

**COLLECTOR RATES FOR SUB REGISTRAR DHURI 2015-2016
(W.E.F 25.05.2015)**

ਕੋਡ ਨੰਬਰ	ਜਮੀਨ ਦੀ ਕਿਸਮ	2014-2015	2015-2016	
ਉ-1	ਰੂਰਲ ਏਰੀਆ / ਪੇਡੂ ਜਮੀਨ ਚਾਹੀ ਨਹਿਰੀ (ਇੱਕ ਵਿਘਾ ਤੋ ਉਪਰ ਰਕਬੇ ਦਾ ਰੇਟ) ਇਹ ਕੋਡ ਪਿੰਡਾਂ ਦੇ ਉਸ ਰਕਬੇ ਤੇ ਲਾਗੂ ਨਹੀ ਹੋਵੇਗਾ ਜੋ ਨਗਰ ਕੋਸਲ ਦੀ ਹੱਦ ਅੰਦਰ ਪੈਦਾ ਹੈ। ਇਹ ਰੇਟ ਪਿੰਡ ਬੇਨੜਾ, ਕਹੇਰੂ, ਕਕੜਵਾਲ, ਦੋਹਲਾ, ਬਰੜਵਾਲ ਤੇ ਲਾਗੂ ਨਹੀ ਹੋਵੇਗਾ।	1250000/-ਰੂ: ਫੀ ਏਕੜ	950000/-ਰੁਪਏ ਫੀ ਏਕੜ	
ਉ-2	ਨਗਰ ਕੋਸਲ ਦੀ ਹਦੂਦ ਤੋ ਬਾਹਰ ਪਿੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਰਕਬਾ 1 ਵਿਘਾ (1000 ਗਜ) ਤੱਕ ਗੈਰ ਮੁਮਕਿਨ ਰਕਬਾ ਫੈਕਟਰੀ/ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ/ ਸਕੂਲ/ਕਾਲਜ/ਮੈਰਿਜ ਪੈਲੇਸ/ਭੱਠਾ/ਪੋਲਟਰੀ ਫਾਰਮ ਆਦਿਕ ਰਕਬੇ ਦਾ ਰੇਟ ਅਤੇ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਕੰਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਕੰਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਸਬੰਧੀ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਰੇਟ ਅਨੁਸਾਰ ਵੱਖਰਾ ਲੱਗੇਗਾ।	2500/-ਰੂ: ਫੀ ਗਜ	2000/-ਫੀ ਗਜ	
ਉ-3	ਨਗਰ ਕੋਸਲ ਦੀ ਹਦੂਦ ਤੋ ਬਾਹਰ ਆਉਦਾ ਰਕਬਾ 1 ਵਿਘਾ (1000 ਗਜ) ਤੋ ਵੱਧ ਗੈਰ ਮੁਮਕਿਨ ਰਕਬਾ ਫੈਕਟਰੀ/ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ/ ਸਕੂਲ/ਕਾਲਜ/ਮੈਰਿਜ ਪੈਲੇਸ/ਭੱਠਾ/ਪੋਲਟਰੀ ਫਾਰਮ ਆਦਿਕ ਖਾਲੀ ਰਕਬੇ ਦਾ ਰੇਟ ਅਤੇ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਕੰਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਕੰਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਸਬੰਧੀ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਰੇਟ ਅਨੁਸਾਰ ਵੱਖਰਾ ਅਸਟਾਮ ਲੱਗੇਗਾ।	42,50,000/- ਰੂ: ਫੀ ਏਕੜ	3200000/-ਫੀ ਏਕੜ	
ਉ-4	ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੇ ਰੇਟਾਂ ਤੋ ਇਲਾਵਾ ਰੂਰਲ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਪੈਦੇ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਰਕਬੇ ਦਾ ਰੇਟ (ਜੋ ਰਕਬਾ ਇਸੇ ਕੋਡ ਵਿੱਚ ਨਾ ਆਉਦਾ ਹੋਵੇ)	2500/-ਰੂ: ਫੀ ਗਜ	2000/-ਫੀ ਗਜ	
ਉ-5	ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੇ ਰੇਟਾਂ ਤੋ ਇਲਾਵਾ ਪਿੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਗੈਰ ਮੁਮਕਿਨ ਆਬਾਦੀ 1 ਵਿਘਾ (20ਬਿਸਵੇ) ਤੱਕ ਦਾ ਰੇਟ (ਜੋ ਰਕਬਾ ਇਸੇ ਕੋਡ ਵਿੱਚ ਨਾ ਆਉਦਾ ਹੋਵੇ)	1500/-ਰੂ:ਫੀ ਗਜ	1100/-ਫੀ ਗਜ	
ਉ-6	ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੇ ਰੇਟਾਂ ਤੋ ਇਲਾਵਾਂ ਪਿੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਗੈਰ ਮੁਮਕਿਨ ਆਬਾਦੀ ਦਾ ਇੱਕ ਵਿਘਾ ਤੋ ਵਧ ਰਕਬੇ ਦਾ ਰੇਟ	20,00,000/-ਰੂ: ਫੀ ਏਕੜ	1500000/-ਫੀ ਏਕੜ	
ਉ-7	ਪਿੰਡ ਬੇਨੜਾ, ਕਕੜਵਾਲ, ਬਰੜਵਾਲ, ਦੋਹਲਾ ਅਤੇ ਕਹੇਰੂ ਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ ਦੇ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੇ ਗਏ ਰੇਟਾਂ ਤੋ ਇਲਾਵਾ ਚਾਹੀ ਜਮੀਨ ਦਾ ਰੇਟ। ਇਹ ਰੇਟ 1 ਵਿਘਾ (1000 ਗਜ)ਜਾਂ 20 ਬਿਸਵੇ ਤੋ ਵੱਧ ਰਕਬੇ ਤੇ ਲਗੇਗਾ।	25,00,000/-ਰੂ: ਫੀ ਏਕੜ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਾਲਾ ਰਕਬਾ	1900000/-ਫੀ ਏਕੜ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਾਲਾ ਰਕਬਾ	
	ਪਿੰਡ ਬੇਨੜਾ ਦਾ ਰਕਬਾ			
ਉ-8	ਪਿੰਡ ਬੇਨੜਾ ਨਗਰ ਕੋਸਲ ਦੀ ਹੱਦ ਤੋ ਬਾਹਰ (ਚੁੰਗੀ ਤੋ ਲੈ ਕੇ ਪਿੰਡ ਦੀ ਹੱਦ ਤੱਕ ਮੇਨ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਵੇ ਪਾਸੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ (ਰੂਰਲ)	71//1, 2/1, 2/2, 3,8/1,8/2,9,10,11 ,12,19 21, 22, 215, 223/1, 227, 228, 229, 230, 265, 85//14, 17/1, 17/2, 18/1, 23, 24/2, 86//1, 10, 11/1,11/2 102// 3, 4, 8, 9/1, 12, 13, 18/1, 18/2, 19/1, 19/2, 22/1, 22/2, 23/1, 23/2, 115//1/2, 2/1, 2/2, 3, 8/1, 8/2, 8/3, 9, 10, 11, 12/1, 12/2, 13/1, 13/2, 19/1, 19/2, 20/1, 20/2, 21, 22, 26, 131// 1/1, 1/2,2,9, 10/1, 10/ 2, 10/3, 11/1, 11/2, 20, 21/1, 21/2, 21/3, 132//5, 6/1, 6/2, 7/1, 7/2, 14/1, 14/2, 15/1, 15/2, 16/1, 16/2, 17/1, 17/2, 23/2, 24/1, 24/2, 25, 143//4/1,3 4/2, 5/1, 5/2, 6, 7/1, 7/2/1,7/2/2, 8,12/2, 13, 14/1, 14/2, 15,16, 17/1 ,17/2, 18/1, 18/2, 19/1, 19/2, 22, 23, 24,24/1,24/2, 26, 160// 2/1, 2/2, 3/1, 3/2, 4/1,4/2, 7/1, 7/2/1, 7/2/2/,8, 9,9/2,10,11, 12, 13, 14/1,14/2,17/2,18 to 23,24/1, 161//25, 168//5, 6, 14/2, 15/1, 15/2, 16, 17, 24, 25/1, 25/2, 169//1/1, 1/2, 2, 3/1/1,3/1/2,3/2, 8, 9, 10, 11/1, 12, 19 to 22,26 185//1,2,9,10, 11/1, 11/2 ,20,26 186//4, 5, 6/1, 6/2, 15	6500/- ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ	5000/- ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ

ੳ-9	ਉਕਤ	ਉਕਤ	2000/- ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	1500/- ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
ੳ-10	ਉਕਤ	ਉਕਤ ਪਿੰਡ ਬੇਨੜਾ, ਜੋ ਰਕਬਾ ਮੇਨ ਸੜਕ, ਲਿੰਕ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਵੇਂ ਪਾਸਿਆਂ ਤੇ ਲਗਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਕਮਰੀਸੀਅਲ ਹੈ ਇਹ ਰੇਟ 1 ਵਿਘਾ (1000 ਗਜ) ਜਾਂ 20 ਬਿਸਵੇ ਤੋਂ ਵਧ ਰਕਬੇ ਤੇ ਲਗੇਗਾ।	30,00,000/-ਰੂ: ਫੀ ਏਕੜ ਕਮਰਸੀਅਲ	22,50,000/-ਰੂ: ਫੀ ਏਕੜ ਕਮਰਸੀਅਲ
ਪਿੰਡ ਦੋਹਲਾ ਦਾ ਰਕਬਾ				
ੳ-11	ਪਿੰਡ ਦੋਹਲਾ (ਫਿਰਨੀ ਦੇ ਨਾਲ ਸੜਕ ਤੇ ਜੋ ਪਲਾਟਾ ਵਾਲੇ ਨੰਬਰ ਹਨ ਅਤੇ ਚੁੰਗੀ ਤੇ ਬਾਹਰ ਇੱਕ ਕਿਲੋਮੀਟਰ ਦੇ ਅੰਦਰ ਆਉਂਦੇ ਹਨ।(ਰੂਰਲ)	511 ਤੋਂ 519, 591, 592, 593, 594, 596, 601, 603	1600/-ਫੀ ਕਮਰਸੀਅਲ ਗਜ਼	1200/-ਫੀ ਕਮਰਸੀਅਲ ਗਜ਼
ੳ-12	ਉਕਤ	ਉਕਤ	1200/- ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	1000/- ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
ੳ-13	ਉਕਤ	ਉਕਤ ਪਿੰਡ ਦੋਹਲਾ, ਜੋ ਰਕਬਾ ਮੇਨ ਸੜਕ, ਲਿੰਕ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਵੇਂ ਪਾਸਿਆਂ ਤੇ ਲਗਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਕਮਰੀਸੀਅਲ ਹੈ ਇਹ ਰੇਟ 1 ਵਿਘਾ (1000 ਗਜ) ਜਾਂ 20 ਬਿਸਵੇ ਤੋਂ ਵਧ ਰਕਬੇ ਤੇ ਲਗੇਗਾ।	30,00,000/-ਰੂ: ਫੀ ਏਕੜ ਕਮਰਸੀਅਲ	22,50,000/-ਰੂ: ਫੀ ਏਕੜ ਕਮਰਸੀਅਲ
ਪਿੰਡ ਕਹੇਰੂ ਦਾ ਰਕਬਾ				
ੳ-14	ਪਿੰਡ ਕਹੇਰੂ (ਜੋ ਰਕਬਾ ਸੜਕ ਦੇ ਨਾਲ ਪਿੰਡ ਕਹੇਰੂ ਤੱਕ ਲਗਾ ਹੈ ਆਮ ਹੈ) ਰੂਰਲ	550 ਤੋਂ 557, 559, 560, 563, 564, 565, 566, 567, 567/1, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 580, 581, 586, 587, 588/1, 588/2, 593, 594, 595, 994, 998 ਤੋਂ 1000, 1099, 1100, 1106, 1107, 1109, 1111, 1112, 1120, 1121, 1134, 1135, 1137, 1138, 1139,	2400000/-ਪ੍ਰਤੀ ਏਕੜ ਖੇਤੀਬਾੜੀ	18,00,000/-ਪ੍ਰਤੀ ਏਕੜ ਖੇਤੀਬਾੜੀ
ੳ-15	ਉਕਤ	ਉਕਤ	2300/- ਫੀ ਗਜ਼	1700/- ਫੀ ਗਜ਼

			ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ	ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ
ੳ-16	ਉਕਤ	ਉਕਤ	1300/- ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	1000/- ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
ੳ-17	ਉਕਤ	ਉਕਤ ਪਿੰਡਾ ਕਹੇਰੂ, ਜੋ ਰਕਬਾ ਮੇਨ ਸੜਕ, ਲਿੰਕ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਵੇਂ ਪਾਸਿਆਂ ਤੇ ਲਗਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਹੈ ਇਹ ਰੋਟ 1 ਵਿਖਾ (1000 ਗਜ) ਜਾਂ 20 ਬਿਸਵੇ ਤੋ ਵਧ ਰਕਬੇ ਤੇ ਲਗੇਗਾ।	30,00,000/-ਰੂ: ਫੀ ਏਕੜ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ	22,50,000/-ਰੂ: ਫੀ ਏਕੜ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ
		ਪਿੰਡ ਬਰੜਵਾਲ ਦਾ ਰਕਬਾ		
ੳ-18	ਤਾਰਾ ਅਸਟੇਟ ਕਲੋਨੀ (ਰੂਰਲ)	20//11/2,14/1,14/2,15/1,16/2,22//4/2,5.6,11/1,11/1/1,12/1,12/2,13/1,14/2,11/1/2,11/1/3,12/1, 23//1,2,3, 5/1,6,7,7/2,8,9/1,9/1/2,9/2/2,10/1,10/1/2,10/2,11/1,11/1/2,11/2,14,14/2,15,16/1,12,13,15,16/1,16/2,24//8/1	2500/-ਫੀ ਗਜ਼	2000/-ਫੀ ਗਜ਼
ੳ-19		ਉਕਤ ਪਿੰਡ ਬਰੜਵਾਲ, ਜੋ ਰਕਬਾ ਮੇਨ ਸੜਕ, ਲਿੰਕ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਵੇਂ ਪਾਸਿਆਂ ਤੇ ਲਗਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਹੈ ਇਹ ਰੋਟ 1 ਵਿਖਾ (1000 ਗਜ) ਜਾਂ 20 ਬਿਸਵੇ ਤੋ ਵਧ ਰਕਬੇ ਤੇ ਲਗੇਗਾ।	30,00,000/-ਰੂ: ਫੀ ਏਕੜ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ	22,50,000/-ਰੂ: ਫੀ ਏਕੜ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ
		ਪਿੰਡ ਮਾਨਵਾਲਾ		
ੳ-20	ਮਾਨਵਾਲਾ (ਇੱਕ ਕਿਲੋਮੀਟਰ ਤੱਕ ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ ਰਸਤਾ ਧੂਰੀ ਪਿੰਡ ਤੇ ਮਾਨਵਾਲਾ ਆਬਾਦੀ ਤੱਕ ਸੜਕ ਦੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੇ ਹਨ (ਰੂਰਲ)	88, 92 ਤੋ 100, 101. 102, 105, 106, 108, 109, 110, 112, 113, 114, 115, 353, 354, 355, 357, 358, 453, 454, 456, 457, 462, 480,	5400/- ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ	4000/- ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ
ੳ-21	ਉਕਤ	ਉਕਤ	1300/- ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	1000/- ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
		ਪਿੰਡ ਕਕੜਵਾਲ ਦਾ ਰਕਬਾ		
ੳ-22	ਮਨਸਾ ਦੇਵੀ ਮੰਦਰ ਵਾਲੀ	996,998 ਤੋ 1017,1111,1113,1114min,1118, 1119, 1122, 1123, 1124, 1125, 1131, 1132, 1142, 1148, 1149,1150,1151, 1156, 1158, 1158/1, 1164, 1165, 1167, 1168, 1169	6000/- ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ	4500/- ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ

	ਲਿੰਕ ਰੋਡ ਤੋਂ ਕਕੜਵਾਲ ਬੱਸ ਸਟੈਂਡ ਤੱਕ (ਰੂਰਲ)	min , 1170		
ਉ-23	ਉਕਤ	ਉਕਤ	2300/- ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	1800/- ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
ਉ-24	ਉਕਤ	8, 9, 10, 32, 33, 36, 37, 40, 41, 44, 45,47, 110, 111, 114, 116, 118,119, 168, 169, 170, 172, 175, 181, 182, 192, 193, 194, 201,202, 210, 211, 212, 258, 259, 262, 263, 272, 273, 274, 275, 278, 279, 594, 600,602,608,611, 989/1,1018 ਤੋਂ 1025,1058,1059,1097,1098,1099,1100,1101,1102,1103,1104,1105,1106,1107,1108,1143,1144,1145	3000/- ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ	2300/- ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ
ਉ-25		ਉਕਤ	1300/- ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	1000/- ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
ਉ-26		ਉਕਤ ਪਿੰਡ ਬਰੜਵਾਲ, ਜੋ ਰਕਬਾ ਮੇਨ ਸੜਕ, ਲਿੰਕ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਵੇਂ ਪਾਸਿਆਂ ਤੇ ਲਗਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਹੈ ਇਹ ਰੇਟ 1 ਵਿਘਾ (1000 ਗਜ) ਜਾਂ 20 ਬਿਸਵੇ ਤੋਂ ਵਧ ਰਕਬੇ ਤੇ ਲਗੇਗਾ।	30,00,000/-ਰੂ: ਫੀ ਏਕੜ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ	22,50,000/-ਰੂ: ਫੀ ਏਕੜ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ
ਉ-26	ਕਕੜਵਾਲ ਤੋਂ ਬੇਨੜਾ ਫੈਕਟਰੀ ਰੋਡ	612 ਤੋਂ 616,619,666 ਤੋਂ 670,672 ਤੋਂ 675,678,679,825 ਤੋਂ 831,831/1,832 ਤੋਂ 834,851 ਤੋਂ 853,855 ਤੋਂ 858,861,862,1033 ਤੋਂ 1045,1068 ਤੋਂ 1071,1071/1,1075,1076,1076/1,1077,1077/1,1083,1804,1136 ਤੋਂ 1141	6000/- ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ	4500/- ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ
ਉ-26	ਉਕਤ	ਉਕਤ	3000/- ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	2300/- ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
ਉ-26	ਬਾਬਾ ਬਾਲਕ ਨਾਥ ਇਨਕਲੇਵ	1110,1112,1115,1116,1117,1114 ਮਿਨ,1169 ਮਿਨ	5000/- ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ	3800/- ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ
ਉ-26	ਉਕਤ	ਉਕਤ	2000/- ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	1500/- ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ

ਡੀ ਨਵਾਂ ਕੋਡ				
ੳ-27	ਧੂਰੀ ਤੋਂ ਭਲਵਾਨ ਤੱਕ ਮੇਨ ਰੋਡ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਨੇ ਪਾਸੇ 1 ਕੀਲੇ ਤੱਕ ਅੰਦਰ ਵੱਲ ਨੂੰ (ਰੂਰਲ)	ਪਿੰਡ ਧੂਰਾ ਤੋਂ ਧੂਰੀ ਹੱਦ ਤੱਕ (ਧੂਰੀ ਭਲਵਾਨ ਮੇਨ ਰੋਡ) 42-43-44-45-46-47-73-65-67-80-81-82-83-142-158-159-254-264-266-280-281-282 ਧੂਰਾ ਤੋਂ ਭੋਜੋਵਾਲੀ ਹੱਦ ਤੱਕ (ਧੂਰੀ ਭਲਵਾਨ ਮੇਨ ਰੋਡ) 285-302-303-306-307-308-309-334-335-339-340-354-355-356-357-358-359-360-361-380-381-382-383-404-405-417-418-420-421-428-429-434-435-436-440-441-459-460-480-481-483-487-488-738-739-743-744-746-747-751-752-753-791-794-795-810 ਪਿੰਡ ਭਲਵਾਨ ਤੋਂ ਪਲਾਸੌਰ ਮੇਨ ਰੋਡ 43//22-20/2-42//16-14-82/1-39//21/4-40//24-25-43//23/1-19-20/1-42/15-7-3-39//21/1-21/2-21/3-40//16	4600/- ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ	3500/- ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ
ੳ-28	ਉਕਤ	ਉਕਤ	1500/- ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	1100/- ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
ਪਿੰਡ ਭਸੋੜ				
ੳ-29	ਮਲੇਰਕੋਟਲਾ ਧੂਰੀ ਰੋਡ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਨੇ ਪਾਸੇ 1 ਕੀਲੇ ਤੱਕ ਅੰਦਰ ਵੱਲ ਨੂੰ (ਰੂਰਲ)	35-58-59-62-63-66-105-106-109-110-113-114-115-171-172-173-174-175-176-177-178-327-329-330-400-401-402-403-438-439-440-441-442-443-445-447 ਤੋਂ 452 -712-729-730-747-748-750-751-753-755-948-949-955-957-976-978-979-980-1076-1077-1079-1086-1087-1108-1109-1110-1111-1112-1113-1119-1120-1121-1124 to 1131-1140-1143 to 1147-2023-1916 to 1919-1921-1922-1924-1925-1947-1948-1953-1955-1960-1960-1961-1966-1967-1997-1998-2005-2006-2008-2014-2015-2021 to 2023-2055-2056-2057-2062 ਤੋਂ 2127	4600/- ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ	3500/- ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ
ੳ-30	ਉਕਤ	ਉਕਤ	1600/- ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	1200/- ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
ੳ-31	ਉਕਤ	ਉਕਤ ਪਿੰਡਾ ਭਸੋੜ, ਜੋ ਰਕਬਾ ਮੇਨ ਸੜਕ, ਲਿੰਕ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਵੇਂ ਪਾਸਿਆਂ ਤੇ ਲਗਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਕਮਰਸੀਅਲ ਹੈ ਇਹ ਰੋਟ 1 ਵਿਆ (1000 ਗਜ਼) ਜਾਂ 20 ਬਿਸਵੇ ਤੋਂ ਵਧ ਰਕਬੇ ਤੇ ਲਗੇਗਾ।	30,00,000/-ਰੂ: ਫੀ ਏਕੜ ਕਮਰਸੀਅਲ	22,50,000/-ਰੂ: ਫੀ ਏਕੜ ਕਮਰਸੀਅਲ
ਪਿੰਡ ਲੱਡਾ				
ੳ-32	ਪਿੰਡ ਬੇਨੜਾ ਤੋਂ ਪਿੰਡ ਲੱਡਾ ਦੀ ਹੱਦ ਤੱਕ ਸੰਗਰੂਰ -ਧੂਰੀ	20163-3028/2164-3029/2164-2165-2166-2169-2170-2172-2173-2176-2177-2180-2182-2187-2188-2192-2193-2198-2199-2201-2202-2205-2206-2207-2208-2209-2210-2211-2213-2214-2215-2216-2217-2219-2220-2228-2229-2244-2245-2253-2254-2266-2267-2291-2292-2297-2301-2304-3031/2305-3030/2305-2306-2307-2355-2358-2360-2380-2381-2382-2383-2393-2396-2397-2399-2403-2404-2405-	4600/- ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ	3500/- ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ

	ਮੇਨ ਸੜਕ ਤੇ ਪੈਦੇ ਖਸਰਾਤ ਨੰਬਰ (ਰੂਰਲ)	2407-2408-2412-2413-2417-2418-2422-2423-2426-2427		
ੳ-33	ਉਕਤ	ਉਕਤ	1600/- ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	1200/- ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
ੳ-34	ਉਕਤ	ਉਕਤ ਪਿੰਡਾ ਕਹੇਰੂ, ਜੋ ਰਕਬਾ ਮੇਨ ਸੜਕ, ਲਿੰਕ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਵੇਂ ਪਾਸਿਆਂ ਤੇ ਲਗਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਕਮਰੀਸੀਅਲ ਹੈ ਇਹ ਰੇਟ 1 ਵਿਘਾ (1000 ਗਜ਼) ਜਾਂ 20 ਬਿਸਵੇ ਤੋ ਵਧ ਰਕਬੇ ਤੇ ਲਗੇਗਾ।	30,00,000/-ਰੂ: ਫੀ ਏਕੜ ਕਮਰਸੀਅਲ	22,50,000/-ਰੂ: ਫੀ ਏਕੜ ਕਮਰਸੀਅਲ
		ਬਬਨਪੁਰ		
ੳ-35	ਧੂਰੀ ਤੋ ਮਾਲੇਰਕੋਟਲਾ ਸੜਕ ਪਿੰਡ ਬਬਨਪੁਰ ਤੱਕ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਵੇ ਪਾਸੇ (ਰੂਰਲ)	1108-1109-1116-1117-1120,1170(ਸਾਰਾ)	4600/-ਫੀ ਗਜ਼	3500/-ਫੀ ਗਜ਼
ੳ-36	ਉਕਤ	ਉਕਤ	1600/-ਫੀ ਗਜ਼	1200/-ਫੀ ਗਜ਼
ੳ-37	ਉਕਤ	ਪਿੰਡਾ ਬੱਬਨਪੁਰ, ਜੋ ਰਕਬਾ ਮੇਨ ਸੜਕ, ਲਿੰਕ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਵੇਂ ਪਾਸਿਆਂ ਤੇ ਲਗਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਕਮਰੀਸੀਅਲ ਹੈ ਇਹ ਰੇਟ 1 ਵਿਘਾ (1000 ਗਜ਼) ਜਾਂ 20 ਬਿਸਵੇ ਤੋ ਵਧ ਰਕਬੇ ਤੇ ਲਗੇਗਾ।	30,00,000/-ਰੂ: ਫੀ ਏਕੜ ਕਮਰਸੀਅਲ	22,50,000/-ਰੂ: ਫੀ ਏਕੜ ਕਮਰਸੀਅਲ
ਲਾਲ ਲਕੀਰ ਅਰਬਰਨ /ਸ਼ਹਿਰੀ ਏਰੀਏ ਦੇ ਰੇਟ				
ਅ-1	ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੇ ਰੇਟਾ ਤੋ ਇਲਾਵਾ ਸਹਿਰ ਧੂਰੀ ਵਿੱਚ ਲਾਲ ਲਕੀਰ ਅੰਦਰ ਪੈਦੇ ਏਰੀਏ ਦਾ ਰੇਟ(ਜੋ ਰਕਬਾ ਇਸੇ ਕੋਡ ਵਿੱਚ ਨਾ ਆਉਦਾ ਹੋਵੇ)		16000/- ਰੂ:ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ	12000/- ਰੂ:ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ
ਅ-2	ਉਕਤ		6000/-ਰੂ: ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	4500/-ਰੂ: ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
ਅ-3	ਸਿੰਗਲ ਰੇਲਵੇ ਫਾਟਕ ਤੋ ਸਦਰ ਬਾਜ਼ਾਰ ਤੱਕ,ਜੁਡੀਸ਼ਲ ਕੋਰਟ ਤੋ ਗਰਲਜ ਸਕੂਲ ਚੋਕ ਤੱਕ,ਗਰਲਜ ਸਕੂਲ ਤੋ ਭੀਮ ਸੈਨ ਦੀ ਦੁਕਾਨ ਤੱਕ,ਲਿੰਦ ਮੰਡੀ,ਗੁੜ ਮੰਡੀ,ਪੱਕੀ ਗਲੀ, ਪਟਿਆਲਾ ਗਲੀ,ਲੋਹਾ ਬਾਜ਼ਾਰ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਨੇ ਪਾਸੇ ਅਤੇ ਗਲੀਆ ਵਿੱਚ ਪੈਦਾ ਰਕਬਾ (ਲਾਲ ਲਕੀਰ)		35000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ	26000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ
ਅ-4	ਉਕਤ		23000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	17000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ

ਨਗਰ ਕੋਸਲ ਧੂਰੀ ਦੇ ਹੱਦ ਅੰਦਰ ਦੇ ਰੇਟ

	ਏਰੀਏ ਦਾ ਨਾਮ	ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ	2014-2015	2015-2016
ੲ-1	ਸੰਗਰੂਰ ਬਾਈਪਾਸ ਤੋਂ ਸਿਵਲ ਹਸਪਤਾਲ ਤੱਕ (ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ) ਅਤੇ ਗਲੀਆ ਵਿੱਚ ਪੈਦਾ ਰਕਬਾ	581 ਤੋਂ 606, 1813 ਤੋਂ 1817, 1819 ਤੋਂ 1825,1827,1853 ਤੋਂ 1859, 2119 ਤੋਂ 2121,2123,2124, 2127 ਤੋਂ 2139,2147 ਤੋਂ 2149,2226 ਤੋਂ 2231	20000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ	15000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ
ੲ-2	ਉਕਤ	ਉਕਤ	6000/-ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ	4500/-ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ
ੲ-3	ਸਿਵਲ ਹਸਪਤਾਲ ਤੋਂ ਕੱਕੜਵਾਲ ਪੁਲ ਤੱਕ ਅਤੇ ਗਲੀਆ ਵਿੱਚ ਪੈਦਾ ਰਕਬਾ (ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ)	607 ਤੋਂ 610, 1639 ਤੋਂ 1651	20000/-ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ	15000/-ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ
ੲ-4	ਉਕਤ	ਉਕਤ	6000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ	4500/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ
ੲ-5	ਸਿੰਗਲ ਰੇਲਵੇ ਫਾਟਕ ਤੋਂ ਮਾਲੇਰਕੋਟਲਾ ਕੈਂਚਿਆ ਤੱਕ (ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ) ਅਤੇ ਗਲੀਆ ਵਿੱਚ ਪੈਦਾ ਰਕਬਾ	957, 958, 1139 ਤੋਂ 1143, 1144, 1145 ਤੋਂ 1149, 1150 ਤੋਂ 1181, 1184 ਤੋਂ 1186, 1207,1208,1210, 1224 ਤੋਂ 1229, 1231 ਤੋਂ 1233	20000/-ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ	15000/-ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ
ੲ-6	ਉਕਤ	ਉਕਤ	6000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ	4500/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ
ੲ-7	ਸੰਗਰੂਰ ਬਾਈਪਾਸ ਤੋਂ ਬਠਿੰਡਾ ਫਾਟਕ ਤੱਕ (ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ) ਅਤੇ ਗਲੀਆ ਵਿੱਚ ਪੈਦਾ ਰਕਬਾ	103, 153, 155,156, 330, 331 333, 334, 357,358, 359, 362,363,364, 365, 366, 367, 368, 369,373, 374, 375, 376, 377, 378,379 to 386, 387,388, 391 ਤੋਂ 396, 494, 496, 497, 507, 508, 509, 570 ਤੋਂ 574,	16000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ	12000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ
ੲ-8	ਉਕਤ	ਉਕਤ	6000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ	4500/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ
ੲ-9	ਬਠਿੰਡਾ ਫਾਟਕ ਤੋਂ ਮਾਲੇਰਕੋਟਲਾ ਬਾਈਪਾਸ (ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ) ਅਤੇ ਗਲੀਆ ਵਿੱਚ ਪੈਦਾ ਰਕਬਾ	867, 870 ਤੋਂ 876, 937 ਤੋਂ 943, 959 ਤੋਂ 966,1132 ਤੋਂ 1138, 1629	16000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ	12000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ
ੲ-10	ਉਕਤ	ਉਕਤ	4500/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ	3300/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ

ੲ-11	ਬਲਦੇਵ ਕਲੋਨੀ	1002-1003-1004	11000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ	8200/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ
ੲ-12	ਉਕਤ	ਉਕਤ	3000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	2200/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
ੲ-13	ਕਕੜਵਾਲ ਪੁਲ ਤੋ ਕੱਕੜਵਾਲ ਚੋਕ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ ਅਤੇ ਗਲੀਆ ਵਿੱਚ ਪੈਦਾ ਰਕਬਾ	154, 157, 162 ਤੋ 165, 171 ਤੋ 173, 177 ਤੋ 180, 182, 196, 197, 198, 208, 209, 280 ਤੋ 295,387,388, 389, 390	16500/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ	12500/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ
ੲ-14	ਉਕਤ	ਉਕਤ	5500/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	4100/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
ੲ-15	ਕਕੜਵਾਲ ਚੋਕ ਤੋ ਪਿੰਡ ਕਕੜਵਾਲ ਹੱਦ ਤੱਕ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ ਅਤੇ ਗਲੀਆ ਵਿੱਚ ਪੈਦਾ ਰਕਬਾ	124 ਤੋ 152,158,397-406-407-408-422-423-424-429-430-433 ਤੋ 446	12500/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ	9500/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ
ੲ-16	ਉਕਤ	ਉਕਤ	4000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	3000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
ੲ-17	ੜਬਲ ਫਾਟਕ ਤੋ ਸੇਰਪੁਰ ਚੋਕ ਤੱਕ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਵੇ ਪਾਸੇ ਅਤੇ ਗਲੀਆ ਵਿੱਚ ਪੈਦਾ ਰਕਬਾ	618-619-620-623-629-630-631-646-715 ਤੋ 723	11000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ	8200/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ
ੲ-18	ਉਕਤ	ਉਕਤ	3000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	2200/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
ੲ-19	ਸੇਰਪੁਰ ਚੋਕ ਤੋ ਕਹੇਰੂ ਦੀ ਹੱਦ ਤੱਕ ਅਤੇ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਪੈਦਾ ਰਕਬਾ	650, 651, 652, 653, 655 ਤੋ 658,663 ਤੋ 676, 678 ਤੋ 692,710	10500/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ	8000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ
ੲ-20	ਉਕਤ	ਉਕਤ	2300/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	1700/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
ੲ-21	ਸੰਗਰੂਰ ਬਾਈਪਾਸ ਤੋ ਨਵੀ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ ਅਤੇ ਨਵੀ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ ਤੋਤਾਪੁਰੀ ਰੋਡ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਵੇ ਪਾਸੇ ਅਤੇ ਗਲੀਆ ਵਿੱਚ ਪੈਦਾ ਰਕਬਾ	1940 ਤੋ 1945-1976-1981 to 1985,2005 ਤੋ 2011,2014 ਤੋ 2025,2036,2053 ਤੋ 2084, 2092 ਤੋ 2118-2122-2125-2126-2140 ਤੋ 2146, 2150 ਤੋ 2194, 2217 ਤੋ 2225, 2240,2246, 2286 ਤੋ 2296	12500/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ	9300/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ
ੲ-22	ਉਕਤ	ਉਕਤ	4000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	3000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
ੲ-23	ਧੂਰੀ ਪਿੰਡ ਤੋ ਪਾਠਸਾਲਾ ਸਕੂਲ ਵ ਪਾਠਸਾਲਾ ਸਕੂਲ ਤੋ ਬਾਰੂਮਲ ਦੀ	1458, ਤੋ 1460 1516 ਤੋ 1532, 1534/2, 1535 ਤੋ 1542, 1543 ਤੋ 1550,	16000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ	12000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ

	ਧਰਮਸਾਲਾ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਵੇ ਪਾਸੇ ਅਤੇ ਗਲੀਆ ਵਿੱਚ ਪੈਦਾ ਰਕਬਾ			
ੲ-24	ਉਕਤ	ਉਕਤ	4600/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	3500/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
ੲ-25	ਬਾਰੂਮਲ ਦੀ ਧਰਮਸਾਲਾ ਤੋ (ਚੋਕ ਤੋ) ਮਾਲ ਗੁਦਾਮ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਵੇ ਪਾਸੇ ਅਤੇ ਗਲੀਆ ਵਿੱਚ ਪੈਦਾ ਰਕਬਾ	1435 ਤੋ 1457, 1461 ਤੋ 1475	16000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ	12000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ
ੲ-26	ਉਕਤ	ਉਕਤ	4600/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	3500/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
ੲ-27	ਧੂਰੀ ਪਿੰਡ ਤੋ ਬੀਡੀਪੀਓ ਦਫ਼ਤਰ ਅਤੇ ਧੂਰੀ ਰੋਡ ਤੱਕ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਵੇ ਪਾਸੇ ਅਤੇ ਗਲੀਆ ਵਿੱਚ ਪੈਦਾ ਰਕਬਾ	1652 ਤੋ 1666,1685-1686-1690 ਤੋ 1702,1713 to 1718,1776 ਤੋ 1812, 1818	12500/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ	9300/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ
ੲ-28	ਉਕਤ	ਉਕਤ	4600/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	3500/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
ੲ-29	ਕਕਤਵਾਲ ਪੁਲ ਤੋ ਡਬਲ ਫਾਟਕ (ਰਾਮਗੜੀਆ ਗੁਰਦਵਾਰਾ ਰੋਡ) ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਵੇ ਪਾਸੇ ਅਤੇ ਗਲੀਆ ਵਿੱਚ ਪੈਦਾ ਰਕਬਾ	210 ਤੋ 223-225-234, 235 ਤੋ 242-262 ਤੋ 265	17000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ	13000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ
ੲ-30	ਉਕਤ	ਉਕਤ	4700/- ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	3500/- ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
ੲ-31	ਜਨਤਾ ਨਗਰ	800 ਤੋ 852, 857, 861, 863 ਤੋ 865, 868, 869, 944 ਤੋ 956,	3000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	2200/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
ੲ-32	ਦਸਮੇਸ ਨਗਰ	1 ਤੋ 25,101, 102, 104 ਤੋ 123,	2000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	1500/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
ੲ-33	ਮਹਾਂਵੀਰ ਮੰਦਰ ਤੋ ਦੋਲਤਪੁਰ ਰੋਡ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਵੇ ਪਾਸੇ	967 to 974,976 to 986,007-1008-1009-1010-1011-1080-1081 to 1106-1126-1127-	3600/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ	2700/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ
ੲ-34	ਉਕਤ	ਉਕਤ	1600/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	1200/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
ੲ-35	ਗੁਰੂ ਤੇਗ ਬਹਾਦਰ ਨਗਰ	370 ਤੋ 372, 398 ਤੋ 405, 409 ਤੋ 421, 425 ਤੋ 428, 431,432, 447 ਤੋ	2300/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ	1600/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ

		485, 523 ਤੋਂ 538	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
ੲ-36	ਉਕਤ	ਉਕਤ ਕਮਰਸੀਅਲ	4600/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ	3500/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ
ੲ-37	ਪ੍ਰੀਤ ਵਿਹਾਰ	486 ਤੋਂ 493, 495, 510 ਤੋਂ 522, 539 ਤੋਂ 568, 569, 575 ਤੋਂ 579	4000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	3000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
ੲ-38	ਉਕਤ	ਉਕਤ ਕਮਰਸੀਅਲ	12500/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ	9300/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ
ੲ-39	ਏ.ਪੀ.ਇਨਕਲੇਬ	296 ਤੋਂ 329, 332, 335, 336 ਤੋਂ 356, 360, 361	6000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	4500/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
ੲ-40	ਉਕਤ	ਉਕਤ ਕਮਰਸੀਅਲ	14000/-ਰੂ:ਫੀ ਗਜ	10500/-ਰੂ:ਫੀ ਗਜ
ੲ-41	ਸਿਵਪੁਰੀ ਮਹੱਲਾ	53 ਤੋਂ 61, 71 ਤੋਂ 87, 89, 90, 159 ਤੋਂ 161, 166 ਤੋਂ 170, 174 ਤੋਂ 176, 181, 183 ਤੋਂ 195, 199 ਤੋਂ 207, 224,226 ਤੋਂ 233	3500/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	2500/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
ੲ-43	ਬਾਜੀਗਰ ਬਸਤੀ	42 ਤੋਂ 52, 62 ਤੋਂ 70, 88, 91 ਤੋਂ 94	1400/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	1000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
ੲ-44	ਦੋਵੇਂ ਰੇਲਵੇ ਲਾਇਨਾ ਦੇ ਵਿਚਾਲੇ ਸਿਰਫ ਬਾਜੀਗਰ ਬਸਤੀ	621,622,624 to 628, 632 ਤੋਂ 642	1500/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	1100/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
ੲ-45	ਬਾਜੀਗਰ ਬਸਤੀ	ਕੋਡ 43 ਅਤੇ 44 ਅਧੀਨ ਕਮਰਸੀਅਲ ਰਕਬਾ	9000/-ਰੁਪੈ: ਫੀ ਗਜ	6700/-ਰੁਪੈ: ਫੀ ਗਜ
ੲ-46	ਆਰੀਆ ਸਮਾਜ ਬਲਾਕ	243 ਤੋਂ 261, 266 ਤੋਂ 279	24000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ	18000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ
ੲ-47	ਉਕਤ	ਉਕਤ	6000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	4500/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
ੲ-48	ਨਹਿਰੂ ਚੌਕ	724,725,727 ਤੋਂ 800	9500/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ	7100/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ
ੲ-49	ਉਕਤ	ਉਕਤ	3000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	2200/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
ੲ-50	ਤਹਿਸੀਲ ਮਹੱਲਾ , ਯਸ ਚੌਧਰੀ ਮਾਰਕਿਟ, ਸਬਜੀ ਮੰਡੀ ਨੇੜੇ ਦਫਤਰ ਨਗਰ ਕੋਸਲ ਤੋਂ ਅੰਬੇਦਕਰ ਚੌਕ,ਸਾਬਨ ਵਾਲੀ ਗਲੀ,ਪੌਬੀਆ ਵਾਲੀ ਗਲੀ,ਮਲਰੋਕੋਟਲੇ ਵਾਲੀ ਗਲੀ,ਤਹਿਸੀਲ ਚੌਕ ਤੋਂ ਜਗਰਾਉ ਚੌਕ ਤੱਕ ਵ ਜਗਰਾਉ	1551 ਤੋਂ 1626, 1628, 1630 ਤੋਂ 1638, 1667 ਤੋਂ 1684, 1687 ਤੋਂ 1689	24000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ	18000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ

	ਚੋਕ ਤੋਂ ਅੰਬੇਦਕਰ ਚੋਕ ਤੱਕ ਅਤੇ ਤਹਿਸੀਲ ਦੇ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਵਾਲਾ ਅਤੇ ਗਲੀਆ ਵਿੱਚ ਪੈਦਾ ਰਕਬਾ			
ੲ-51	ਉਕਤ	ਉਕਤ	8000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ	6000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ
ੲ-52	ਮਹੱਲਾ ਸੰਤ ਕੁਟੀਆ ਮੰਦਰ (ਮਹੇਸ ਨਗਰ ਸਿਵਲ ਹਸਪਤਾਲ ਦਾ ਪਿਛਲਾ ਪਾਸਾ	1826,1828 ਤੋਂ 1852, 1860 ਤੋਂ 1900,	8000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ	6000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ
ੲ-53	ਉਕਤ	ਉਕਤ	1600/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ	1200/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ
ੲ-54	ਸਨਾਤਨ ਧਰਮ ਧਰਮਸਾਲਾ ਦੇ ਨੇੜੇ ਦਾ ਏਰੀਆ ਅਤੇ ਬੇਨੜੇ ਦਰਵਾਜੇ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਦਾ ਏਰੀਆ	1703 ਤੋਂ 1712,1901 ਤੋਂ 1920,	3000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ	2200/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ
ੲ-55	ਉਕਤ	ਉਕਤ	1600/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ	1200/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ
ੲ-56	ਕਕੜਵਾਲ ਵਾਲੇ ਪੁਲ ਤੋਂ ਸਿੰਗਲ ਰੇਲਵੇ ਫਾਟਕ ਤੱਕ,ਸਿੰਗਲ ਰੇਲਵੇ ਫਾਟਕ ਤੋਂ ਸਦਰ ਬਾਜ਼ਾਰ ਤੱਕ,ਜੁਡੀਸ਼ਲ ਕੋਰਟ ਤੋਂ ਗਰਲਜ ਸਕੂਲ ਚੋਕ ਤੱਕ,ਗਰਲਜ ਸਕੂਲ ਤੋਂ ਭੀਮ ਸੈਨ ਦੀ ਦੁਕਾਨ ਤੱਕ,ਲਿੰਦ ਮੰਡੀ,ਗੁੜ ਮੰਡੀ,ਪੱਕੀ ਗਲੀ, ਪਟਿਆਲਾ ਗਲੀ,ਲੋਹਾ ਬਾਜ਼ਾਰ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਨੇ ਪਾਸੇ ਅਤੇ ਗਲੀਆ ਵਿੱਚ ਪੈਦਾ ਰਕਬਾ	611 ਤੋਂ 617, 1627	30000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ	22500/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ
ੲ-57	ਉਕਤ	ਜਗ੍ਹਾ ਦਾ ਮੋਕਾ ਦੇਖਣ ਉਪਰੰਤ	24000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ	18000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ
ੲ-58	ਧੋਬੀ ਘਾਟ	1427 ਤੋਂ 1433	6000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ	4500/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ
ੲ-59	ਉਕਤ	ਉਕਤ	2000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ	1500/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ
ੲ-60	ਭਲਵਾਨ ਵਾਲਾ ਬੱਸ ਸਟੈਂਡ ਨੇੜੇ ਨਵੀਂ ਟੈਲੀਫੋਨ ਐਕਸਚੇਂਜ ਅਤੇ ਦੋਹਲਾ ਦਰਵਾਜਾ ਤੋਂ ਸੰਗਰੂਰ ਫਾਟਕ ਰੋਡ	1417, 1419,1425 ਤੋਂ 1426, 1476 ਤੋਂ 1515, 2576 ਤੋਂ 2581, 2589, 2590, 2672,2673,2680, 2681,2682, 2684,2685, 2700,2731-2732-2733-2734-2736-2737-2738-2745-2773-2775-2776-2777-2783-2784-2789	6000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ	4500/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ

	ਅਤੇ ਧੂਰਾ ਰੋਡ			
ੲ-61	ਉਕਤ	ਉਕਤ	2300/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ	1700/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ
ੲ-62	ਗੁਰਦੇਵ ਕਲੋਨੀ	877,878 ਤੋਂ 888, 908 ਤੋਂ 919,923 to 931,933, 935, 936, 999 ਤੋਂ 1001,1005 1006	8000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ	6000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ
ੲ-63	ਉਕਤ	ਉਕਤ	3000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ	2200/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ
ੲ-64		932,934,975, 5697/2672 (ਪੁੱਡਾ ਵਲੋਂ ਪਾਬੰਦੀ)	3000/- ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ (ਇਹ ਚੇਟ ਪੁੱਡਾ ਵਲੋਂ ਪਾਬੰਦੀ ਖੁਲਣ ਤੇ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇਗਾ)	2200/- ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ (ਇਹ ਚੇਟ ਪੁੱਡਾ ਵਲੋਂ ਪਾਬੰਦੀ ਖੁਲਣ ਤੇ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇਗਾ)
ੲ-65	ਲੱਛਮੀ ਬਾਗ	1414 ਤੋਂ 1416 1420 ਤੋਂ 1424	8000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ	6000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ
ੲ-66	ਉਕਤ	ਉਕਤ	1500/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ	1100/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ
ੲ-67	ਦਵਿੰਦਰ ਕਲੋਨੀ	2687 ਤੋਂ 2698	6000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ	4500/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ
ੲ-68	ਉਕਤ	ਉਕਤ	4000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ	3000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ
ੲ-69	ਸੁਗਰ ਮਿੱਲ ਦੇ ਅੰਦਰਲੇ ਪਲਾਟ	1182 ਤੋਂ 1183,1187 ਤੋਂ 1206,1209, 1211 ਤੋਂ 1223,1256 ਤੋਂ 1257,4488/1259,4490/1264 1265 ਤੋਂ 1267, 1293, 1298 ਤੋਂ 1341, 1344 ਤੋਂ 1364,	19000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ	14500/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ
ੲ-70	ਉਕਤ	ਉਕਤ	4600/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ	3500/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ
ੲ-71	ਧਰਮਪੁਰਾ ਮਹੁੱਲਾ ਤੇ ਨੇੜੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦਾ ਰਣਬਾ	1230, 1234 ਤੋਂ 1255, 1258,4394/4489/1259,5395/4469/1259,7396/5395/4489/1259,7397/5395/4489/1259,7398/5395/4489/1259,5398/4489/1259,5395/4489/1259/1,5902/4489/1259,1260 ਤੋਂ 1263,4491/1264, 1268 ਤੋਂ 1292, 1294 ਤੋਂ 1297, 1342, 1343,1367 ਤੋਂ 1412	1600/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ	1200/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ
ੲ-72	ਸੰਗਤਪੁਰਾ ਮਹੁੱਲਾ	1056 to 1060, 1064,1065,1066,1068,1069, 1107 ਤੋਂ 1125, 1128 ਤੋਂ 1131	1600/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ	1200/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ

ੲ-73	ਹਿੰਮਤਪੁਰਾ ਗੁਜਰ ਬਸਤੀ	498 ਤੋਂ 506	1500/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ	1100/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ
ੲ-74	ਗੁਰੂ ਨਾਨਕ ਕਲੋਨੀ	26 ਤੋਂ 38,99,100	1600/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ	1200/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ
ੲ-75	ਆਜਾਦ ਨਗਰ	693 ਤੋਂ 709, 889 ਤੋਂ 895, 897 ਤੋਂ 907	1500/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ	1100/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ
ੲ-76	ਰਵੀਦਾਸ ਨਗਰ	1719 ਤੋਂ 1775	1500/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ	1100/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ
ੲ-77	ਧੂਰੀ ਪਿੰਡ ਅਤੇ ਮਾਨਵਾਲਾ ਰੋਡ	1921 ਤੋਂ 1939,1946 ਤੋਂ 1964 ,1979/1-1979-1980-2297-2298-2491-2492-2496-2497-2503-2504-2511-2513-2524-2525-2526-2533-2534-2535-2536, 2563 ਤੋਂ 2575, 2582 ਤੋਂ 2588. 2591 ਤੋਂ 2599,2882-2883-2884-2885-2886-2887-2894-2895-2898-2899-2900-2901-2903-2904-2905	7100/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ	5300/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ
ੲ-78	ਉਕਤ	ਉਕਤ	2300/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ	1700/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ
ੲ-79	ਏਕਤਾ ਵਿਹਾਰ ਕਲੋਨੀ	1965 ਤੋਂ 1975,1978, 1986 ਤੋਂ 2004, 2012, 2013, 2026 ਤੋਂ 2032,2467 ਤੋਂ 2475, 2476 ਤੋਂ 2480, 2483, 2484,2488,2498,2499, 2501	16000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ	12000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ
ੲ-80	ਉਕਤ	ਉਕਤ	3000/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ	2200/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ
ੲ-81	ਭਾਨਾ ਰਾਮ ਦਾ ਭੱਠਾ ਬਠਿੰਡਾ ਫਾਟਕ ਦੇ ਨਾਲ	660, 661, 662, 677	2500/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ	1900/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ
ੲ-82	ਉਕਤ	ਉਕਤ	9500/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ	7100/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ
ੲ-83	ਰਾਮ ਨਗਰ ਕਲੋਨੀ	2875,2876	2300/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ	1700/- ਰੂ: ਫੀ ਗਜ
ੲ-84	ਉਕਤ	ਉਕਤ	8000/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ	6000/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ
ੲ-85	ਅਸੋਕਾ ਪੈਲੇਸ ਦੇ ਪਿਛੇ ਦਾ ਰਕਬਾ	2044 ਤੋਂ 2052,2085 ਤੋਂ 2091	2500/-ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ	1900/-ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸੀ
ੲ-86	ਸਹਿਰ ਧੂਰੀ/ਧੂਰੀ ਪਿੰਡ ਦਾ ਵਾਹੀ ਯੋਗ ਰਕਬਾ	920,921,922,987 ਤੋਂ 998, 1012 ਤੋਂ 1054,1061 ਤੋਂ 1063,1067,1070 ਤੋਂ 1079,2033 ਤੋਂ 2043,2195 ਤੋਂ 2216,2232 ਤੋਂ 2239,2241 ਤੋਂ 2245,2247 ਤੋਂ 2285,2299 ਤੋਂ	4600000/-ਫੀ ਏਕੜ	3500000/-ਫੀ ਏਕੜ

		2466,2481,2482,2485 ਤੋਂ 2487,2489 ਤੋਂ 2490,2493 ਤੋਂ 2495,2500,2502,2505 ਤੋਂ 2510, 2512,2514 ਤੋਂ 2523,2527 ਤੋਂ 2532 2537 ਤੋਂ 2562, 2600 ਤੋਂ 2671, 2674 ਤੋਂ 2679, 2683, 2686, 2699, 2701 ਤੋਂ 2730,2735,2739 ਤੋਂ 2744,2746 ਤੋਂ 2772,2774, 2778 ਤੋਂ 2782, 2785 ਤੋਂ 2788, 2790 ਤੋਂ 2874, 2877 ਤੋਂ 2881, 2888 ਤੋਂ 2893, 2896 ਤੋਂ 2897 2900,2902,2906 ਤੋਂ ਆਖੀਰ		
ੲ-87	ਉਕਤ	ਉਕਤ	8000/-ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ	6000/-ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ
ੲ-88	ਉਕਤ	ਉਕਤ	2000/-ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	1500/-ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
ੲ-89	ਅਰਬਨ ਏਰੀਏ ਦੇ ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਮਿਉਂਸਪਲ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅਧੀਨ ਖੇਤੀ ਬਾੜੀ ਦਾ ਰਕਬਾ ਮੋਕਾ ਦੇਖਣ ਉਪਰੰਤ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।		40,00,000/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਏਕੜ	30,00,000/- ਰੁਪਏ ਫੀ ਏਕੜ
ੲ-90	ਧੂਰੀ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਦੀ ਹੱਦ ਅੰਦਰ ਪਰੰਤੂ ਲਾਲ ਲਕੀਰ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਪੈਦੇ ਏਰੀਏ ਦੇ ਰੇਟ (ਜੋ ਰਕਬਾ ਇਸੇ ਕੋਡ ਵਿੱਚ ਨਾ ਆਉਂਦਾ ਹੋਵੇ)		8000/-ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ	6000/-ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ
ੲ-91	ਉਕਤ		2500/-ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	1900/-ਰੂ: ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
ੲ-92	ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਧੂਰੀ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਆਉਂਦਾ ਰਕਬਾ 1 ਵਿਘਾ (1000 ਗਜ) ਜਾ ਇਸ ਤੋਂ ਘੱਟ ਗੈਰ ਮੁਮਕਿਨ ਰਕਬਾ ਫੈਕਟਰੀ/ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ/ ਸਕੂਲ/ਕਾਲਜ/ਮੈਰਿਜ ਪੈਲੇਸ/ਭੱਠਾ/ਪੋਲਟਰੀ ਫਾਰਮ ਆਦਿਕ ਦਾ ਰੇਟ ਅਤੇ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਕੰਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਕੰਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਸਬੰਧੀ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਰੇਟ ਅਨੁਸਾਰ ਵੱਖਰਾ ਲੱਗੇਗਾ।		6000/-ਰੂ: ਫੀ ਗਜ	4500/-ਰੂ: ਫੀ ਗਜ
ੲ-93	ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਧੂਰੀ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਆਉਂਦਾ ਰਕਬਾ 1 ਵਿਘਾ (1000 ਗਜ) ਤੋਂ ਵੱਧ ਗੈਰ ਮੁਮਕਿਨ ਰਕਬਾ ਫੈਕਟਰੀ/ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ/ ਸਕੂਲ/ਕਾਲਜ/ਮੈਰਿਜ ਪੈਲੇਸ/ਭੱਠਾ/ਪੋਲਟਰੀ ਫਾਰਮ ਆਦਿਕ ਦਾ ਰੇਟ ਅਤੇ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਕੰਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਕੰਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਸਬੰਧੀ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਰੇਟ ਅਨੁਸਾਰ ਵੱਖਰਾ ਲੱਗੇਗਾ।		64,00,000/-ਰੂ: ਫੀ ਏਕੜ	50,00,000/-ਰੂ: ਫੀ ਏਕੜ
ੲ-94 ਨਵਾਂ ਕੋਡ	ਪੁਲ ਦੇ ਥੱਲੇ ਦੇ ਨੰਬਰਾਨ	39,40,41,95,96,97,98,643,644,645,647,648,649,654,659,711,712,713,714,853,854,855,858, 859,860,866	6000/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ	4500/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ
ੲ-95 ਨਵਾਂ ਕੋਡ	ਪੁਲ ਦੇ ਥੱਲੇ ਦੇ ਨੰਬਰਾਨ	ਉਕਤ	3000/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	2200/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
		(ਪਿੰਡਾਂ ਦਾ ਉਹ ਰਕਬਾ ਜੋ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਦੀ ਹੱਦ ਅੰਦਰ ਪੈਂਦਾ ਹੈ)	2014-2015	2015-2016
		ਪਿੰਡ ਬੇਨੜਾ		
ਸ-1	ਬੇਨੜਾ (ਚੁੰਗੀ ਦੇ ਅੰਦਰ ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ ਮੇਨ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਵੇ ਪਾਸੇ) (ਅਰਬਨ)	1//25/2 , 2//21, 3//1, 9, 11, 12, 18, 19, 20, 21, 22/1, 22/2, 23, 4//5, 6, 15, 16/1, 16/2, 17/1, 24, 25/1, 25/2, 231/1, 12//4, 5, 6/1, 6/2, 7/1, 7/2, 8/1, 8/2, 13/1, 13/2, 14, 15 16, 17,	8000/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ	6000/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ ਕਮਰਸੀਅਲ

		18, 23,24, 25, 13//1, 2, 3, 4, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 18 to 23, 18//2, 3/1, 3/2, 4 to 9, 12 to 15, 17, 18/1, 18/2, 19, 20/1, 21, 22, 23, 24. 32//6/1, 15, 16, 24/2, 25/1, 25/2, 33//1, 2, 9, 10, 11/1, 11/2, 12, 20, 21, 42//1,10 43//4, 5/1, 5/2, 6, 7, 13/2, 14/1, 14/2, 14/3, 15, 16, 17/1, 17/2, 18, 23, 24, 25,26 59//2/2, 3, 4, 7/1, 7/2, 8/1, 8/2, 8/3, 9, 12, 13/1, 13/2, 14, 18, 19, 21/2, 22, 23,		
ਸ-2	ਉਕਤ	ਉਕਤ	2300/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸੀ	1700/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸੀ
ਸ-3	ਉਕਤ 1 ਵਿਖੇ (20 ਵਿਸਵੇ) ਤੋ ਉਪਰ ਉਹ ਰਕਬਾ ਜਿਸ ਤੇ 3% ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਅਸਟਾਮ ਲੱਗੇਗਾ ਜੋ ਨਗਰ ਕੋਸਲ ਦੀ ਹੱਦ ਅੰਦਰ ਪੈਦਾ ਹੈ।	ਉਕਤ	46,00,000/- ਫੀ ਏਕੜ	35,00,000/- ਫੀ ਏਕੜ
ਸ-4	ਬੇਨੜਾ(ਜੋ ਨਗਰ ਪਾਲਿਕਾ ਧੂਰੀ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਆਉਦੇ ਹਨ)(ਅਰਬਨ)	1//22, 23, 24/1, 24/2, 25/1,3//11/111, 4//2, 3, 4/1, 4/2, 7, 8, 9/1, 9/2, 10 ਤੋ 14, 17/2, 18 ਤੋ 23,11//25, 12//1, 2, 3, 8/3, 9 ਤੋ 12, 19 to 22, 13//6, 7, 14 ਤੋ 17, 24, 25, 14//11, 19 ਤੋ 23, 15// 11, 19, 20, 16//1 ਤੋ 4, 6 ਤੋ 23, 26, 17//1 ਤੋ 26, 18//10, 11, 16, 20/2, 25, 19//5/1, 5/2, 6, 14 ਤੋ 17, 24, 25, 32//4/1, 4/2, 4/3, 5/1, 5/2, 6/2, 7, 33//3 to 8, 13 ਤੋ 19, 22 ਤੋ 25, 34//1 ਤੋ 24, 41//1 ਤੋ 4, 7/1, 8 ਤੋ 13, 18/2, 19/1, 19/2, 20, 42//2 to 9, 11 to 21, 43//3, 8, 13/1, 19, 22, 26, 59//2/1, 5, 10, 11, 15, 16,17, 20, 21/1, 24, 25, 60//1, 10/1, 10/2, 11, 20,21, 71//4, 8/1, 8/2, 9, 10, 72//5, 6/1, 6/2, 185//1/1,1/2,231/1/1,231/1/2,237/1	4600/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ	3500/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ
ਸ-5	ਉਕਤ	ਉਕਤ	2000/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸੀ	1500/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸੀ
ਸ-6	ਉਕਤ 1 ਵਿਖੇ (20 ਵਿਸਵੇ) ਤੋ ਉਪਰ ਉਹ ਰਕਬਾ ਜਿਸ ਤੇ 3% ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਅਸਟਾਮ ਲੱਗੇਗਾ ਜੋ ਨਗਰ ਕੋਸਲ ਦੀ ਹੱਦ ਅੰਦਰ ਪੈਦਾ ਹੈ।	ਉਕਤ	46,00,000/- ਫੀ ਏਕੜ	35,00,000/- ਫੀ ਏਕੜ
		ਪਿੰਡ ਦੋਹਲਾ		

ਸ-7	ਦੋਹਲਾ(ਜੋ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ ਸੜਕ ਪੂਰੀ ਤੋਂ ਦੋਹਲਾ ਫਾਟਕ ਅੰਦਰ ਹਨ) (ਅਰਬਨ)	619 ਤੋਂ 628	3000/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ	2300/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ
ਸ-8	ਉਕਤ	ਉਕਤ	1600/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸੀ	1200/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸੀ
ਸ-9	ਦੋਹਲਾ (ਜੋ ਪੂਰੀ-ਦੋਹਲਾ ਫਾਟਕ ਵਾਲੀ ਸੜਕ ਤੋਂ ਦੂਰ ਹਨ) (ਅਰਬਨ)	629, 630, 631, 643,	2000/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ	1500/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ
ਸ-10	ਉਕਤ	ਉਕਤ	1600/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸੀ	1200/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸੀ
ਸ-11	ਦੋਹਲਾ ਫਾਟਕ ਤੋਂ ਭੈਰੋ ਮੰਦਰ ਦੇ ਏਰੀਏ ਤੱਕ,ਛੀਟਾਂਵਾਲੀ ਨਾਭਾ ਸੜਕ ਦਾ ਏਰੀਆ (ਜੋ ਸੜਕ ਦੇ ਨਾਲ ਲਗਦੇ ਹਨ। ਚੁੰਗੀ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਇੱਕ ਇਲੋਮੀਟਰ ਦੇ ਦਾਇਰੇ ਵਿੱਚ ਹਨ) (ਅਰਬਨ)	473,474,508,509,593,672 to 679,684,685,686, 688,689,690, 702	2000/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ	1500/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ
ਸ-12	ਉਕਤ	ਉਕਤ	1300/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸੀ	1000/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸੀ
ਸ-13	ਦੋਹਲਾ (ਜੋ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ ਬਾਗੜੀਆਂ ਸੜਕ ਵਾ ਨਾਭਾ ਰੋਡ ਵਾ ਭਲਵਾਨ ਰੋਡ ਦੇ ਨਾਲ ਲਗਦੇ ਹਨ। ਚੁੰਗੀ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਇੱਕ ਇਲੋਮੀਟਰ ਦੇ ਦਾਇਰੇ ਵਿੱਚ ਹਨ)(ਅਰਬਨ)	45,46,47,48,49,50,54 ਤੋਂ 86,99, 606 ਤੋਂ 618, 632, ਤੋਂ 642,644 ਤੋਂ 657	3000/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ	2300/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ
ਸ-14	ਉਕਤ	ਉਕਤ	1600/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸੀ	1200/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸੀ
		ਪਿੰਡ ਕਹੇਰੂ		
ਸ-15	ਕਹੇਰੂ (ਨਗਰ ਪਾਲਿਕਾ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਆਉਂਦਾ ਰਕਬਾ)(ਅਰਬਨ)	901,902,904,905,906,990,994,994/1, 1209 ਤੋਂ 1211,1369	3000/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ	2300/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ
ਸ-16	ਉਕਤ	ਉਕਤ	1600/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸੀ	1200/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸੀ

ਸ-17	ਕਹੋਰੂ (ਨਗਰ ਪਾਲਿਕਾ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਆਉਦਾ ਖੇਤੀ ਬਾੜੀ ਯੋਗ ਰਕਬਾ) (ਅਰਬਨ)	852 to 856, 858, 866 to 868, 868/1, 869 to 871, 871/1, 872 to 882, 897 to 900, 903, 907 to 914, 917 to 922, 924 to 928, 923/1, 925/1, 929, 930, 930/1, 932 to 934, 941, 955, 957, 958, 958/1, 959, 960, 962, 963, 965, 966, 968, 972, 973, 975, 982, 983, 989, 1007, 1008, 1200, 1201, 1212 to 1216, 1227, 1231, 1234, 1340, 1241, 1241/1, 1242, 1243/1, 1243 to 1252, 1261 to 1263, 1267, 1269, 1329, 1330, 1331, 1335/1, 1337, 1338 to 1364, 1367, 1368, 1360/1, 1370, 1373, 1374, 1382/1, 1400 to 1478, 1470/1, 1475/1, 1481/1, 1480 to 1493, 1495 to 1509, 1507/1, 1511, 1516, 1517, 1517/1, 1518, 1528 to 1532, 1529/1, 1535/1, 1535/2/1534 to 1537, 1539 to 1542, 1542/1	46,00,000/- ਫੀ ਏਕੜ ਖੇਤੀ ਬਾੜੀ	35,00,000/- ਫੀ ਏਕੜ ਖੇਤੀ ਬਾੜੀ
ਸ-18	ਉਕਤ	ਉਕਤ	2000/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	1500/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
ਸ-19	ਉਕਤ	ਉਕਤ	2500/- ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ	1900/- ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ
ਸ-20 (ਨਵਾਂ ਕੋਡ)	ਨਵੀਆ ਕਲੋਨੀਆ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਜੋ ਸਰੂਪ ਸਿੰਘ ਵੱਲੋਂ ਵੇਚੀ ਗਈ ਹੈ, ਗੰਗਾ ਰਾਈਸ ਮਿੱਲ ਵਿੱਚ ਕੱਟੀ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਨਾਲ/ਪਿੱਛੇ ਹੈ)	883 to 885, 888, 889 to 896, 915, 916, 923, 1220 to 1226, 1228 to 1230, 1232, 1233, 1235, 1235/1, 1236, 1236/1, 1237, 1238, 1239, 1242/1, 1365, 1366, 1371, 1372, 1375, 1376, 1378 to 1384, 1386 to 1399,	2500/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ	1900/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ
ਸ-21(ਨਵਾਂ ਕੋਡ)	ਉਕਤ	ਉਕਤ	2000/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	1500/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
ਸ-22 (ਨਵਾਂ ਕੋਡ)	ਨਵੀਆ ਕਲੋਨੀਆ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ (ਜੋ ਬੇਲਾ ਸਿੰਘ ਵੱਲੋਂ ਵੇਚੀ ਗਈ ਹੈ, ਬਾਜੀਗਰ ਕਲੋਨੀ ਅਤੇ ਜੋ ਰੇਲਵੇ ਲਾਈਨ ਰੋਡ ਪਰ ਹੈ)	837,840 to 842, 935 to 940, 967.976.980.981.984.985.987.988.991.992.993.	2200/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ	1700/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ
ਸ-22ਏ (ਨਵਾਂ ਕੋਡ)	ਉਕਤ	ਉਕਤ	1800/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	1400/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
		ਪਿੰਡ ਬਰੜਵਾਲ		

ਸ-23	ਬਰਤਵਾਲ (ਮਾਲੇਰਕੋਟਲਾ ਬਾਈਪਾਸ ਤੋਂ ਟਰੱਕ ਯੂਨੀਅਨ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਨੇ ਪਾਸੇ) (ਅਰਬਨ)	272 ਤੋਂ 289 ,121//16	1400/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ	1100/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ
ਸ-24	ਉਕਤ	ਉਕਤ	3000/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	2300/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
ਸ-25	ਬਰਤਵਾਲ ਟਰੱਕ ਯੂਨੀਅਨ ਤੋਂ ਚੁੰਗੀ ਮਾਲੇਰਕੋਟਲਾ ਨਾਕਾ (ਅਰਬਨ)	ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ 290 ਤੋਂ 305, 19//10,11/1,11/2,12/1,14/1,14/2,15,23//5, 24//1,2/1,3,6,7/1,7/2,9,10/1,10/2, 11, 15, 16, 40//1/1,1/2, 2, 7, 8/1, 8/2, 9, 10/1, 16/1,41//4,5, 12/1, 13/1, 13/2, 13/3, 13/4, 45//3, 4/1, 4/2, 5/1, 5/2, 6,10, 11/1, 11/2, 12, 13, 14/1, 14/2, 15, 46// 1,8, 66//2/1, 2/2, 3/1, 3/2, 3/3, 4/1, 4/2, 5/1,6, 7/2, 8, 9/1,9/2,10/1, 10/2, 10/3, 10/4, 11/1, 11/2, 14,15/1, 15/2, 16, 68//5,12/2, 13/1, 13/2,14 69//1, 2/1, 2/2, 2/3, 3/1, 7/1, 7/2, 7/3, 8/1, 8/2, 8/3, 9/1, 9/2, 10, 15, 16, 90//1, 8, 9, 16/2, 91//3,4/1, 4/2, 5/1, 5/2, 6,11, 12, 13, 14, 14/1, 14/2, 96//2,3/1, 3/2, 4, 5/2,6/1,6/2,6/3,7,9,10/1,11,12/1,14/1, 14/2,15/1, 15/2,16, 121//1, 2/1, 2/2, 3/1, 3/2,6 7, 8, 9, 10,10/2,10/3,11/1, 11/2,14,15/1,124//1,2,3/1,3/2,4/1,5/2,6/1,7/1,7/2,8,9/1, 9/2,10 ਤੋਂ 17, 149//1 ਤੋਂ 4,6,7,	9000/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ	6800/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ
ਸ-26	ਉਕਤ	ਉਕਤ	2500/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	1900/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
ਸ-27	ਬਰਤਵਾਲ (ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਚੌਕ ਤੋਂ ਮਿੱਤਲ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਦੇ ਦੋਨੇ ਪਾਸੇ) (ਅਰਬਨ)	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 306 ਤੋਂ 316 , 117//3,6,7,8, 9, 10,11,12,13,14/1, 14/2, 15/1,15/2,16/1,16/2,128//1,2/1,2/2,3,6,7,8/1,9,10,11,14,15, 16,146//1/2,1/3,2,3,4,5,6/1,6/2,7,7/1,7/2,8/1,8/2,9/1,9/2, 10/1,10/2,10/3,12,13,14,15/2,147//2/1,3/1/4/2,5,6/1,6/2,7,8, 11,12, 13,14,15/1,149//4/2,5,12,13,	5500/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ	4200/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ
ਸ-28	ਉਕਤ	ਉਕਤ	2300/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	1700/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
ਸ-29	ਬਰਤਵਾਲ (ਮਿੱਤਲ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਤੋਂ ਚੁੰਗੀ ਤੱਕ ਅਤੇ ਰੇਲਵੇ ਕਰਾਸਿੰਗ ਦੋਹਲਾ ਰੋਡ ਤੋਂ ਬਾਗੜੀਆ ਰੋਡ ਤੱਕ) (ਅਰਬਨ)	148//5,6, 9, 10, 11, 12, 13/1, 13/2, 14, 15,16 153//1,2, 3/1,3/2,6,7/1,7/2,8 to 15,16/1,16/2,169//1,2,3,5/2 to 16 170//1,2,3,5/2,6,to 16,172//3,173//1,2/1,2/2,3,4,6/1,6/2, 7/1 7/2,8,9,10,11	3000/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ	2300/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ

ਸ-30	ਉਕਤ	ਉਕਤ	1500/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸੀ	1200/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸੀ
ਸ-31	ਨਵੀ ਕਲੋਨੀ (ਅਰਬਨ)	118// 10/1,10/2,15,16/1, 126// 2/2,3/2,4,5,6,7,10,11,12,13,14,15, 127// 1/1,1/2,2/3, 8, 9,13,14/2, 128// 16/2, 145// 1/2 , 146// 1/1,3,4,4/1,6,10, 147// 2/2,3/2,4/1, 154// 1,2/1, 2/2,3,6,7/1,7/2,8,9,10,10/1,10/2,11,12 to 16, 155// 7/2,8/2,9,10,15,16 168// 1,2,8/1, 169// 4,5/1	1600/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸੀ	1100/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸੀ
ਸ-32	ਗੋਲਡਨ ਐਵਨਿਯੂ ਕਲੋਨੀ (ਅਰਬਨ)	91// 8/2/2,9/1,9/2,13/2,16/2, 92// 3,4,5,6,7,9,10,11,12,13/1,13/2,14,15, 16/1, 95// 2,3,4, 96// 1/2/1	2500/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸੀ	1800/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸੀ
ਪਿੰਡ ਕਕੜਵਾਲ				
ਸ-33	ਕਕੜਵਾਲ (ਗਰੀਨ ਕਲੋਨੀ) ਅਤੇ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਦਾ ਰਕਬਾ (ਅਰਬਨ)	920 ਤੋ 939, 942 ਤੋ 948,948/1, 949,	3000/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸੀ	2300/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸੀ
ਸ-34	ਦਰਬਾਰਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਲਕੜੀ ਵਾਲੇ ਆਰੇ ਤੋ ਮਨਸਾ ਦੇਵੀ ਮੰਦਰ ਤੱਕ ਸੜਕ ਦੇ ਦੋਵੇ ਪਾਸੇ ਅਤੇ ਆਲਾ ਦੁਆਲਾ (ਅਰਬਨ)	975, 976, 982, 984, 985, 985/1, 986, 987, 1186 ਤੋ 1189,1192,1193	9000/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ	6800/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ
ਸ-35	ਉਕਤ	ਉਕਤ	3000/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸੀ	2300/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸੀ
ਸ-36	ਕਕੜਵਾਲ ਮੇਨ ਰੋਡ ਤੋ ਮਨਸਾ ਦੇਵੀ ਮੰਦਰ ਤੱਕ ਲਿੰਕ ਰੋਡ ਦੇ ਦੋਵੇ ਪਾਸੇ (ਅਰਬਨ)	940 ਤੋ 941,950 ਤੋ 969	4500/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ	3400/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ
ਸ-37	ਉਕਤ	ਉਕਤ	1600/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸੀ	1200/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸੀ
ਸ-38	ਲੈਂਡ ਲਾਰਡ ਕਾਲੋਨੀ ਅਤੇ ਉਸਦੇ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਦਾ ਰਕਬਾ (ਅਰਬਨ)	970 ਤੋ 974, 977 to 981, 983,989 to 995, 1175, 1176, 1180 ਤੋ 1185, 1185/1, 1185/2, 1194,1195	9000/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ	6800/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਕਮਰਸੀਅਲ
ਸ-39	ਉਕਤ	ਉਕਤ	2500/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸੀ	1900/-ਰੁਪੈ ਫੀ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸੀ
ਸ-40	ਨਗਰ ਪਾਲਿਕਾ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਵਾਹੀ ਯੋਗ ਰਕਬਾ ਪਿੰਡ ਕਕੜਵਾਲ (ਅਰਬਨ)	876 ਤੋ 917,917/1,918,919,1196 ਤੋ 1221	40,00,000/-ਫੀ ਏਕੜ ਖੇਤੀ ਬਾੜੀ ਵਾਲਾ ਰਕਬਾ	30,00,000/-ਫੀ ਏਕੜ ਖੇਤੀ ਬਾੜੀ ਵਾਲਾ ਰਕਬਾ

ਸ-41	ਪਿੰਡ ਕਹੋਰੂ, ਕਕੜਵਾਲ, ਦੋਹਲਾ, ਬਰੜਵਾਲ 1 ਵਿਘਾ (20 ਵਿਸਵੇ) ਤੋ ਉਪਰ ਉਹ ਰਕਬਾ ਜਿਸ ਤੇ 3% ਪ੍ਰਤੀਸਤ ਵਾਧੂ ਅਸਟਾਮ ਲੱਗੇਗਾ ਜੋ ਨਗਰ ਕੋਸਲ ਦੀ ਹੱਦ ਅੰਦਰ ਪੈਦਾ ਹੈ।	40,00,000/-ਫੀ ਏਕੜ ਖੇਤੀ ਬਾੜੀ ਵਾਲਾ ਰਕਬਾ	30,00,000/-ਫੀ ਏਕੜ ਖੇਤੀ ਬਾੜੀ ਵਾਲਾ ਰਕਬਾ
ਸ-42	ਉਕਤ	45,00,0000/-ਫੀ ਏਕੜ ਕਮਰਸੀਅਲ	34,00,0000/-ਫੀ ਏਕੜ ਕਮਰਸੀਅਲ
ਸ-43	ਨਗਰ ਕੋਸਲ ਦੀ ਹੱਦ ਅੰਦਰ ਪਿੰਡ ਕੱਕੜਵਾਲ, ਬਰੜਵਾਲ, ਦੋਹਲਾ, ਬੇਨੜਾ, ਕਹੋਰੂ ਦਾ ਉਹ ਰਕਬਾ 1 ਵਿਘਾ (20 ਵਿਸਵੇ) 1000 ਗਜ ਤੱਕ ਗੈਰਮੁਮਕਿਨ ਰਕਬਾ ਫੈਕਟਰੀ/ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ/ਸਕੂਲ/ਕਾਲਜ/ ਮੈਰਿਜ ਪੈਲੇਸ/ ਭੱਠਾ/ਪੋਲਟਰੀ ਫਾਰਮ/ ਆਦਿਕ ਰਕਬੇ ਦਾ ਰੇਟ ਅਤੇ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਕੰਨਸਟਰਕਸਨ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਕੰਨਸਟਰਕਸਨ ਸਬੰਧੀ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਰੇਟ ਅਨੁਸਾਰ ਵੱਖਰਾ ਲੱਗੇਗਾ। ਇਸ ਤੇ 3% ਵਾਧੂ ਅਸਟਾਮ ਲੱਗੇਗਾ।	5000/-ਫੀ ਗਜ	3800/-ਫੀ ਗਜ
ਸ-44	ਨਗਰ ਕੋਸਲ ਦੀ ਹੱਦ ਅੰਦਰ ਪਿੰਡ ਕੱਕੜਵਾਲ, ਬਰੜਵਾਲ, ਦੋਹਲਾ, ਬੇਨੜਾ, ਕਹੋਰੂ ਦਾ ਉਹ ਰਕਬਾ 1 ਵਿਘਾ (20 ਵਿਸਵੇ) 1000 ਗਜ ਤੋ ਉਪਰ ਗੈਰਮੁਮਕਿਨ ਰਕਬਾ ਫੈਕਟਰੀ/ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ/ਸਕੂਲ/ਕਾਲਜ/ ਮੈਰਿਜ ਪੈਲੇਸ/ ਭੱਠਾ/ਪੋਲਟਰੀ ਫਾਰਮ/ ਆਦਿਕ ਰਕਬੇ ਦਾ ਰੇਟ ਅਤੇ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਕੰਨਸਟਰਕਸਨ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਕੰਨਸਟਰਕਸਨ ਸਬੰਧੀ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਰੇਟ ਅਨੁਸਾਰ ਵੱਖਰਾ ਲੱਗੇਗਾ। ਇਸ ਤੇ 3% ਵਾਧੂ ਅਸਟਾਮ ਲੱਗੇਗਾ।	50,00,000/-ਫੀ ਏਕੜ	38,00,000/-ਫੀ ਏਕੜ

ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਦਾ ਹੈ ਕਿ ਤਹਿਸੀਲ ਪੂਰੀ ਦਾ ਨਗਰ ਕੋਸਲ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਕੋਈ ਵੀ ਰਕਬਾ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕਰਨ ਤੋਂ ਨਹੀਂ ਰਹਿ ਗਿਆ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਤਹਿਸੀਲ ਪੂਰੀ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਅਣਅਧਿਕਾਰਤ, ਅਧਿਕਾਰਤ ਕਲੋਨੀਆ ਦਾ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕਰਨ ਤੋਂ ਰਹਿ ਗਿਆ ਹੈ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਰਕਬਾ ਅਣ-ਅਧਿਕਾਰਤ, ਅਧਿਕਾਰਤ ਕਲੋਨੀ ਦਾ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕਰਨ ਕਰਨ ਤੋਂ ਰਹਿ ਗਿਆ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਇਸ ਦਫ਼ਤਰ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੋਵੇਗੀ।

ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ,
ਪੂਰੀ।

ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ,
ਪੂਰੀ।

ਰਜਿਸਟਰਾਰ,
ਸੰਗਰੂਰ।

ਨੋਟ:- ਵਸੀਕਾ / ਡਾਕੂਮੈਂਟ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕਰਨ ਲਈ ਜਰੂਰੀ ਹਦਾਇਤਾਂ:-

ਇਹ ਹਦਾਇਤਾਂ ਜਿਲਾ ਸੰਗਰੂਰ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 25.05.2015 ਤੋਂ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਹਰ ਡਾਕੂਮੈਂਟ ਤੇ ਲਾਗੂ ਹੋਣਗੀਆਂ। ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ/ਜੁਆਇੰਟ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਨੂੰ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਹਰ ਡਾਕੂਮੈਂਟ/ਬੈਨਾਮਾ ਨਿਮਨ ਲਿਖਤ ਹਦਾਇਤਾਂ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖ ਕੇ ਹੀ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਅਣਗਹਿਲੀ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਵਿੱਤੀ ਨੁਕਸਾਨ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ/ਜੁਆਇੰਟ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਖੁਦ ਦੀ ਹੋਵੇਗੀ।

- 1) ਅਰਬਨ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਬਿਘਾ (20 ਬਿਸਵੇ) ਤੱਕ ਰਕਬੇ ਤੇ ਆਬਾਦੀ ਵਾਲਾ ਰੇਟ ਲਗੇਗਾ, ਜੇਕਰ ਮੁਸਤਰੀ ਇੱਕ ਜਾਂ ਇੱਕ ਤੋਂ ਵਧ ਹੋਣ ਤਾਂ ਹਰ ਇੱਕ ਮੁਸਤਰੀ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਇੱਕ ਬਿਘਾ (20 ਬਿਸਵੇ) ਗਿਣਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 2) ਰੂਰਲ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਬਿਘਾ (20 ਬਿਸਵੇ) ਤੱਕ ਰਕਬੇ ਤੇ ਆਬਾਦੀ ਵਾਲਾ ਰੇਟ ਲਗੇਗਾ, ਜੇਕਰ ਮੁਸਤਰੀ ਇੱਕ ਜਾਂ ਇੱਕ ਤੋਂ ਵਧ ਹੋਣ ਤਾਂ ਹਰ ਇੱਕ ਮੁਸਤਰੀ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਇੱਕ ਬਿਘਾ (20 ਬਿਸਵੇ) ਗਿਣਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਜੇਕਰ ਖਰੀਦ ਕੀਤਾ ਰਕਬਾ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੀ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਉਪਲਬੱਧ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਾਲੀ ਜ਼ਮੀਨ ਦੇ ਨਾਲ ਲਗਦਾ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਇੱਕ ਬਿਘਾ (20 ਬਿਸਵੇ) ਵਾਲੀ ਸ਼ਰਤ ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ।
- 3) ਕਮਰਸੀਅਲ ਰਕਬਾ ਰਸਤਾ ਜਾਂ ਸੜਕ ਤੋਂ 50 ਫੁੱਟ ਅੰਦਰ ਨੂੰ ਗਿਣਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

- 4) ਸ਼ਹਿਰੀ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਬੈ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਰਕਬੇ ਦੀ ਮੌਕੇ ਦੀ ਫੋਟੋ ਅਤੇ ਨਕਸ਼ਾ, ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਡਾਕੂਮੈਂਟ ਨਾਲ ਲਗਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੋਵੇਗਾ। ਨਕਸ਼ਾ ਨਵੀਸ਼ ਵਲੋਂ ਮੌਕੇ ਤੇ ਖੁਦ ਜਾ ਕੇ ਨਕਸ਼ਾ ਤਿਆਰ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇਗਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਬੈ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀ ਸਹੀ ਸਥਿਤੀ ਦਰਜ ਕਰਨੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੋਵੇਗੀ ਭਾਵ ਕਲੋਨੀ/ਮੁਹੱਲਾ/ਗਲੀ/ਬਾਜ਼ਾਰ/ਸੜਕ ਦਾ ਸਹੀ ਨਾਮ ਲਿਖਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਨਕਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਗਲੀ/ਸੜਕ ਦੀ ਸਹੀ ਚੌੜਾਈ ਦਰਜ ਕਰਨੀ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੋਵੇਗੀ। ਹਰ ਨਕਸ਼ੇ ਪਰ ਨਕਸ਼ਾ ਨਵੀਸ਼ ਤਸਦੀਕੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਦੇਵੇਗਾ ਕਿ ਨਕਸ਼ਾ ਉਸਨੇ ਮੌਕੇ ਪਰ ਜਾ ਕੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਹੈ, ਜੋ ਮੌਕੇ ਅਨੁਸਾਰ ਦਰੁੱਸਤ ਹੈ, ਨਕਸ਼ਾ ਗਲਤ ਹੋਣ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਉਹ ਖੁਦ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।
- 5) ਰਜਿਸਟਰੀ ਨਾਲ ਸ਼ਾਮਲ ਫਰਦ ਤਾਜ਼ੀ ਹੋਵੇਗੀ ਜੋ 15 ਦਿਨਾਂ ਤੋਂ ਵਧ ਪੁਰਾਣੀ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ।
- 6) ਨਿਰਧਾਰਤ ਰੇਟਾਂ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟ ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੋਣ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੋਏ ਵਸੀਕੇ ਨੂੰ ਇੰਡੀਅਨ ਸਟੈਂਪ ਐਕਟ 1899 ਦੀ ਧਾਰਾ 47-ਏ ਅਧੀਨ ਕਾਰਵਾਈ ਲਈ ਜਿਲਾ ਕੁਲੈਕਟਰ ਸੰਗਰੂਰ ਨੂੰ ਘੱਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 7) ਹਰ ਵਸੀਕੇ ਨੂੰ ਕੁਲੈਕਟਰ ਰੇਟ ਲਿਸਟ ਅਨੁਸਾਰ ਸਬੰਧਤ ਵਸੀਕਾ ਨਵੀਸ਼/ਐਡਵੋਕੇਟ ਸਹੀ ਕੋਡ ਹੇਠ ਵਸੀਕਾ ਤਹਿਰੀਰ ਕਰੇਗਾ। ਵਸੀਕਾ ਨਵੀਸ਼/ਐਡਵੋਕੇਟ ਵਸੀਕਾ ਤਹਿਰੀਰ ਕਰਦੇ ਸਮੇਂ ਬੈ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ ਦਾ ਕਲੋਨੀ/ਮੁਹੱਲਾ/ਗਲੀ/ਬਾਜ਼ਾਰ/ਸੜਕ ਦਾ ਸਹੀ ਨਾਮ ਦਰਜ ਕਰੇਗਾ, ਕੋਈ ਵੀ ਤੱਥ ਡੁਪਾਉਣ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਜਾਂ ਗਲਤ ਕੋਡ ਹੇਠ ਵਸੀਕਾ ਤਹਿਰੀਰ ਕਰਨ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਸਬੰਧਤ ਵਸੀਕਾ ਨਵੀਸ਼ ਦਾ ਲਾਇਸੈਂਸ ਕੈਂਸਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਅਤੇ ਸਬੰਧਤ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੇ ਖਿਲਾਫ ਕਾਨੂੰਨੀ ਕਾਰਵਾਈ ਸ਼ੁਰੂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
- 8) ਵਸੀਕਾ ਨਵੀਸ਼ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਿਅਕਤੀ ਵਲੋਂ ਵਸੀਕਾ ਡਰਾਫਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਉਸ ਵਸੀਕੇ ਨੂੰ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਵਸੀਕੇ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਜਮੀਨ ਦਾ ਕੁਲੈਕਟਰ ਰੇਟ ਚੈਕ ਕਰਨ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਸਬੰਧਤ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ / ਜੁਆਇੰਟ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਖੁਦ ਦੀ ਹੀ ਹੋਵੇਗੀ।
- 9) ਹਰ ਵਸੀਕੇ ਦੀ ਤਹਿਰੀਰ ਵਿੱਚ ਦੋਵੇਂ ਧਿਰਾਂ ਦਾ ਮੁਕੰਮਲ ਡਾਕ ਪਤਾ ਭਾਵ ਪਿਤਾ/ਪਤੀ ਦਾ ਨਾਮ, ਦਾਦੇ ਦਾ ਨਾਮ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਵ ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ, ਮੁਹੱਲਾ, ਸੜਕ ਵ ਟੈਲੀਫ਼ੋਨ/ਮੋਬਾਇਲ ਨੰਬਰ ਲਿਖਿਆ ਜਾਣਾ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੋਵੇਗਾ।
- 10) ਕਿਸੇ ਵਸੀਕਾ ਨਵੀਸ਼ ਵੱਲੋਂ ਜਾਂ ਧਿਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਵਸੀਕੇ ਨਾਲ ਗਲਤ ਨਕਸ਼ਾ ਜਾਂ ਨਕਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਗਲਤ ਤੱਥ ਦਰਸਾਏ ਜਾਣਗੇ ਤਾਂ ਉਹ ਇੰਡੀਅਨ ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ 1908 ਦੀ ਧਾਰਾ 82 ਵ 83 ਤਹਿਤ ਸਜ਼ਾ ਦਾ ਭਾਗੀਦਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਫੌਜਦਾਰੀ ਕੇਸ ਵੀ ਦਰਜ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।
- 11) ਕਿਸੇ ਵੀ ਬੈਨਾਮੇ ਦਾ ਸਬੰਧਤ ਐਸ.ਡੀ.ਐਮ. ਜਾਂ ਉਸ ਵੱਲੋਂ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕਰਮਚਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਮੌਕਾ ਵੇਖਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਘੱਟ ਰੇਟ ਤੇ ਤਸਦੀਕ ਹੋਇਆ ਵਸੀਕਾ ਇੰਮਪਾਊਡ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।
- 12) ਧਿਰਾਂ ਦੀ ਹਾਜ਼ਰੀ ਸਿਰਫ ਉਸੀ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਸਬੰਧੀ ਲਗਾਈ ਜਾਵੇਗੀ, ਜਿਸ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦੀ ਕਾਪੀ ਧਿਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿੱਚ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਤਹਿਰੀਰ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਕਾਪੀ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਹੋਵੇਗੀ।
- ਧਿਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਹਾਜ਼ਰੀ ਲਗਾਉਣ ਸਮੇਂ ਆਪਣੀ ਅਰਜੀ ਵਿੱਚ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਇਕਰਾਰ ਨਾਮੇ ਦਾ ਰਸੀਟ ਨੰਬਰ ਦਰਜ ਕਰਨਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੋਵੇਗਾ।
- 13) 3% ਸੋਸਲ ਸਕਿਊਰਟੀ ਫੰਡ ਸਬੰਧੀ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਮੀਮੋ ਨੰਬਰ 24/165/04-ਐਸਟੀ.2/1598 ਮਿਤੀ 01-04-2005 ਰਾਂਗੀ ਜਾਰੀ ਹੋਈਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਇੰਨ-ਬਿੰਨ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨੀ ਹੋਵੇਗੀ।
- 14) ਇਨਕਮ ਟੈਕਸ ਵਿਭਾਗ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਜਿਸ ਵਸੀਕੇ ਦੀ ਮਾਲੀਅਤ 5 ਲੱਖ ਜਾਂ 5 ਲੱਖ ਤੋਂ ਵਧ ਹੋਵੇਗੀ, ਵਸੀਕੇ ਨਾਲ ਧਿਰਾਂ ਤੋਂ ਪੈਨਕਾਰਡ ਦੀ ਕਾਪੀ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਵਾਉਣੀ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੋਵੇਗੀ। ਜੇਕਰ ਪੈਨਕਾਰਡ ਨਾਂ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਸ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਫਾਰਮ ਨੰਬਰ 60 ਜਿਥੇ ਧਿਰਾਂ ਦੀ ਆਮਦਨ ਇਨਕਮ ਟੈਕਸ ਯੋਗ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਫਾਰਮ ਨੰਬਰ 61 ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਾਲੀ ਆਮਦਨ ਜਿਥੇ ਹੋਰ ਆਮਦਨ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ, ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੋਵੇਗਾ। ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ / ਜੁਆਇੰਟ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਵਲੋਂ ਇਹਨੂੰ ਇੱਕਤਰ ਹੋਏ ਫਾਰਮ 60 ਵ 61 ਨੂੰ ਹਰ ਸਾਲ ਮਿਤੀ 30 ਅਪ੍ਰੈਲ ਵ 31 ਅਕਤੂਬਰ ਨੂੰ ਇਨਕਮ ਟੈਕਸ ਵਿਭਾਗ ਨੂੰ ਭੇਜਣ ਦੇ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਣਗੇ।
- 15) 50 ਗਜ਼ ਤੱਕ ਦੇ ਰਕਬੇ ਦਾ ਬੈਨਾਮਾ ਨੂੰ ਕਮਰਸੀਅਲ ਰੇਟ ਤੇ ਹੀ ਤਸਦੀਕ ਹੋਵੇਗਾ। ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਵੀ ਵਸੀਕਾ ਨਵੀਸ਼ 50 ਗਜ਼ ਰਕਬੇ ਦਾ ਵਸੀਕਾ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਕੋਡ ਵਿੱਚ ਲਿਖੇਗਾ ਤਾਂ ਉਹ ਖੁਦ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ। 50 ਗਜ਼ ਤੱਕ ਰਕਬੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਕੋਡ ਤਹਿਤ ਰਜਿਸਟਰੀ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਸਬੰਧਤ ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ ਲਿਖਤੀ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੋਵੇਗੀ।
- 16) ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਵਿਅਕਤੀ ਕਿਸੇ ਫਲੈਟ/ ਮਲਟੀਪਲੈਕਸ ਬਿਲਡਿੰਗ/ਸ਼ਾਪਿੰਗ ਮਾਲ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦਾ ਕੋਈ ਹਿੱਸਾ (ਯਾਨੀਕਿ ਪਹਿਲੀ ਮੰਜਿਲ/ਦੂਜੀ/ਤੀਜੀ ਮੰਜਿਲ) ਵਗੈਰਾ ਖਰੀਦ ਕਰਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਗਰਾਊਂਡ ਫਲੋਰ ਵਾਲੀ ਜਮੀਨ ਦੇ ਨਿਰਧਾਰਤ ਰੇਟ (ਭਾਵ ਜਮੀਨ ਦੀ ਕੀਮਤ) ਤੇ ਨਿਮਨ ਲਿਖਤ ਅਨੁਸਾਰ ਅਸਟਾਮ ਲੱਗੇਗਾ:-
- | | |
|-------------|------|
| ਗਰਾਊਂਡ ਫਲੋਰ | 100% |
| ਪਹਿਲੀ ਮੰਜਿਲ | 75% |
| ਦੂਜੀ ਮੰਜਿਲ | 50% |
| ਤੀਜੀ ਮੰਜਿਲ | 35% |
- 17) ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਗਜ਼ਟ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਮਿਤੀ 11-03-2011 ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਬਿਲਡਿੰਗ ਹੋਣ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਦੇ ਰੇਟ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਵੱਖਰਾ ਰੇਟ ਲੱਗੇਗਾ।
- i) for ground floor, ten per cent of the cost of land; and
- ii) for every consecutive floor, five per cent of the cost of land".

ਕੁਲੈਕਟਰ,

ਜਿਲਾ

ਸੰਗਰੂਰ।