

(ਬੇਸਿਕ ਗਾਇਡ ਲਾਈਨ (2015-16 ਲਈ ਨਵੇਂ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਰੇਟ)
ਟੈਨਟੇਟਿਵ ਮਾਰਕਿਟ ਸਰਵੇ ਰੇਟ ਸਬ ਤਹਿਸੀਲ ਦਿੜਬਾ ਤਹਿ: ਸੁਨਾਮ ਜਿਲਾ ਸੰਗਰੂਰ।

ਕੋਡ ਨੰ:	ਏਰੀਆ	ਜਮੀਨ ਦੀ ਕਿਸਮ	9.07.2014 ਤੋਂ ਲਾਗੂ	2015-2016 ਦੇ ਪ੍ਰੋਜਲ ਰੇਟ	
ੳ-1	ਸਬ ਤਹਿਸੀਲ ਦਿੜਬਾ ਅਧੀਨ ਪੈਦੇ ਪਿੰਡਾਂ ਦੇ ਰਕਬਾ ਦਾ ਰੇਟ	ਪੇਂਡੂ ਚਾਹੀ/ ਨਹਿਰੀ	ਖੇਤੀਬਾੜੀ	11,00,000 ਫੀ ਏਕੜ	8,80,000 ਫੀ ਏਕੜ
ੳ-2	ਉਕਤ	ਟਿੱਬਾ ਜੋ ਜਮਾਂਬੰਦੀ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੋਵੇ	ਖੇਤੀਬਾੜੀ	8,50,000 ਫੀ ਏਕੜ	6,80,000 ਫੀ ਏਕੜ
ੳ-3	ਉਕਤ	ਗੈਰ ਮੁਮਕਿਨ ਅਬਾਦੀ 1000 ਵ:ਗ: (1 ਬਿੱਘਾ) ਤੱਕ ਰਕਬਾ ਗੈਰ ਮੁਮਕਨ ਅਬਾਦੀ ਵਿੱਚ ਆਵੇਗਾ।	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	15,000 ਮਰਲਾ	12,000 ਮਰਲਾ
ੳ-4	ਢੰਡੋਲੀ ਖੁਰਦ	ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇ ਦੇ ਨਾਲ ਲਗਦਾ ਵਾਹੀ ਯੋਗ ਰਕਬਾ 2 ਏਕੜ ਦੀ ਡੂੰਘਾਈ ਤੱਕ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 20//21,25,26//5, 6,15/2,27//1,2,9, ਤਾਂ 14,17 ਤਾਂ 20,22 ਤਾਂ 25, 40//1,2,8 ਤਾਂ 14,16 ਤਾਂ 20,22 ਤਾਂ 25,41//3 ਤਾਂ 7,15, 47//3 ਤਾਂ 7, 15, 48//1, 2, 8, ਤਾਂ 14, 17 ਤਾਂ 20, 22 ਤਾਂ 25, 49//21, 53//1, 2, 8 ਤਾਂ 14, 16 ਤਾਂ 20,22 ਤਾਂ 25,54//4 ਤਾਂ 7,15,64//4ਤਾਂ7,14,65//1,5//16/1,16/2 ਤਾਂ 25,6//20 ਤਾਂ 25	ਖੇਤੀਬਾੜੀ	32,00,000 ਫੀ ਏਕੜ	25,60,000 ਫੀ ਏਕੜ
ੳ-5	ਤੂਰਬਨਜਾਰਾ	ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇ ਦੇ ਨਾਲ ਲਗਦਾ ਵਾਹੀ ਯੋਗ ਰਕਬਾ 2 ਏਕੜ ਦੀ ਡੂੰਘਾਈ ਤੱਕ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 35//1,2, 8,9,10, 10/1, 10/2,11 ਤੋਂ 14 ਤੱਕ,17 ਤੋਂ 25 ਤੱਕ, 34//21, 39//3 ਤੋਂ 7 ਤੱਕ,36//6,15, 39// 14, 15,40/1,2,8 ਤੋਂ 14 ਤੱਕ 16 ਤੋਂ 25 ਤੱਕ, 41// 21,52// 1,2,8 ਤੋਂ 14,16 ਤਾਂ 20, 22 ਤਾਂ 25, 53//3 ਤਾਂ 7,15,60//3, 4,5,6,7,15, 51//20,21,22, 61// 1,2,3,8/2, 61//9 ਤਾਂ 20, 22 ਤਾਂ 25, 62// 20, 21, 68//1,2,3,8ਤਾਂ20,22 ਤਾਂ 25, 67// 20,21,69//3 ਤਾਂ 7,15,76// 3,4, 5/1	ਖੇਤੀਬਾੜੀ	35,00,000 ਫੀ ਏਕੜ	28,00,000 ਫੀ ਏਕੜ

ੳ-6	ਰਾਮਪੁਰ ਗੁੱਜਰਾਂ	ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇ ਦੇ ਨਾਲ ਲਗਦਾ ਵਾਹੀ ਯੋਗ ਰਕਬਾ 2 ਏਕੜ ਦੀ ਡੂੰਘਾਈ ਤੱਕ ਖਸਰਾਨੰਬਰ: 27//1,10/1,9,12,13,18/1,18/2,23/1,23/2,24,25,28//5, 6,29//3,4/1,4/2,5,6/1,6/2,30//1/2/3,10/1,10/2,11/1,1 1/2,12,9,19,20/1,22,38//2,9,11/1,12,13,19, 20	ਖੇਤੀਬਾੜੀ	35,00,000 ਫੀ ਏਕੜ	28,00,000 ਫੀ ਏਕੜ
ੳ-7	ਕੜਿਆਲ	ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇ ਦੇ ਨਾਲ ਲਗਦਾ ਵਾਹੀ ਯੋਗ ਰਕਬਾ 2 ਏਕੜ ਦੀ ਡੂੰਘਾਈ ਤੱਕ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:-89//16,23 ਤੋਂ 25,90//11,20,21,106//1, 2,10 ਤੋਂ 13,8 ਤੇ 20, 21 ਤੋਂ 23,107// 4 ਤਾਂ 7,14 ਤੋਂ16,25,111//1ਤੋਂ4,7 ਤੋਂ 19,23ਤੋਂ25,122//4 ਤੋਂ 6	ਖੇਤੀਬਾੜੀ	32,00,000 ਫੀ ਏਕੜ	25,60,000 ਫੀ ਏਕੜ
ੳ-8	ਖੇਤਲਾ	ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇ ਦੇ ਨਾਲ ਲਗਦਾ ਵਾਹੀ ਯੋਗ ਰਕਬਾ 2 ਏਕੜ ਦੀ ਡੂੰਘਾਈ ਤੱਕ ਖਸਰਾ ਨੰ:-4//2,23,14//3,4, 6,7, 813,14,15,16, 17, 24, 25, 15//11,12,19 ਤੋਂ 22,21//1 ਤੋਂ 3,8 ਤੋਂ 13,17 ਤੋਂ 24,197, 36//1, 2,4,7,9,10,12 ਤੋਂ 19,22ਤੋਂ25,45//3ਤੋਂ13,18,24,25, 44//1,10,11,20,21,44//22,62//4 ਤਾਂ 7,14 ਤਾਂ 16,25, 63//1, 2,9 ਤਾਂ 12,18 ਤਾਂ 23,71//1 ਤਾਂ 3, 8 ਤਾਂ 14, 17 ਤਾਂ 24, 72//5,6,91/1 ਤਾਂ 9,12 ਤਾਂ 19, 22 ਤਾਂ 25, 92//21,98//3,4,5,6 ਤਾਂ 8, 13 ਤਾਂ 17,24,25,97//1,10,11,19,20,21,22, 119// 4 ਤਾਂ 6,15,16, 25, 120// 11, 12, 13, 18 ਤਾਂ 23, 124//1 ਤਾਂ 4,7 ਤਾਂ 14, 17 ਤਾਂ 22	ਖੇਤੀਬਾੜੀ	25,00,000 ਫੀ ਏਕੜ	20,00,000 ਫੀ ਏਕੜ
ੳ-9	ਕਾਕੂਵਾਲਾ	ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇ ਦੇ ਨਾਲ ਲਗਦਾ ਵਾਹੀ ਯੋਗ ਰਕਬਾ 2 ਏਕੜ ਦੀ ਡੂੰਘਾਈ ਤੱਕ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:-9//17,18,22ਤੋਂ25,16//2ਤੋਂ9, 12 ਤੋਂ18,23 ਤੋਂ 25,15//20,21,35//3 ਤੋਂ 8,14 ਤੋਂ 17,24, 25,36//1,10ਤੋਂ2,19 ਤੋਂ22,38//1 ਤਾਂ 2,39// 4ਤੋਂ 6	ਖੇਤੀਬਾੜੀ	20,00,000 ਫੀ ਏਕੜ	16,00,000 ਫੀ ਏਕੜ
ੳ-10	ਸੂਲਰ ਘਰਾਟ	ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ ਸੂਲਰ ਘਰਾਟ ਮੰਡੀ ਦੇ ਪਲਾਟ	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	6500 ਵ:ਗ:	5200 ਵ:ਗ:
ੳ-11	ਢੰਡੋਲੀ ਕਲਾਂ	ਗੁੱਜਰਾਂ ਰੋਡ: ਢੰਡੋਲੀ ਕਲਾਂ ਮੁਸਤੀਲ ਨੰਬਰ: 3//, 8// ਅਤੇ ਗੁੱਜਰਾਂ ਦੇ ਮੁਸਤੀਲ ਨੰਬਰ: 113//,127//, 128//, 139//, 140//,	ਖੇਤੀਬਾੜੀ	20,00,000/- ਫੀ ਏਕੜ	16,00,000/- ਫੀ ਏਕੜ

		141//, 158//, 159//, 167// (ਮੇਨ ਰੋਡ ਤੇ 2 ਏਕੜ ਤੱਕ)			
ੳ-12	ਉਕਤ	ਉਕਤ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਵਰਤੋਂ ਲਈ	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	1500 ਵ:ਗ:	1200 ਵ:ਗ:
ੳ-13	ਜਨਾਲ	ਮੁਰੱਬਾ ਨੰ: 73,74,75,76 ਪਿੰਡ ਜਨਾਲ	ਖੇਤੀਬਾੜੀ	20,00,000 ਫੀ ਏਕੜ	16,00,000 ਫੀ ਏਕੜ
ੳ-14	ਜਨਾਲ	ਮੁਰੱਬਾ ਨੰ: 73,74,75,76 ਅੰਦਰ ਆਉਂਦਾ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਰਕਬਾ	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	1200 ਵ:ਗ:	960 ਵ:ਗ:
ਅ-1	ਦਿੜ੍ਹਬਾ	ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ ਦਿੜ੍ਹਬਾ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਆਉਂਦਾ ਰਕਬਾ ਗੈਰ ਮੁਮਕਿਨ ਭੱਠਾ/ਪੋਲਟਰੀ ਫਾਰਮ/ਪੈਟਰੋਲਪੰਪ/ਗੋਦਾਮ/ ਸਕੂਲ/ ਕਾਲਜ/ ਫੈਕਟਰੀ ਕਮਰਸੀਅਲ ਆਦਿ (ਉਸਾਰੀ ਦਾ ਰੇਟ ਵੱਖਰਾ)	ਕਮਰਸੀਅਲ	50,00,000 ਫੀ ਏਕੜ	37,50,000 ਫੀ ਏਕੜ
ਅ-2	ਉਕਤ	ਉਕਤ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਰਕਬਾ	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	3000 ਵ:ਗ:	2250 ਵ:ਗ:
ਅ-3	ਉਕਤ	ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ ਦਿੜ੍ਹਬਾ ਦੀ ਹਦੂਦ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਆਉਂਦਾ ਰਕਬਾ ਗੈਰ ਮੁਮਕਿਨ ਭੱਠਾ/ਪੋਲਟਰੀ ਫਾਰਮ/ਪੈਟਰੋਲਪੰਪ/ ਗੋਦਾਮ/ ਸਕੂਲ/ਕਾਲਜ/ਫੈਕਟਰੀ ਕਮਰਸੀਅਲ ਆਦਿ (ਉਸਾਰੀ ਦਾ ਰੇਟ ਵੱਖਰਾ)	ਕਮਰਸੀਅਲ	25,00,000 ਫੀ ਏਕੜ	18,75,000 ਫੀ ਏਕੜ
ਅ-4	ਉਕਤ	ਸਬ ਤਹਿਸੀਲ ਦਿੜ੍ਹਬਾ ਦੇ ਪਿੰਡਾਂ ਦਾ ਆਉਂਦਾ ਰਕਬਾ ਗੈਰ ਮੁਮਕਿਨ ਭੱਠਾ/ਪੋਲਟਰੀ ਫਾਰਮ/ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ/ ਗੋਦਾਮ/ ਸਕੂਲ/ ਕਾਲਜ/ ਫੈਕਟਰੀ ਕਮਰਸੀਅਲ ਆਦਿ (ਉਸਾਰੀ ਦਾ ਰੇਟ ਵੱਖਰਾ)	ਕਮਰਸੀਅਲ	20,00,000 ਫੀ ਏਕੜ	15,00,000 ਫੀ ਏਕੜ
ਅ-5	ਉਕਤ	ਜਿਹੜਾ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ ਇਸ ਰੇਟ ਲਿਸਟ ਵਿੱਚ ਕਵਰ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ।	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	1800 ਵ:ਗ:	1350 ਵ:ਗ:

ਦਿੜ੍ਹਬਾ ਸ਼ਹਿਰੀ ਏਰੀਆ

ੲ-1	ਗਾਮੜੀ ਰੋਡ ਦਿੜ੍ਹਬਾ	ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ ਦੀ ਹੱਦ ਅੰਦਰ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:- 230//2, 3,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,239//1,2, 3,4,7/1,7/2,8,9, 12,13,18,19,22,23,254//2 ,3,8,9,12,13, 211//22, 23	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	2000 ਵ:ਗ:	1500 ਵ:ਗ:
ੲ-2	ਉਕਤ	ਉਕਤ ਰਕਬਾ ਕਮਰਸੀਅਲ ਵਰਤੋਂ ਲਈ	ਕਮਰਸੀਅਲ	6000 ਵ:ਗ:	4500 ਵ:ਗ:
ੲ-3	ਕੈਪਰ ਰੋਡ	ਬੱਸ ਬਟੈਂਡ ਏਰੀਆ ਦੇ ਆਲੇ-ਦੁਆਲੇ ਸੰਗਰੂਰ ਰੋਡ ਨਗਰ	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	2000 ਵ:ਗ:	1500 ਵ:ਗ:

		ਪੰਚਾਇਤ ਦੀ ਹੱਦ ਅੰਦਰ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:231//15,16, 17,18, 22,23,24,25,238//2, 3,4,5,8 ਤੋਂ 12,19 ਤੋਂ 21, 237//16,25, 211// ਬਚਦੀ, 173//10,12, 18, 23, 24, 178//4, 5,6,7,8 ਤੱਕ			
ੲ-4		230//1,231//5,6,7,14,15,17,18,23,24 ਮੇਨ ਰੋਡ ਤੇ ਪੈਂਦਾ ਰਕਬਾ	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	7000 ਵ:ਗ:	5250 ਵ:ਗ:
ੲ-5	ਸੁਰਜਨ ਬਸਤੀ	ਦੇ ਨੇੜੇ ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ ਦੇ ਅੰਦਰ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:-231//1 ਤੋਂ 14,209//3 ਤੋਂ 8, 13 ਤੋਂ 17, 24, 25 ਗੀਤਾ ਭਵਨ ਦੇ ਨੇੜੇ ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ ਦੇ ਅੰਦਰ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:-201 ਸਾਲਮ 212//1 ਤੋਂ 4,9,10,11,12, 202//15/1, 15/2,16 25,210// ਸਾਰੀ, 203// ਸਾਰੀ, 204//1 ਤੋਂ 12, 241//10, 11, 18, 23, 24, 19,240//4,6	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	2500 ਵ:ਗ:	1900 ਵ:ਗ:
ੲ-6	ਮੇਨ ਰੋਡ	238//2,3,9,11,12,20/2,21,237//16,25	ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ	5000 ਵ:ਗ:	3700 ਵ:ਗ:
ੲ-7	ਲਾਲ ਲਕੀਰ ਦੇ ਅੰਦਰ	ਦਿੜਬਾ ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ ਪਿੰਡ ਦੇ ਨੇੜੇ 205//5,6,15, 147// 21, ਬਾਜੀਗਰ ਬਸਤੀ	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	1200 ਵ:ਗ:	900 ਵ:ਗ:
ੲ-8	ਉਕਤ	ਉਕਤ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਵਰਤੋਂ ਲਈ	ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ	5000 ਵ:ਗ:	3700 ਵ:ਗ:
ੲ-9	ਦਿੜਬਾ	ਨਵੀਂ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ ਅਤੇ ਆਲੇ-ਦੁਆਲੇ 200-200 ਫੁੱਟ ਦੀ ਦੂਰੀ ਤੱਕ	ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ	16000 ਵ:ਗ:	12000 ਵ:ਗ:
ੲ-10	ਨਵੀਂ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਮੇਨ ਰੋਡ	ਨਵੀਂ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਮੇਨ ਰੋਡ ਦਿੜਬਾ ਮੁਸਤੀਲ 203//18,23,24, ਵਿੱਚ ਮੇਨ ਰੋਡ ਤੇ ਆਉਂਦਾ ਰਕਬਾ 211//14 ਵਿੱਚ ਪੈਂਦਾ ਸ਼ਾਪਿੰਗ ਕੰਪਲੈਕਸ	ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ	10000 ਵ:ਗ:	7500 ਵ:ਗ:
ੲ-11	ਗੋਲਡਨ ਸਿਟੀ	ਕਲੋਨੀ ਪਾਤੜਾਂ ਸੰਗਰੂਰ ਰੋਡ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:-228//1,2,9 ਤੋਂ 22, 229//4, 5/1, 229//5/2, 6/1,6/2,7,14,15/1,15/2,16, 25, 241//1,2,9,10 ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ ਦੇ ਆਲੇ-ਦੁਆਲੇ 2 ਏਕੜ ਤੱਕ	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	3000 ਵ:ਗ:	2200 ਵ:ਗ:
ੲ-12	ਉਕਤ	ਉਕਤ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਵਰਤੋਂ ਲਈ	ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ	6000 ਵ:ਗ:	4500 ਵ:ਗ:
ੲ-13	ਗਰੀਨ ਸਿਟੀ	ਕਲੋਨੀ ਪਾਤੜਾਂ ਸੰਗਰੂਰ ਰੋਡ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:145//16,25, 146//19 ਤੋਂ 22, 172//1, 2,9 , 10, 11,12,19/1, 19/2,	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	3000 ਵ:ਗ:	2200 ਵ:ਗ:

		19/3,20 ਤੋਂ 22, 173//5, 6, 14/2,15,16,17/1/1,25			
ੲ-14	ਉਕਤ	ਉਕਤ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਵਰਤੋਂ ਲਈ	ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ	6000 ਵ:ਗ:	4500 ਵ:ਗ:
ੲ-15		179//, 204//, 203//1, 10,11, 12,19 ਮੁਸਤੀਲ ਵਿੱਚ ਆਉਂਦਾ ਮੇਨ ਰੋਡ ਤੇ ਆਉਂਦਾ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਰਕਬਾ	ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ	9000 ਵ:ਗ:	6700 ਵ:ਗ:
ੲ-16	ਉਕਤ	ਉਕਤ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਰਕਬਾ	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	3500 ਵ:ਗ:	2600 ਵ:ਗ:
ੲ-17		173//,174//, 229//, 230//, 251//, 252//, ਮੇਨ ਰੋਡ ਤੇ ਪੈਂਦਾ ਰਕਬਾ	ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ	5500 ਵ:ਗ:	4100 ਵ:ਗ:
ੲ-18	ਸੰਗਰੂਰ ਪਾਤੜਾ ਮੇਨ ਰੋਡ	144//,145//,174// 240//,241// ਮੇਨ ਰੋਡ ਤੇ ਪੈਂਦਾ ਰਕਬਾ	ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ	5200 ਵ:ਗ:	3900 ਵ:ਗ:
ੲ-19	ਸਮਾਣਾ ਮਾਰਕਿਟ ਦਿੜਬਾ	202//16,17,24/1,24/2,211//4,8/1,8/2,13/1,211//10,11,12,13, 17, 18,19, 20, 21, 24, 25 ਮੇਨ ਬਜ਼ਾਰ ਅਤੇ ਸਮੇਤ	ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ	15000 ਵ:ਗ:	11200 ਵ:ਗ:
ੲ-20	ਕੋਹਰੀਆਂ ਮੇਨ ਰੋਡ	211//21 ਕੋਹਰੀਆਂ ਮੇਨ ਰੋਡ ਅਤੇ 201//10/1, 10/2,11, 202//6/15/1, 15/2, ਮੇਨ ਰੋਡ ਤੇ ਪੈਂਦਾ ਰਕਬਾ	ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ	9000 ਵ:ਗ:	6700 ਵ:ਗ:
ੲ-21	ਤਾਜ ਸ਼ਾਪਿੰਗ ਕੰਪਲੈਕਸ	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:- 211//16, 25, 212// 19, 20,21/1, 22, 229// 1	ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ	9500 ਵ:ਗ:	7100 ਵ:ਗ:
ੲ-22	ਤਾਜ ਸ਼ਾਪਿੰਗ ਕੰਪਲੈਕਸ	ਨਵਾਂ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:-211//6, 212//10	ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ	7500 ਵ:ਗ:	5600 ਵ:ਗ:
ੲ-23	ਤਾਜ ਸ਼ਾਪਿੰਗ ਕੰਪਲੈਕਸ	ਦਿੜਬਾ ਦੇ ਨਾਲ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:- 212//12 ਤਾ 19,21/2 22 ਤਾ 25	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	2500 ਵ:ਗ:	1900 ਵ:ਗ:
ੲ-24	ਕਲੋਨੀ	ਨਵਾਂ ਬੱਸ ਅੱਡਾ ਦਿੜਬਾ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:- 173//18,23,24, 178//3, 4,5,6,7,8	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	2200 ਵ:ਗ:	1600 ਵ:ਗ:
ੲ-25		ਉਕਤ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਵਰਤੋਂ ਲਈ	ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ	5000 ਵ:ਗ:	3700 ਵ:ਗ:
ੲ-26	ਸਾਮ ਐਂਡ ਸੰਨਜ	ਕਲੋਨਾਈਜ਼ਰਸ ਦਿੜਬਾ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ: 241//2, 6, 7,9,12, 13, 14, 15,17,18,	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	3200 ਵ:ਗ:	2400 ਵ:ਗ:
ੲ-27	ਉਕਤ	ਉਕਤ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਵਰਤੋਂ ਲਈ	ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ	4200 ਵ:ਗ:	3150 ਵ:ਗ:
ੲ-28	ਕਮੇਟੀ ਦਫਤਰ	(ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ ਦਫਤਰ) ਦਿੜਬਾ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:-	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	1800 ਵ:ਗ:	1300 ਵ:ਗ:

	ਰੋਡ	179//2,3,4,5,6, 180//1, 2, 3,8,9,10,			
ੲ-29	ਉਕਤ	ਉਕਤ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਵਰਤੋ ਲਈ	ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ	3000 ਵ:ਗ:	2250 ਵ:ਗ:
ੲ-30	ਦਿੜਬਾ ਦੀ ਹਦੂਦ ਦਾ ਲਾਲ ਲਕੀਰ ਅਧੀਨ ਪੈਦੇ ਰਕਬੇ ਦਾ ਰੇਟ	ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ ਦਿੜਬਾ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਆਉਂਦਾ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਰਕਬਾ ਲਾਲ ਲਕੀਰ ਦੇ ਅੰਦਰ ਜਿਸਦਾ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ ਨਹੀ ਹੋਵੇਗਾ।	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	2100 ਵ:ਗ:	1500 ਵ:ਗ:
ੲ-31	ਉਕਤ	ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ ਦਿੜਬਾ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਆਉਂਦਾ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਰਕਬਾ ਲਾਲ ਲਕੀਰ ਦੇ ਅੰਦਰ ਜਿਸਦਾ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ ਨਹੀ ਹੋਵੇਗਾ।	ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ	5500 ਵ:ਗ:	4100 ਵ:ਗ:
ੲ-32	ਸਰੂਪ ਨਗਰ	260//15/1,16/1/1,25/1/2,261//19,20/1,20/2,21,22/1/1,22/1/2,261//22/2,23/1,23/2,24/1,24/2,25/1, 277//1/1,1/2,2,9ਮਿਨ,10ਮਿਨ,278//5, 6/1	ਖੇਤੀਬਾੜੀ	12,00,000/- ਏਕੜ	9,00,000/- ਏਕੜ
ੲ-33	ਉਕਤ	ਉਕਤ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਵਰਤੋ ਲਈ	ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ	4200 ਵ:ਗ:	3100 ਵ:ਗ:
ੲ-34	ਸ਼ਿਵਾ ਕਲੋਨੀ	253//4-5,240//26/2,252//1/1/2,1/210/1/2,10/2,18/2 ,252//9/1,10/1/1, 1/1/1,240// 26/2,240// 25/1/2, 25/2/2, 241//11/2, 19,20, 21/1, 21/2, 22, 23, 252// 2,3,8, 9/2	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	2100 ਵ:ਗ:	1500 ਵ:ਗ:
ੲ-35	ਉਕਤ	ਉਕਤ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਵਰਤੋ ਲਈ	ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ	4200 ਵ:ਗ:	3100 ਵ:ਗ:
ੲ-36	ਗਰਿੱਡ ਕਲੋਨੀ	178//11,12/1,12/2,19,20/1, 20/2	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	1300 ਵ:ਗ:	900 ਵ:ਗ:
ੲ-37	ਉਕਤ	ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਵਰਤੋ ਲਈ	ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ	2500 ਵ:ਗ:	1870 ਵ:ਗ:
ੲ-38	ਸਮਸੇਰ ਸਿੰਘ	ਨੰਬਰਦਾਰ ਵਾਲੀ ਕਲੋਨੀ 232//24,25,237//5,6,7	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	1600 ਵ:ਗ:	1200 ਵ:ਗ:
ੲ-39	ਵਿਕਟੋਰੀਆ ਕਲੋਨੀ	228//16/1,17,25,23/2,24,241//3/2,4,5,7/1/2,7/2,8/1 ,228//19,241//27/1,27/2,228//18/1,18/2,22,23/1,24 1//3/1,2/2,228//14/7,8,9,12,1,14/1,213//1/1/2,20/1 12/1,19/2,25,228//3,4,7/1,8/2,229//4,5/1/2,228//1/ 2/2212//25/2,213//11/2,21,20/2,22/1,229//4,5/1/2,	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	2200 ਵ:ਗ:	1600 ਵ:ਗ:

		228//1/2/2,212//25/2,213//11/2,20/2,22/1,229//4,5/1/2,228//1/2/2,212//25/2,213//11/2,21,20/2,22/1,241//1/2/2, 10/2			
ੲ-40	ਦਿੜੁਬਾ	ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ ਦੀ ਹੱਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਵਾਹੀ ਯੋਗ ਰਕਬਾ ਜੋ ਇਹਨਾਂ ਮਸਤੀਲਾ ਵਿਚ ਆਉਂਦੇ ਹਨ। 130// ਤਾ 134 ਤੱਕ,144 ਤਾ 151 ਤੱਕ,168 ਤਾ 174 ਤੱਕ,177,ਤਾ 185 ਤੱਕ,199 ਤੇ 204 ਤੱਕ, 210 ਤੇ 214 ਤੱਕ, 227 ਤਾ 231 ਤੱਕ,238 ਤਾ 242 ਤੱਕ, 251 ਤਾ 255 ਤੱਕ	ਖੇਤੀਬਾੜੀ	42,00,000 ਫੀ ਏਕੜ	31,50,000 ਫੀ ਏਕੜ
ੲ-41	ਉਕਤ	ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ ਦਿੜੁਬਾ ਦੀ ਹੱਦ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਪੈਂਦਾ ਵਾਹੀ ਯੋਗ ਰਕਬਾ	ਖੇਤੀਬਾੜੀ	17,00,000 ਫੀ ਏਕੜ	12,75,000 ਫੀ ਏਕੜ
ੲ-42	ਉਕਤ	ਕੈਂਪਰ ਮੇਨ ਰੋਡ ਤੇ ਪੈਂਦਾ ਵਾਹੀ ਯੋਗ ਰਕਬਾ ਮਿਊਂਸਪਲ ਦੀ ਹਦੂਦ ਤੋਂ ਬਾਹਰ 2 ਏਕੜ ਦੀ ਚੌੜਾਈ ਤੱਕ	ਖੇਤੀਬਾੜੀ	20,00,000 ਫੀ ਏਕੜ	15,00,000 ਫੀ ਏਕੜ
ੲ-43	ਸੈਣੀ ਕਲੋਨੀ	ਖਸਰਾ ਨੰ: 198//24, 215//3,4/1,	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	1700 ਵ:ਗ:	1200 ਵ:ਗ:
ੲ-44	ਦਿੜੁਬਾ	ਲਿੰਕ ਰੋਡ ਦਿੜੁਬਾ (ਮੇਨ ਬਜਾਰ) 148// ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ	ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ	7000 ਵ:ਗ:	5200 ਵ:ਗ:
ੲ-45	ਉਕਤ	ਉਕਤ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਰਕਬਾ	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	3500 ਵ:ਗ:	2600 ਵ:ਗ:
ੲ-46	ਉਕਤ	ਦਿੜੁਬਾ ਪਿੰਡ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 433//	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	2100 ਵ:ਗ:	1500 ਵ:ਗ:
ੲ-47	ਪਾਰਸ ਕਲੋਨੀ	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 200//21(8-0) 22(8-0),23(8-0)24// 2/1(8-0)213//1(8-0) 3/(8-0) 24//2/ 1(0-8)213// 1(8-0)3/(8-0)3(7-11), 4/1(7-3)	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	1700 ਵ:ਗ:	1200 ਵ:ਗ:
ਸ-1	ਗੁੱਜਰਾਂ	ਬੱਸ ਸਟੈਂਡ ਸੂਲਰ ਘਰਾਟ) ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:-192// 3,4,7,8,9, 12,13, 14,17, 24, 25, 164//23, 24, 192//15,16, 289 290, 294// 26, 191//21	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	1400 ਵ:ਗ:	1000 ਵ:ਗ:
ਸ-2	ਉਕਤ	ਉਕਤ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਵਰਤੋ ਲਈ	ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ	5000 ਵ:ਗ:	3700 ਵ:ਗ:
ਸ-3	ਢੰਡੋਲੀ ਖੁਰਦ	(ਬੱਸ ਸਟੈਂਡ ਸੂਲਰ ਘਰਾਟ) ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:- 21//12, 18,19,20, 23,24, 25, 26//4,6, 6//22, 23/1,23/2,22/3/1	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	2100 ਵ:ਗ:	1500 ਵ:ਗ:
ਸ-4	ਉਕਤ	ਉਕਤ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਵਰਤੋ ਲਈ	ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ	5000 ਵ:ਗ:	3700 ਵ:ਗ:

ਸ-5	ਸੂਲਰ ਘਰਾਟ	ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ ਸੂਲਰ ਘਰਾਟ ਮੰਡੀ ਦੇ ਪਲਾਟ	ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ	7000 ਵ:ਗ:	5600 ਵ:ਗ:
-----	-----------	----------------------------------	----------	-----------	-----------

ਨੋਟ: ਸਬ ਤਹਿਸੀਲ ਦਿੜਬਾ ਦੇ ਮਾਰਕਿਟ ਰੇਟ ਵਿਚ ਬਹੁਤ ਜਿਆਦਾ ਮੰਦੀ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਕੂਲੈਕਟਰ ਰੇਟ ਘਟਾਉਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ ਦੀ ਹੱਦ ਅੰਦਰ ਅਜਿਹਾ ਕੋਈ ਵੀ ਰਕਬਾ ਨਹੀਂ ਬਚਦਾ, ਜਿਸ ਦਾ ਕੂਲੈਕਟਰ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਨਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕਰਨ ਤੋਂ ਰਹਿੰਦਾ ਹੋਵੇ ਅਤੇ ਨਾਂ ਹੀ ਸਬ-ਤਹਿਸੀਲ ਵਿੱਚ ਅਜਿਹੀ ਕੋਈ ਅਪਰੂਵਡ / ਅਣ-ਅਪਰੂਵਡ ਕਲੋਨੀ ਬਚਦੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਦਾ ਕੂਲੈਕਟਰ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਨਾ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੋਵੇ।

ਜੁਆਇੰਟ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ,
ਦਿੜਬਾ।