੁਕਸਾਨ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ/ਜੁਆਇੰਟ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਖੁਦ ਦੀ ਹੋਵੇਗੀ।

1. ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਦੀ ਹੱਦ ਅੰਦਰ 1000 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਜਾਂ ਉਸ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰਕਬੇ ਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਅਧੀਨ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਹੈ ਤਾਂ ਅਜਿਹੀ ਰਜਿਸਟਰੀ ਤਸਦੀਕ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਇਸ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਕਮ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਤੋਂ ਲੈਣੀ ਪਵੇਗੀ।
2. ਅਰਬਨ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਵਿੱਘਾ (20 ਬਿਸਵੇ) ਤੱਕ ਰਕਬੇ ਤੇ ਆਬਾਦੀ ਵਾਲਾ ਰੇਟ ਲਗੇਗਾ, ਜੇਕਰ ਮੁਸਤਰੀ ਇੱਕ ਜਾਂ ਇੱਕ ਤੋਂ ਵੱਧ ਹੋਣ ਤਾਂ ਹਰ ਇੱਕ ਮੁਸਤਰੀ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਇੱਕ ਵਿੱਘਾ (20 ਬਿਸਵੇ) ਗਿਣਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
3. ਰੂਰਲ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ 1 ਵਿੱਘਾ (20 ਬਿਸਵੇ) ਤੱਕ ਰਕਬੇ ਤੇ ਆਬਾਦੀ ਵਾਲਾ ਰੇਟ ਲੱਗੇਗਾ। ਜੇਕਰ ਮੁਸਤਰੀ ਇੱਕ ਜਾਂ ਇੱਕ ਤੋਂ ਵੱਧ ਹੋਣ ਤਾਂ ਹਰ ਇੱਕ ਮੁਸਤਰੀ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਇੱਕ ਵਿੱਘਾ (20 ਬਿਸਵੇ) ਗਿਣਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਜੇਕਰ ਖਰੀਦ ਕੀਤਾ ਰਕਬਾ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੀ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਉਪਲਬੱਧ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਾਲੀ ਜਮੀਨ ਦੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦਾ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਇੱਕ ਵਿੱਘਾ (20 ਬਿਸਵੇ) ਵਾਲੀ ਸ਼ਰਤ ਲਾਗੂ ਲਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ।
4. ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਰਕਬਾ ਰਸਤਾ ਜਾਂ ਸੜਕ ਤੋਂ 50 ਫੁੱਟ ਅੰਦਰ ਨੂੰ ਗਿਣਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
5. ਸ਼ਹਿਰੀ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਬੈ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਰਕਬੇ ਦੀ ਫੋਟੋ ਅਤੇ ਨਕਸ਼ਾ , ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਡਾਕੂਮੈਂਟ ਨਾਲ ਲਗਾਉਣਾ ਜਰੂਰੀ ਹੋਵੇਗਾ। ਨਕਸ਼ਾ ਨਵੀਸ਼ ਵਲੋਂ ਮੌਕੇ ਤੇ ਖੁਦ ਜਾ ਕੇ ਨਕਸ਼ਾ ਤਿਆਰ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇਗਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਬੈ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾਂ ਦੀ ਸਹੀ ਸਥਿਤੀ ਦਰਜ ਕਰਨੀ ਜਰੂਰੀ ਹੋਵੇਗੀ ਭਾਵ ਕਲੋਨੀ/ਮੁਹੱਲਾ/ਗਲੀ/ਬਾਜ਼ਾਰ/ਸੜਕ ਦਾ ਸਹੀ ਨਾਮ ਲਿਖਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਨਕਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਗਲੀ/ਸੜਕ ਦੀਆਂ ਸਹੀ ਚੌੜਾਈ ਦਰਜ ਕਰਨੀ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੋਵੇਗੀ। ਹਰ ਨਕਸ਼ੇ ਪਰ ਨਕਸ਼ਾ ਨਵੀਸ ਤਸਦੀਕੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਦੇਵੇਗਾ ਕਿ ਨਕਸ਼ਾ ਉਸਨੇ ਮੌਕੇ ਪਰ ਜਾ ਕੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਹੈ, ਜੋ ਮੌਕੇ ਅਨੁਸਾਰ ਦਰੁੱਸਤ ਹੈ, ਨਕਸ਼ਾ ਗਲਤ ਹੋਣ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਉਹ ਖੁਦ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।
6. ਰਜਿਸਟਰੀ ਨਾਲ ਸ਼ਾਮਲ ਫ਼ਰਦ ਤਾਜੀ ਹੋਵੇਗੀ ਜੋ 15 ਦਿਨਾਂ ਤੋਂ ਵੱਧ ਪੁਰਾਣੀ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ।
7. ਨਿਰਧਾਰਤ ਰੇਟਾ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟ ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੋਣ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੋਏ ਵਸੀਕੇ ਨੂੰ ਇੰਡੀਅਨ ਸਟੈਂਪ ਐਕਟ 1899 ਦੀ ਧਾਰਾ 47-ਏ ਅਧੀਨ ਕਾਰਵਾਈ ਲਈ ਜਿਲਾ ਕੁਲੈਕਟਰ ਸੰਗਰੂਰ ਨੂੰ ਘੱਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
8. ਹਰ ਵਸੀਕੇ ਨੂੰ ਕੁਲੈਕਟਰ ਰੇਟ ਲਿਸਟ ਅਨੁਸਾਰ ਸਬੰਧਤ ਵਸੀਕਾ ਨਵੀਸ/ਐਡਵੋਕੇਟ ਸਹੀ ਕੋਡ ਹੇਠ ਵਸੀਕਾ ਤਹਿਰੀਰ ਕਰੇਗਾ। ਵਸੀਕਾ ਨਵੀਸ/ਐਡਵੋਕੇਟ ਵਸੀਕਾ ਤਹਿਰੀਰ ਕਰਦੇ ਸਮੇਂ ਬੈ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾਂ ਦਾ ਕਲੋਨੀ/ਮੁਹੱਲਾ/ਗਲੀ/ਬਾਜ਼ਾਰ/ਸੜਕ ਦਾ ਸਹੀ ਨਾਮ ਦਰਜ ਕਰੇਗਾ, ਕੋਈ ਵੀ ਤੱਥ ਛੁਪਾਉਣ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਜਾਂ ਗਲਤ ਕੋਡ ਹੇਠ ਵਸੀਕਾ ਤਹਿਰੀਰ ਕਰਨ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਸਬੰਧਤ ਵਸੀਕਾ ਨਵੀਸ ਦਾ ਲਾਇੰਸ ਕੈਂਸਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਅਤੇ ਸਬੰਧਤ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੇ ਖਿਲਾਫ ਕਾਨੂੰਨੀ ਕਾਰਵਾਈ ਸ਼ੁਰੂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
9. ਵਸੀਕਾ ਨਵੀਸ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਿਅਕਤੀ ਵਲੋਂ ਵਸੀਕਾ ਡਰਾਫਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਉਸ ਵਸੀਕੇ ਨੂੰ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਵਸੀਕੇ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਜਮੀਨ ਦਾ ਕੁਲੈਕਟਰ ਰੇਟ ਚੈਕ ਕਰਨ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਸਬੰਧਤ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ / ਜੁਆਇੰਟ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਖੁਦ ਦੀ ਹੀ ਹੋਵੇਗੀ।
10. ਹਰ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਵਸੀਕੇ ਦੀ ਪੜ੍ਹਤ ਤੇ ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਕਲਰਕ ਵਲੋਂ ਕੋਡ ਸਬੰਧੀ ਲਿਖਤੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ, ਕਿ ਕੋਡ ਸਹੀ ਹੈ ਜਾਂ ਗਲਤ ਹੈ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ/ਜੁਆਇੰਟ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਕੋਡ ਨੂੰ ਖੁਦ ਵੈਰੀਫਾਈ ਕਰਕੇ ਵਸੀਕਾ ਤਸਦੀਕ ਕਰਨ ਦੇ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਣਗੇ।
11. ਹਰ ਵਸੀਕੇ ਦੀ ਤਹਿਰੀਰ ਵਿੱਚ ਦੋਵੇਂ ਧਿਰਾਂ ਦਾ ਮੁਕੰਮਲ ਡਾਕ ਪਤਾ ਭਾਵ ਪਿਤਾ/ਪਤੀ ਦਾ ਨਾਮ, ਦਾਦੇ ਦਾ ਨਾਮ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਵਾ ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ, ਮੁਹੱਲਾ, ਸੜਕ ਵਾ ਟੈਲੀਫ਼ੋਨ/ਮੋਬਾਇਲ ਨੰਬਰ ਲਿਖਿਆ ਜਾਣਾ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੋਵੇਗਾ।
12. ਕਿਸੇ ਵਸੀਕਾ ਨਵੀਸ ਵੱਲੋਂ ਜਾਂ ਧਿਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਵਸੀਕੇ ਨਾਲ ਗਲਤ ਨਕਸ਼ਾ ਜਾਂ ਨਕਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਗਲਤ ਤੱਥ ਦਰਸਾਏ ਜਾਣਗੇ ਤਾਂ ਉਹ ਇੰਡੀਅਨ ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ 1908 ਦੀ ਧਾਰਾ 82 ਵ 83 ਤਹਿਤ ਸਜਾ ਦਾ ਭਾਗੀਦਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਫੌਜਦਾਰੀ ਕੇਸ ਵੀ ਦਰਜ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।
13. ਕਿਸੇ ਵੀ ਬੈਨਾਮੇ ਦਾ ਸਬੰਧਤ ਐਸ.ਡੀ.ਐਮ. ਜਾਂ ਉਸ ਵੱਲੋਂ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕਰਮਚਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਮੌਕਾ ਵੇਖਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਘੱਟ ਰੇਟ ਤੇ ਤਸਦੀਕ ਹੋਇਆ ਵਸੀਕਾ ਇੰਮਪਾਊਂਡ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।
14. ਧਿਰਾਂ ਦੀ ਹਾਜ਼ਰੀ ਸਿਰਫ ਉਸੀ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਸਬੰਧੀ ਲਗਾਈ ਜਾਵੇਗੀ, ਜਿਸ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦੀ ਕਾਪੀ ਧਿਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿੱਚ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਤਹਿਰੀਰ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਕਾਪੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਹੋਵੇਗੀ। ਧਿਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਹਾਜ਼ਰੀ ਲਗਾਉਣ ਸਮੇਂ ਆਪਣੀ ਅਰਜੀ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦੀ ਰਸੀਦ ਨੰਬਰ ਦਰਜ ਕਰਨਾ ਜਰੂਰੀ ਹੋਵੇਗਾ।

15. 3% ਸੋਸਲ ਸਕਿਊਰਟੀ ਫੰਡ ਸਬੰਧੀ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਮੀਮੋ ਨੰਬਰ 24/165/04-ਐਸ.ਟੀ.2/1598 ਮਿਤੀ 01-04-2005 ਰਾਹੀਂ ਜਾਰੀ ਹੋਈਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਇੰਨ-ਬਿੰਨ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨੀ ਹੋਵੇਗੀ।
16. ਇਨਕਮ ਟੈਕਸ ਵਿਭਾਗ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਜਿਸ ਵਸੀਕੇ ਦੀ ਮਾਲੀਅਤ 5 ਲੱਖ ਜਾਂ 5 ਲੱਖ ਤੋਂ ਵੱਧ ਹੋਵੇਗੀ, ਵਸੀਕੇ ਨਾਲ ਧਿਰਾਂ ਤੋਂ ਪੈਨਕਾਰਡ ਦੀ ਕਾਪੀ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਵਾਉਣੀ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੋਵੇਗੀ। ਜੇਕਰ ਪੈਨਕਾਰਡ ਨਾਂ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਸ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਫਾਰਮ ਨੰਬਰ 60 ਜਿਥੇ ਧਿਰਾਂ ਦੀ ਆਮਦਨ ਇਨਕਮ ਟੈਕਸ ਯੋਗ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਫਾਰਮ ਨੰਬਰ 61 ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਾਲੀ ਆਮਦਨ ਜਿਥੇ ਹੋਰ ਆਮਦਨ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ, ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੋਵੇਗਾ। ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ / ਜੁਆਇੰਟ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਵਲੋਂ ਇਹਨਾਂ ਇੱਕਤਰ ਹੋਏ ਫਾਰਮ 60 ਵ 61 ਨੂੰ ਹਰ ਸਾਲ ਮਿਤੀ 30 ਅਪ੍ਰੈਲ ਵ 31 ਅਕਤੂਬਰ ਨੂੰ ਇਨਕਮ ਟੈਕਸ ਵਿਭਾਗ ਨੂੰ ਭੇਜਣ ਦੇ ਜਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਣਗੇ।
17. 50 ਗਜ ਤੱਕ ਦੇ ਰਕਬੇ ਦਾ ਬੈਨਾਮਾ ਨੂੰ ਕਮਰਸੀਅਲ ਰੇਟ ਤੇ ਹੀ ਤਸਦੀਕ ਹੋਵੇਗਾ। ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਵੀ ਵਸੀਕਾ ਨਵੀਂ 50 ਗਜ ਰਕਬੇ ਦਾ ਵਸੀਕਾ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਕੋਡ ਵਿੱਚ ਲਿਖੇਗਾ ਤਾਂ ਉਹ ਖੁਦ ਜਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ। 50 ਗਜ ਤੱਕ ਰਕਬੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਕੋਡ ਤਹਿਤ ਰਜਿਸਟਰੀ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਸਬੰਧਤ ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ ਲਿਖਤੀ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣੀ ਜਰੂਰੀ ਹੋਵੇਗੀ।
18. ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਵਿਅਕਤੀ ਕਿਸੇ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦਾ ਕੋਈ ਹਿੱਸਾ (ਯਾਨੀਕ ਪਹਿਲੀ ਮੰਜਿਲ/ਦੂਜੀ/ਤੀਜੀ ਮੰਜਿਲ) ਵਗੈਰਾ ਖਰੀਦ ਕਰਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਗਰਾਊਂਡ ਫਲੋਰ ਵਾਲੀ ਜਮੀਨ ਦੇ ਨਿਰਧਾਰਤ ਰੇਟ (ਭਾਵ ਜਮੀਨ ਦੀ ਕੀਮਤ) ਤੋਂ ਨਿਮਨ ਲਿਖਤ ਅਨੁਸਾਰ ਅਸ਼ਟਾਂਮ ਲੱਗੇਗਾ :-

ਗਰਾਊਂਡ ਫਲੋਰ	100%
ਪਹਿਲੀ ਮੰਜਿਲ	75%
ਦੂਜੀ ਮੰਜਿਲ	50%
ਤੀਜੀ ਮੰਜਿਲ	35%

19. ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਗਜਟ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਮਿਤੀ 11-03-2011 ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਬਿਲਡਿੰਗ ਹੋਣ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਦੇ ਰੇਟ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਵੱਖਰਾ ਰੇਟ ਲੱਗੇਗਾ।

- i) for ground floor, ten per cent of land:and
ii) for every consecutive floor, five per cent of the cost of land.

ਜੁਆਇੰਟ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ,
ਅਮਰਗੜ੍ਹ।