

(ਬੇਸਿਕ ਗਾਇਡ ਲਾਈਨ (2012-13 ਲਈ ਨਵੇਂ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਰੇਟ)
ਟੈਨਟੇਟਿਵ ਮਾਰਕਿਟ ਸਰਵੇ ਰੇਟ ਸਬ ਤਹਿਸੀਲ ਦਿੜਬਾ ਤਹਿ: ਸੁਨਾਮ ਜਿਲਾ ਸੰਗਰੂਰ।

ਕੋਡ ਨੰ:	ਪੇਂਡੂ ਸ਼ਹਿਰੀ ਜ਼ਮੀਨਾਂ ਦੇ ਰੇਟ	2011-12 ਦਾ ਰੇਟ	ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਰੇਟ 20% (50/- ਰੂਪੈ ਰਾਊਂਡ ਫੀਗਰ)	ਵਿਸੇਸ ਕਥਨ
ੳ-1	ਪੇਂਡੂ ਚਾਹੀ/ ਨਹਿਰੀ	10,00,000 ਫੀ ਏਕੜ	12,00,000 ਫੀ ਏਕੜ	
ੳ-2	ਟਿੱਬਾ ਜੋ ਜਮਾਂਬੰਦੀ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੋਵੇ	6,25,000 ਫੀ ਏਕੜ	10,00,000 ਫੀ ਏਕੜ	
ੳ-3	ਗੈਰ ਮੁਮਕਿਨ ਅਬਾਦੀ 1000 ਵ:ਗ: (1 ਬਿੱਘਾ) ਤੱਕ ਰਕਬਾ ਗੈਰ ਮੁਮਕਨ ਅਬਾਦੀ ਵਿੱਚ ਆਵੇਗਾ।	15,000 ਮਰਲਾ	18,000 ਮਰਲਾ	
ੳ-4	ਪਿੰਡ ਢੰਡੋਲੀ ਖੁਰਦ ਤੋਂ ਤੂਰਬਨਜਾਰਾ ਦੀ ਹੱਦ ਤੱਕ ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇ 2 ਏਕੜ ਚੌੜਾਈ ਤੱਕ ਵਾਹੀ ਯੋਗ ਰਕਬਾ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 20//21, 25, 26//5, 6,15/2,27//1,2,9, ਤਾਂ 14,17 ਤਾਂ 20,22 ਤਾਂ 25, 40//1,2,8 ਤਾਂ 14,16 ਤਾਂ 20,22 ਤਾਂ 25,41//3 ਤਾਂ 7,15, 47//3 ਤਾਂ 7, 15, 48//1, 2, 8, ਤਾਂ 14, 17 ਤਾਂ 20, 22 ਤਾਂ 25, 49//21, 53//1, 2, 8 ਤਾਂ 14, 16 ਤਾਂ 20,22 ਤਾਂ 25,54//4 ਤਾਂ 7,15,64//4 ਤਾਂ 7, 14,65//1,5//16/1,16/2 ਤਾਂ 25,6//20 ਤਾਂ 25	32,00000 ਫੀ ਏਕੜ	38,40000 ਫੀ ਏਕੜ	
ੳ-5	ਪਿੰਡ ਤੂਰਬਨਜਾਰਾ ਦੀ ਹੱਦ ਤੋਂ ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ ਦਿੜਬਾ ਦੀ ਹੱਦ ਤੱਕ ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇ ਵਾਹੀ ਯੋਗ ਰਕਬਾ:- 2 ਏਕੜ ਚੌੜਾਈ ਤੱਕ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 35//1,2, 8,9,10, 10/1, 10/2,11 ਤੋਂ 14 ਤੱਕ,17 ਤੋਂ 25 ਤੱਕ, 34//21, 39//3 ਤੋਂ 7 ਤੱਕ,36//6,15, 39//14,15,40/1,2,8 ਤੋਂ 14 ਤੱਕ 16 ਤੋਂ 25 ਤੱਕ,41//21,52//1,2,8 ਤੋਂ 14,16 ਤਾਂ 20,22 ਤਾਂ 25,53//3 ਤਾਂ 7,15, 60//3, 4,5,6,7,15,51//20,21,22, 61//1, 2,3, 8/2, 61//9 ਤਾਂ 20, 22 ਤਾਂ 25, 62//20, 21,68//1,2,3,8 ਤਾਂ 20,22 ਤਾਂ 25, 67//20,21,69//3 ਤਾਂ 7,15,76//3,4, 5/1	35,00000 ਫੀ ਏਕੜ	42,00000 ਫੀ ਏਕੜ	
ੳ-6	ਪਿੰਡ ਰਾਮਪੁਰ ਗੁੱਜਰਾਂ ਤੋਂ ਪਿੰਡ ਕੜਿਆਲ ਦੀ ਹੱਦ ਤੱਕ ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇ ਵਾਹੀ ਯੋਗ ਰਕਬਾ 2 ਏਕੜ ਚੌੜਾਈ ਤੱਕ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ: 27//1,10/1, 9, 12, 13,18/1,18/2, 23/1, 23/2,24, 25, 28//5, 6,29//3,4/1,4/2,5,6/1,6/2, 30//1/2, 1/3, 10/1,10/2,11/1,11/2,12,9,19,20/1,22,38// 2,9,11/1,12,13, 19,20	35,00000 ਫੀ ਏਕੜ	42,00000 ਫੀ ਏਕੜ	
ੳ-7	ਪਿੰਡ ਕੜਿਆਲ ਦੀ ਹੱਦ ਤੋਂ ਪਿੰਡ ਖੇਤਲਾ ਦੀ ਹੱਦ ਤੱਕ ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇ ਵਾਹੀ ਯੋਗ ਰਕਬਾ 2 ਏਕੜ ਚੌੜਾਈ ਤੱਕ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:- 89//16, 23 ਤੋਂ 25, 90//11,20,21,106//1,2, 10 ਤੋਂ 13,18 ਤੋਂ 20, 21 ਤੋਂ 23,107//4 ਤਾਂ 7,14 ਤੋਂ 16,25, 111//1 ਤੋਂ 4,7 ਤੋਂ 19,23 ਤੋਂ 25,122//4 ਤੋਂ 6	32,00000 ਫੀ ਏਕੜ	38,40000 ਫੀ ਏਕੜ	
ੳ-8	ਪਿੰਡ ਖੇਤਲਾ ਦੀ ਹੱਦ ਤੋਂ ਪਿੰਡ ਕਾਕੂਵਾਲਾ ਦੀ ਹੱਦ ਤੱਕ ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇ ਵਾਹੀ ਯੋਗ ਰਕਬਾ 2 ਏਕੜ ਦੀ ਚੌੜਾਈ ਤੱਕ ਖਸਰਾ ਨੰ:-4//2,23,14//3,4, 6,7,8,13,14,15,16, 17, 24,25,15//11,12,19 ਤੋਂ 22,21//1 ਤੋਂ 3,8 ਤੋਂ 13,17 ਤੋਂ 24,197, 36//1, 2,4,7,9,10,12 ਤੋਂ 19,22 ਤੋਂ 25, 45//3 ਤੋਂ 13,18,24, 25,44//1,10,11,20,21, 44//22, 62//4 ਤਾਂ 7,14 ਤਾਂ 16,25, 63//1, 2, 9 ਤਾਂ 12,18 ਤਾਂ 23,71//1 ਤਾਂ 3, 8 ਤਾਂ 14, 17 ਤਾਂ 24, 72//5,6,91/1 ਤਾਂ 9,12 ਤਾਂ 19, 22 ਤਾਂ 25, 92//21,98//3,4,5,6 ਤਾਂ 8, 13 ਤਾਂ 17, 24,25,97//1,10,11,19,20,21,22, 119//4 ਤਾਂ 6, 15, 16, 25,120//11, 12, 13, 18 ਤਾਂ 23, 124//1 ਤਾਂ 4,7 ਤਾਂ 14, 17 ਤਾਂ 22	25,00000 ਫੀ ਏਕੜ	30,00000 ਫੀ ਏਕੜ	

ਉ-9	ਪਿੰਡ ਕਾਕੂਵਾਲਾ ਦੀ ਹੱਦ ਤੋਂ ਅਖੀਰ ਸਬ ਤਹਿਸੀਲ ਦੀ ਹੱਦ ਖਤਮ ਹੋਣ ਤੱਕ ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇ ਵਾਹੀ ਯੋਗ ਰਕਬਾ 2 ਏਕੜ ਚੌੜਾਈ ਤੱਕ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:-9//17,18,22 ਤੋਂ 25, 16//2 ਤੋਂ 9, 12 ਤੋਂ 18,23 ਤੋਂ 25, 15//20, 21,35//3 ਤੋਂ 8,14 ਤੋਂ 17,24, 25,36//1,10 ਤੋਂ 12,19 ਤੋਂ 22,38//1 ਤਾਂ 2, 39//4 ਤੋਂ 6	22,00000 ਫੀ ਏਕੜ	26,40000 ਫੀ ਏਕੜ	
ਉ-10	ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ ਸੂਲਰ ਘਰਾਟ ਮੰਡੀ ਦੇ ਪਲਾਟ	7500 ਵ:ਗ:	9000 ਵ:ਗ:	
ਉ-11	ਗੁੱਜਰਾਂ ਰੋਡ: ਢੰਡੋਲੀ ਮੁਸਤੀਲ ਨੰਬਰ: 3//, 8// ਅਤੇ ਗੁੱਜਰਾਂ ਦੇ ਮੁਸਤੀਲ ਨੰਬਰ: 113//,127//, 128//, 139//, 140//, 141//, 158//, 159//, 167// (ਮੇਨ ਰੋਡ ਤੇ 2 ਏਕੜ ਤੱਕ)	20,00000/- ਫੀ ਏਕੜ	24,00000/- ਫੀ ਏਕੜ	
ਉ-12	ਉਕਤ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਵਰਤੋ ਲਈ	1500 ਵ:ਗ:	1800 ਵ:ਗ:	
ਉ-13	ਮੁਰੱਬਾ ਨੰ: 73,74,75,76 ਪਿੰਡ ਜਨਾਲ	20,0000 ਫੀ ਏਕੜ	24,0000 ਫੀ ਏਕੜ	
ਉ-14	ਮੁਰੱਬਾ ਨੰ: 73,74,75,76 ਪਿੰਡ ਜਨਾਲ ਅੰਦਰ ਆਉਂਦਾ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਰਕਬਾ	1200 ਵ:ਗ:	1450 ਵ:ਗ:	
ਅ-1	ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ ਦਿੜਬਾ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਆਉਂਦਾ ਰਕਬਾ ਗੈਰ ਮੁਮਕਿਨ ਭੱਠਾ/ਪੋਲਟਰੀ ਫਾਰਮ/ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ/ਗੋਦਾਮ/ਸਕੂਲ/ਕਾਲਜ/ ਫੈਕਟਰੀ ਕਮਰਸੀਅਲ ਆਦਿ (ਉਸਾਰੀ ਦਾ ਰੇਟ ਵੱਖਰਾ)	50,00,000 ਫੀ ਏਕੜ	60,00,000 ਫੀ ਏਕੜ	
ਅ-2	ਉਕਤ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਰਕਬਾ	3000 ਵ:ਗ:	3600 ਵ:ਗ:	
ਅ-3	ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ ਦਿੜਬਾ ਦੀ ਹਦੂਦ ਤੋ ਬਾਹਰ ਆਉਂਦਾ ਰਕਬਾ ਗੈਰ ਮੁਮਕਿਨ ਭੱਠਾ/ਪੋਲਟਰੀ ਫਾਰਮ/ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ/ਗੋਦਾਮ/ਸਕੂਲ/ਕਾਲਜ/ ਫੈਕਟਰੀ ਕਮਰਸੀਅਲ ਆਦਿ (ਉਸਾਰੀ ਦਾ ਰੇਟ ਵੱਖਰਾ)	24,00,000 ਫੀ ਏਕੜ	28,80,000 ਫੀ ਏਕੜ	
ਅ-4	ਸਬ ਤਹਿਸੀਲ ਦਿੜਬਾ ਦੇ ਪਿੰਡਾਂ ਦਾ ਆਉਂਦਾ ਰਕਬਾ ਗੈਰ ਮੁਮਕਿਨ ਭੱਠਾ/ਪੋਲਟਰੀ ਫਾਰਮ/ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ/ਗੋਦਾਮ/ਸਕੂਲ/ਕਾਲਜ/ ਫੈਕਟਰੀ ਕਮਰਸੀਅਲ ਆਦਿ (ਉਸਾਰੀ ਦਾ ਰੇਟ ਵੱਖਰਾ)	20,00000 ਫੀ ਏਕੜ	24,00000 ਫੀ ਏਕੜ	
ਅ-5	ਜਿਹੜਾ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ ਇਸ ਰੇਟ ਲਿਸਟ ਵਿੱਚ ਕਵਰ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ ਉੱਥੇ ਰੇਟ 2050/- ਰੁਪੈ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੋਵੇਗਾ। ...ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਵਰਤੋ ਲਈ	1700 ਵ:ਗ:	2050 ਵ:ਗ:	
	ਦਿੜਬਾ ਸ਼ਹਿਰੀ ਏਰੀਆ			
ੲ-1	ਗਾਮੜੀ ਰੋਡ/ ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ ਦੀ ਹੱਦ ਅੰਦਰ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:- 230//2, 3,7,8,9,10,11, 12, 13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,239//1,2,3,4,7/1,7/2,8,9,12,1318,19,22, 23,254//2,3,8,9,12,13, 211//22, 23	2000 ਵ:ਗ:	2400 ਵ:ਗ:	
ੲ-2	ਕਮਰਸੀਅਲ ਵਰਤੋ ਲਈ	5850 ਵ:ਗ:	7000 ਵ:ਗ:	
ੲ-3	ਕੈਂਪਰ/ ਕੋਰੀਆਂ ਰੋਡ ਬੱਸ ਬਟੈਂਡ ਏਰੀਆ ਦੇ ਆਲੇ-ਦੁਆਲੇ ਸੰਗਰੂਰ ਰੋਡ ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ ਦੀ ਹੱਦ ਅੰਦਰ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:231//15,16, 17,18, 22,23,24,25,238//2, 3,4,5,8 ਤੋ 12,19 ਤੋ 21, 237//16, 25, 211// ਬਚਦੀ, 173//10, 12, 18, 23, 24, 178//4, 5,6,7,8 ਤੱਕ	1950 ਵ:ਗ:	2350 ਵ:ਗ:	
ੲ-4	230//1,231//5,6,7,14,15,17,18,23,24 ਮੇਨ ਰੋਡ ਤੇ ਪੈਂਦਾ ਰਕਬਾ	6600 ਵ:ਗ:	8000 ਵ:ਗ:	
ੲ-5	ਸੁਰਜਨ ਬਸਤੀ ਦੇ ਨੇੜੇ ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ ਦੇ ਅੰਦਰ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:- 231//1 ਤੋ 14, 209//3 ਤੋ 8, 13 ਤੋ 17, 24, 25 ਗੀਤਾ ਭਵਨ ਦੇ ਨੇੜੇ ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ ਦੇ ਅੰਦਰ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:-201 ਸਾਲਮ 212//1 ਤੋ 4, 9, 10, 11, 12, 202//15/1, 15/2, 16, 25, 210// ਸਾਰੀ, 203// ਸਾਰੀ, 204//1 ਤੋ 12, 241//10, 11, 18, 23, 24, 19,240//4,6	2450 ਵ:ਗ:	3000 ਵ:ਗ:	

ੲ-6	238//2,3,9,11,12,20/2,21,237//16,25 ਮੇਨ ਰੋਡ ਤੇ ਪੈਂਦਾ ਰਕਬਾ	4650 ਵ:ਗ:	5600 ਵ:ਗ:	
ੲ-7	ਦਿੜਬਾ ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ ਪਿੰਡ ਦੇ ਨੇੜੇ ਜਾਂ ਲਾਲ ਲਕੀਰ ਦੇ ਅੰਦਰ 205//5,6,15, 147//21, ਬਾਜੀਗਰ ਬਸਤੀ	1200 ਵ:ਗ:	1450 ਵ:ਗ:	
ੲ-8	ਉਕਤ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਵਰਤੋ ਲਈ	4650 ਵ:ਗ:	5600 ਵ:ਗ:	
ੲ-9	ਨਵੀਂ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ ਅਤੇ ਆਲੇ-ਦੁਆਲੇ 200-200 ਫੁੱਟ ਦੀ ਦੂਰੀ ਤੱਕ	16000 ਵ:ਗ:	19000 ਵ:ਗ:	
ੲ-10	ਨਵੀਂ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਮੇਨ ਰੋਡ ਦਿੜਬਾ ਮੁਸਤੀਲ 203//18,23,24, ਵਿੱਚ ਮੇਨ ਰੋਡ ਤੇ ਆਉਂਦਾ ਰਕਬਾ 211//14 ਵਿੱਚ ਪੈਂਦਾ ਸ਼ਾਪਿੰਗ ਕੰਪਲੈਕਸ	9900 ਵ:ਗ:	12000 ਵ:ਗ:	
ੲ-11	ਕਲੋਨੀ ਗੋਲਡਨ ਸਿਟੀ ਪਾਤੜਾਂ ਸੰਗਰੂਰ ਰੋਡ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:- 228//1, 2,9 ਤੋ 22, 229//4, 5/1, 229//5/2,6/1,6/2,7,14,15/1,15/2,16, 25, 241//1, 2,9,10 ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ ਦੇ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ 2 ਏਕੜ ਤੱਕ	3000 ਵ:ਗ:	3600 ਵ:ਗ:	
ੲ-12	ਉਕਤ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਵਰਤੋ ਲਈ	5950 ਵ:ਗ:	7150 ਵ:ਗ:	
ੲ-13	ਕਲੋਨੀ ਗਰੀਨ ਸਿਟੀ ਪਾਤੜਾਂ ਸੰਗਰੂਰ ਰੋਡ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:145//16,25, 146//19 ਤੋ 22, 172//1, 2,9 , 10, 11, 12, 19/1, 19/2, 19/3, 20 ਤੋ 22, 173//5,6,14/2,15,16,17/1/1,25	3000 ਵ:ਗ:	3600 ਵ:ਗ:	
ੲ-14	ਉਕਤ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਵਰਤੋ ਲਈ	5850 ਵ:ਗ:	7000 ਵ:ਗ:	
ੲ-15	179//, 204//, 203//1, 10,11, 12,19 ਮੁਸਤੀਲ ਵਿੱਚ ਆਉਂਦਾ ਮੇਨ ਰੋਡ ਤੇ ਆਉਂਦਾ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਰਕਬਾ	9350 ਵ:ਗ:	11000 ਵ:ਗ:	
ੲ-16	173//, 174//, 229//,230//, 251//, 252//, ਮੇਨ ਰੋਡ ਤੇ ਪੈਂਦਾ ਰਕਬਾ	5500 ਵ:ਗ:	6600 ਵ:ਗ:	
ੲ-17	ਸੰਗਰੂਰ ਰੋਡ 144//,145//,174// ਅਤੇ ਪਾਤੜਾਂ ਰੋਡ 240//,241// ਮੇਨ ਰੋਡ ਤੇ ਪੈਂਦਾ ਰਕਬਾ	5000 ਵ:ਗ:	6000 ਵ:ਗ:	
ੲ-18	202//16,17,24/1,24/2,211//4,8/1,8/2,13/ 1, 211//10, 11,12,13,17, 18,19, 20, 21, 24, 25 ਮੇਨ ਬਜ਼ਾਰ ਅਤੇ ਸਮੇਤ ਸਮਾਣਾ ਮਾਰਕਿਟ ਦਿੜਬਾ	16000 ਵ:ਗ:	19000 ਵ:ਗ:	
ੲ-19	211//21 ਕੋਹਰੀਆਂ ਮੇਨ ਰੋਡ ਅਤੇ 201//10/1, 10/2,11, 202//6/15/1, 15/2, ਮੇਨ ਰੋਡ ਤੇ ਪੈਂਦਾ ਰਕਬਾ	9350 ਵ:ਗ:	11000 ਵ:ਗ:	
ੲ-20	ਤਾਜ ਸ਼ਾਪਿੰਗ ਕੰਪਲੈਕਸ ਦਿੜਬਾ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:- 211//16,25, 212//19, 20,21, 22, 229//1	15000 ਵ:ਗ:	18000 ਵ:ਗ:	
ੲ-20/1	ਤਾਜ ਸ਼ਾਪਿੰਗ ਕੰਪਲੈਕਸ ਨਵਾਂ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:- 211//6, 212//10	8000 ਵ:ਗ:	9500 ਵ:ਗ:	
ੲ-21	ਤਾਜ ਸ਼ਾਪਿੰਗ ਕੰਪਲੈਕਸ ਦਿੜਬਾ ਦੇ ਨਾਲ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:- 212//12 ਤਾ 19, 22 ਤਾ 25	2550 ਵ:ਗ:	3000 ਵ:ਗ:	
ੲ-22	ਕਲੋਨੀ ਨਵਾਂ ਬੱਸ ਅੱਡਾ ਦਿੜਬਾ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:- 173//18,23,24, 178//3, 4,5,6,7,8	2100 ਵ:ਗ:	2500 ਵ:ਗ:	
ੲ-23	ਉਕਤ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਵਰਤੋ ਲਈ	4650 ਵ:ਗ:	5550 ਵ:ਗ:	
ੲ-24	ਸਾਮ ਐਂਡ ਸੰਨਜ ਕਲੋਨਾਈਜ਼ਰਸ ਦਿੜਬਾ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ: //2,6,7,9,12, 13, 14, 15,17,18,	3000 ਵ:ਗ:	3600 ਵ:ਗ:	
ੲ-25	ਉਕਤ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਵਰਤੋ ਲਈ	4000 ਵ:ਗ:	4800 ਵ:ਗ:	
ੲ-26	ਕਮੇਟੀ ਦਫਤਰ ਰੋਡ (ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ ਦਫਤਰ) ਦਿੜਬਾ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:- 179//2,3,4,5,6, 180//1, 2, 3,8,9,10,	1750 ਵ:ਗ:	2100 ਵ:ਗ:	
ੲ-27	ਉਕਤ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਵਰਤੋ ਲਈ	3000 ਵ:ਗ:	3600 ਵ:ਗ:	
ੲ-28	ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ ਦਿੜਬਾ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਆਉਂਦਾ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਰਕਬਾ ਲਾਲ ਲਕੀਰ ਦੇ ਅੰਦਰ ਜਿਸਦਾ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ ਨਹੀ ਹੋਵੇਗਾ।	2000 ਵ:ਗ:	2400 ਵ:ਗ:	

ੲ-29	ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ ਦਿੜਬਾ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਆਉਂਦਾ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਰਕਬਾ ਲਾਲ ਲਕੀਰ ਦੇ ਅੰਦਰ ਜਿਸਦਾ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ ਨਹੀ ਹੋਵੇਗਾ।	5500 ਵ:ਗ:	6600 ਵ:ਗ:	
ੲ-30	ਸਰੂਪ ਨਗਰ ਦਿੜਬਾ 260//15/1,16/1/1, 25/1/2, 261//19, 20/1, 20/2, 21, 22/1/1, 22/1/2, 261//22/2,23/1, 23/2, 24/1, 24/2, 25/1, 277//1/1,1/2,2,9ਮਿਨ,10ਮਿਨ,278//5, 6/1	2000 ਵ:ਗ:	2400 ਵ:ਗ:	
ੲ-31	ਉਕਤ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਵਰਤੋ ਲਈ	4000 ਵ:ਗ:	4800 ਵ:ਗ:	
ੲ-32	ਸ਼ਿਵਾ ਕਲੋਨੀ ਦਿੜਬਾ 253//4-5, 240//26/2, 252//1/1/2,1/2,10/1/2, 10/2,18/2, 252//9/1, 10/1/1,1/1/1,240//26/2,240//25/1/2, 25/2/2, 241//11/2, 19,20, 21/1, 21/2, 22, 23, 252// 2,3,8, 9/2	2000 ਵ:ਗ:	2400 ਵ:ਗ:	
ੲ-33	ਉਕਤ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਵਰਤੋ ਲਈ	4000 ਵ:ਗ:	4800 ਵ:ਗ:	
ੲ-34	ਗਰਿੰਡ ਕਲੋਨੀ ਦਿੜਬਾ 178//11 12/1,12/2,19, 20/1, 20/2	1200 ਵ:ਗ:	1450 ਵ:ਗ:	
ੲ-35	ਉਕਤ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਵਰਤੋ ਲਈ	2400 ਵ:ਗ:	2950 ਵ:ਗ:	
ੲ-36	ਸਮਸੇਰ ਸਿੰਘ ਨੰ:ਦੀ ਕਲੋਨੀ 232//24,25,237//5,6,7	1500 ਵ:ਗ:	1800 ਵ:ਗ:	
ੲ-37	ਵਿਕਟੋਰੀਆ ਕਲੋਨੀ 228//16/1,17, 25, 23/2, 24,241//3/2,4,5,7/1/2,7/2,8/1, 228//19, 241//27/1,27/2,228//18/1, 18/2,22,23/1, 241//3/1,2/2,228//14/7,8,9,12,1,14/1,2 13//1/1/2,20/1,12/1,19/2, 25,228//3, 4, 7/1,8/2, 229//4, 5/1/2, 228//1/2/2, 212//25/2,213//11/2,21,20/2,22/1,229//4 ,5/1/2,228//1/2/2, 212//25/2,213//11/2, 20/2,22/1,229//4 5/1/2, 228//1/2/2, 212//25/2, 213//11/2, 21, 20/2, 22/1, 241//1/2/2, 10/2	2200 ਵ:ਗ:	2650 ਵ:ਗ:	
ੲ-38	ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ ਦੀ ਹੱਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਵਾਹੀ ਯੋਗ ਰਕਬਾ ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ ਜੋ ਕੋਡ ਓ-6 ਵਿਚ ਦਰਜ ਹਨ ਨੂੰ ਛੱਡ ਕੇ ਬਾਕੀ ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ ਜੋ ਇਹਨਾਂ ਮਸਤੀਲਾ ਵਿਚ ਆਉਂਦੇ ਹਨ। 130// ਤਾ 134 ਤੱਕ,144 ਤਾ 151 ਤੱਕ,168 ਤਾ 174 ਤੱਕ,177,ਤਾ 185 ਤੱਕ,199 ਤੋ 204 ਤੱਕ, 210 ਤੋ 214 ਤੱਕ, 227 ਤਾ 231 ਤੱਕ, 238 ਤਾ 242 ਤੱਕ, 251 ਤਾ 255 ਤੱਕ	35,00000 ਫੀ ਏਕੜ	50,00000 ਫੀ ਏਕੜ	
ੲ-39	ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ ਦਿੜਬਾ ਦੀ ਹੱਦ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਪੈਂਦਾ ਵਾਹੀ ਯੋਗ ਰਕਬਾ	16,00000 ਫੀ ਏਕੜ	19,00000 ਫੀ ਏਕੜ	
ੲ-40	ਕੈਂਪਰ ਮੇਨ ਰੋਡ ਤੇ ਪੈਂਦਾ ਵਾਹੀ ਯੋਗ ਰਕਬਾ ਮਿਊਂਸਪਲ ਦੀ ਹਦੂਦ ਤੋਂ ਬਾਹਰ 2 ਏਕੜ ਦੀ ਚੌੜਾਈ ਤੱਕ	20,00000 ਫੀ ਏਕੜ	24,00000 ਫੀ ਏਕੜ	
ਸ-1	ਪਿੰਡ ਗੁੱਜਰਾਂ (ਬੱਸ ਸਟੈਂਡ ਸੂਲਰ ਘਰਾਟ)ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:-192//3,4,7,8,9, 12,13, 14,17, 24, 25, 164//23, 24, 192//15,16, 289 290, 294//26, 191//21	1350 ਵ:ਗ:	1600 ਵ:ਗ:	
ਸ-2	ਉਕਤ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਵਰਤੋ ਲਈ	4650 ਵ:ਗ:	5600 ਵ:ਗ:	
ਸ-3	ਢੰਡੋਲੀ ਖੁਰਦ (ਬੱਸ ਸਟੈਂਡ ਸੂਲਰ ਘਰਾਟ) ਖਸਰਾਨੰਬਰ:-21//12, 18,19,20, 23,24, 25, 26//4, 6, 6//22,23/1,23/2,22/3/1	2000 ਵ:ਗ:	2400 ਵ:ਗ:	
ਸ-4	ਉਕਤ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਵਰਤੋ ਲਈ	5000 ਵ:ਗ:	6000 ਵ:ਗ:	

ਨੋਟ:-

1. ਨਗਰ ਕੌਸਲ ਦੀ ਹੱਦ ਅੰਦਰ 1000 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਜਾਂ ਉਸ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰਕਬੇ ਦਾ ਵਸੀਕਾ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਾਲਾ ਰਕਬਾ ਵਿਖਾਇਆ ਹੋਵੇਗਾ ਉਹ ਵਸੀਕਾ ਜਿਲ੍ਹਾ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਤਸਦੀਕ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
2. ਰੂਰਲ ਏਰੀਆ ਵਿੱਚ 1000 ਵਰਗ ਗਜ਼ (ਇੱਕ ਬਿੱਘਾ) ਤੱਕ ਰਕਬੇ ਦੀ ਅਬਾਦੀ ਵਾਲਾ ਆਬਾਦੀ ਵਾਲਾ ਰੇਟ ਲੱਗੇਗਾ। ਜੇਕਰ ਮੁਸਤਰੀ ਇੱਕ ਜਾਂ ਇੱਕ ਤੋਂ ਵੱਧ ਹੋਣ ਤਾਂ ਹਰ ਇੱਕ ਮੁਸਤਰੀ ਦਾ ਹਿੱਸਾ 1000 ਵਰਗ ਗਜ਼ (ਇੱਕ ਬਿੱਘਾ) ਸਮਝਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਜੇਕਰ ਖ਼ੀਦ ਕੀਤਾ ਰਕਬਾ ਖ਼ੀਦਾਰ ਦੀ ਪਹਿਲਾ ਹੀ ਉਪਲੱਬਧ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਜਮੀਨ ਵਾਲੀ ਦੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦਾ ਹੋਵੇ ਤਾਂ 1000 ਵਰਗ ਗੱਜ (ਇੱਕ ਬਿਘਾ) ਵਾਲੀ ਸੂਰਤ ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ।
3. ਕਮਰੀਸ਼ਅਲ ਰਕਬਾ ਰਸਤਾ ਜਾਂ ਸੜਕ ਤੋਂ 50 ਫੁੱਟ ਅੰਦਰ ਦੀ ਡੂੰਘਾਈ ਤੱਕ ਗਿਣਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
4. ਸ਼ਹਿਰੀ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਬੈ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਰਕਬੇ ਦੀ ਫੋਟੋ ਅਤੇ ਮੋਕੇ ਦਾ ਨਕਸ਼ਾ ਲਗਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੋਵੇਗਾ।
5. ਫਰਦ ਵਿੱਚ ਪਟਵਾਰੀ ਹਲਕਾ ਵਲੋਂ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ, ਰਕਬੇ ਵਿਚ ਆਉਂਦੀ ਕਲੋਨੀ/ ਗਲੀ/ ਮੁਹੱਲੇ/ ਬਾਜ਼ਾਰ ਦਾ ਨਾਮ ਦਰਜ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਨਕਲ ਉਜਰਤ ਦਰਜ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਹਰ ਵਸੀਕੇ ਨਾਲ ਫਰਦ ਦੀ ਅਸਲ ਕਾਪੀ ਲਗੇਗੀ। ਕਿਸੇ ਵੀ ਸੂਰਤ ਵਿਚ ਫਰਦ ਦੀ ਫੋਟੋ ਕਾਪੀ ਨਹੀਂ ਲਗਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।
6. ਰਜਿਸਟਰੀ ਨਾਲ ਸ਼ਾਮਲ ਫਰਦ ਤਾਜ਼ੀ ਹੋਵੇਗੀ ਜੋ 15 ਦਿਨਾਂ ਤੋਂ ਵੱਧ ਪੁਰਾਣੀ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ।
7. ਤਜਵੀਜਤ ਰੇਟਾਂ ਤੋਂ ਘੱਟ ਦੀ ਰਜਿਸਟਰੀ ਸਟੈਂਪ ਐਕਟ ਦੀ ਘਾਰਾ 47-ਏ ਅਧੀਨ ਅਗਲੀ ਕਾਰਵਾਈ ਲਈ ਜਿਲ੍ਹਾ ਕੂਲੈਕਟਰ ਨੂੰ ਘੱਲੀ ਜਾਵੇਗੀ।
8. ਉਸਾਰੀ ਤਹਿਤ ਰਕਬੇ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਦੇ ਰੇਟ ਨਿਮਨ ਲਿਖਤ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਣਗੇ।

ਉ-	ਨਵੀਂ ਇਮਾਰਤ/ਪੱਥਰ ਵਾਲੀ	550/-	ਰੁ: ਵਰਗ ਫੁੱਟ (ਸੁਪੀਰੀਅਰ)
ਅ-	ਚਿਪਸ/ ਆਰ.ਸੀ.ਸੀ.	450/-	ਰੁ: ਵਰਗ ਫੁੱਟ (ਕਲਾਸ ਏ)
ੲ-	ਇੱਟ ਬਾਲੇ ਵਾਲੀ ਛੱਤ	300/-	ਰੁ: ਵਰਗ ਫੁੱਟ (ਕਲਾਸ ਬੀ)
ਸ-	ਸ਼ੈੱਡ (ਸੀਮਿੰਟ/ ਲੋਹਾ ਚਾਦਰ)	200/-	ਰੁ: ਵਰਗ ਫੁੱਟ
9. ਹਰ ਵਸੀਕੇ ਤੇ ਰੇਟ ਲਿਸਤ ਅਨੁਸਾਰ ਸਬੰਧਤ ਵਸੀਕਾ ਨਵੀਸ/ਵਕੀਲ ਵਲੋਂ (ਜੋ ਡਾਕੂਮੈਂਟ ਲਿਖਦਾ ਹੋਵੇ) ਵਲੋਂ ਸਹੀ ਕੋਡ ਹੇਠ ਵਸੀਕਾ ਤਹਿਰੀਰ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਵਸੀਕਾ ਨਵੀਸ/ਵਕੀਲ ਡਾਕੂਮੈਂਟ ਤਹਿਰੀਰ ਕਰਦੇ ਸਮੇਂ ਕਲੋਨੀ/ ਮੁਹੱਲਾ/ ਗਲੀ/ ਬਾਜ਼ਾਰ/ ਸੜਕ ਦਾ ਸਹੀ ਵੇਰਵਾ ਦਰਜ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ ਮੋਕੇ ਦੇ ਸਥਿਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਫਾਰਮ ਨੰਬਰ 1 ਭਰੇਗਾ ਅਤੇ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ/ਜੁਆਇੰਟ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਤਸਦੀਕ ਕਰਨ ਲਈ ਜਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ। ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਵਸੀਕਾ ਨਵੀਸ/ ਵਕੀਲ ਗਲਤ ਕੋਡ ਲਗਾ ਕੇ ਜਾਂ ਸਹੀ ਛੁਪਾ ਕੇ ਘੱਟ ਰੇਟ ਤੇ ਵਸੀਕਾ ਤਹਿਰੀਰ ਕਰੇਗਾ ਤਾਂ ਸਬੰਧਤ ਵਸੀਕਾ ਨਵੀਸ/ਵਕੀਲ (ਜਿਸਨੇ ਵਸੀਕਾ ਤਹਿਰੀਰ ਕੀਤਾ ਹੋਵੇ) ਅਤੇ ਧਿਰਾਂ ਦੇ ਖਿਲਾਫ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਫੌਜਦਾਰੀ ਕੇਸ ਵੀ ਦਰਜ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।
10. ਕਿਸੇ ਵੀ ਬੈਨਾਮ ਦਾ ਸਬੰਧਤ ਐਸ.ਡੀ.ਐਮ. ਜਾਂ ਉਸ ਵੱਲੋਂ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਮੋਕਾ ਵੇਖਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਘੱਟ ਰੇਟ ਤੇ ਵਸੀਕਾ ਤਸਦੀਕ ਹੋਣ ਤੇ ਇੰਮਪਾਊਂਡ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।
11. ਧਿਰਾਂ ਦੀ ਹਾਜ਼ਰੀ ਉਸੀ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਲਗਾਈ ਜਾਵੇਗੀ ਜਿਸ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦੀ ਕਾਪੀ ਵੱਲੋਂ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ, ਜੁਆਇੰਟ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਤੇ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿੱਚ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਤਹਿਰੀਰ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਹੋਵੇਗੀ। ਧਿਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਹਾਜ਼ਰੀ ਲਗਵਾਉਣ ਸਮੇਂ ਆਪਣੀ ਅਰਜ਼ੀ ਇਸ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਦਾ ਰਸੀਟ ਨੰਬਰ ਦਰਜ ਕਰਨਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੋਵੇਗਾ।
12. ਕਿਸੇ ਵਸੀਕਾ ਨਵੀਸ ਵਕੀਲ ਜਾਂ ਬਾਇਆ /ਮੁਸਤਰੀ ਵੱਲੋਂ ਵਸੀਕੇ ਨਾਲ ਗਲਤ ਨਕਸ਼ਾ ਜਾਂ ਗਲਤ ਤੱਥ ਦਰਸਾਏ ਜਾਣ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਤਹਿਰੀਰ ਕਰਤਾ ਇੰਡੀਅਨ ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ 1908 ਦੀ ਧਾਰਾ 82 ਅਤੇ 83 ਤਹਿਤ ਸਮਾਂ ਜਾ ਭਾਗੀਦਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਫੌਜਦਾਰੀ ਕੇਸ ਵੀ ਦਰਜ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।
13. 3% ਸੈਸਲ ਸਕਿਊਰਟੀ ਫੰਡ ਸਬੰਧੀ ਪੰਜਾਬ ਸਕਰਾਰ ਦੇ ਮੀਮੋ ਨੰਬਰ 24/165/04-ਐਸ.ਟੀ 2/1598 ਮਿਤੀ 1/4/2005 ਰਾਹੀਂ ਜਾਰੀ ਹੋਇਆ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦਾ ਇਨ-ਬਿਨ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨੀ ਹੋਵੇਗੀ।
14. 50 ਵਰਗ ਗੱਜ ਦੇ ਬੈਨਾਮੇ ਨੂੰ ਕਮਰੀਅਸ਼ਲ ਰੇਟ ਤੇ ਹੀ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਵੀ ਵਸੀਕਾ ਨਵੀਸ/ਵਕੀਲ 50 ਗੱਜ ਦੇ ਰਕਬੇ ਦਾ ਵਸੀਕਾ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਕੋਡ ਵਿੱਚ ਲਿਖੇਗਾ ਤਾਂ ਅਸਲ ਤੱਥ ਛੁਪਾਉਣ ਲਈ ਉਹ ਖੁਦ ਜਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ। ਸਿਰਫ ਉਪ ਮੰਡਲ

ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ ਜਾਂ ਉਸ ਵੱਲੋਂ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਮੋਕਾ ਦੇਖਣ ਉਪਰੰਤ ਮਕਾਨ ਬਣੇ ਹੋਣ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਕੋਡ ਲਗਾ ਕੇ ਵਸੀਕਾ ਲਿਖਣ ਦੀ ਆਗਿਆ ਲਿਖਤੀ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

15. ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਵਿਅਕਤੀ ਕਿਸੇ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦਾ ਕੋਈ ਹਿੱਸਾ (ਯਾਨੀਕਿ ਪਹਿਲੀ ਮੰਜਿਲ/ ਦੂਜੀ/ ਤੀਜੀ ਮੰਜਿਲ ਵਗੈਰਾ ਖਰੀਦ ਕਰਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਗਰਾਉਂਡ ਫਲੋਰ ਵਾਲੀ ਜ਼ਮੀਨ ਦੇ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਰੇਟ, ਭਾਵ ਜ਼ਮੀਨ ਦੀ ਕੀਮਤ ਤੇ ਨਿਮਨ ਲਿਖਤ ਅਨੁਸਾਰ ਅਸਟਾਮ ਲੱਗੇਗਾ।

ਗਰਾਉਂਡ ਫਲੋਰ	100%
ਪਹਿਲੀ ਮੰਜਿਲ	75%
ਦੂਜੀ ਮੰਜਿਲ	50%
ਤੀਜੀ ਮੰਜਿਲ	35%

16. ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਵਸੀਕਾ ਕੁਲੈਕਟਰ ਰੇਟ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਤਹਰੀਰ ਕੀਤਾ ਤਸਦੀਕ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਤਾਂ ਅਜਿਹਾ ਵਸੀਕਾ ਬੁੱਕ ਨੰਬਰ 2 ਵਿੱਚ ਤਸਦੀਕ ਕਰਨ ਤੋਂ ਇਨਕਾਰ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਅਜਿਹਾ ਵਸੀਕਾ ਲਿਖਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਖਿਲਾਫ ਨਿਯਮਾਂ ਅਧੀਨ ਸ਼ਖਤ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਦੀ ਹੱਦ ਅੰਦਰ ਅਜਿਹਾ ਕੋਈ ਰਕਬਾ ਨਹੀਂ ਬਚਦਾ ਜਿਸ ਦਾ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੋਵੇ ਅਤੇ ਨਾਂ ਹੀ ਤਹਿਸੀਲ ਵਿਚ ਅਜਿਹੀ ਕੋਈ ਅਪਰੂਵਡ/ ਅਣ-ਅਪਰੂਵਡ ਕਲੋਨੀ ਬਚਦੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਦਾ ਰੇਟ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਾ ਹੋਇਆ ਹੋਵੇ।

ਜੁ: ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ
ਦਿੜਬਾ